

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.07.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Baumeister OÜ

registrikood: 12689122

tänava/talu nimi, Viljandi tee 34-22
maja ja korteri number:

alevik: Puhja alevik

vald: Puhja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61301

telefon: +372 53487112

e-posti aadress: artur83@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte on tegutsemise vorm ja viis, majandusüksus, mille kaudu saab tegutseda. Ettevõtte koosneb asjadest, õigustest ja kohustustest. Seega ettevõtlusega alustades peab ettevõtja paika panema, millises vormis tegutsema asuda ehk valima ettevõtlusvormi. Firma on ärinimi, mis on äriregistrisse kantud ettevõtte nimi, mille all ettevõtja tegutseb.

Osaühing Baumeister alustas tegevust 2014. aasta juulis Eesti erakapitalil, seega esimene aruandeperiood on: 14.07.2014. - 31.12.2015.a. Ettevõtlus on kasu saamisele suunatud tegevus, võimaluste nägemine ja ärakasutamine, riskide võtmine. Kasu on hüvis, mille ettevõtja teenib oma töö viljana. Seejuures võib kasu olla nii materiaalne kui ka mittemateriaalne ning on tihedalt seotud äritegevuse kasumiga. Valides tegevusalaks rahvusvahelised veoseveod, ettevõtte pidi registreerima majandustegevuse Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsioonis (ERAA). ERAA väljastas tegevusluba nr. RVTL003158, mis kehtib kuni 14.09.2024.a.

Baumeister OÜ põhitegevuseks oli aruandeaastal rahvusvahelised vedusid valdavalt Lääne-Euroopa suunal. Kaupade veol Soome, Rootsi ja Taani suunal kasutame ülemere sõidul laevafirmasid. Vedudeks kasutame renditud raskeveokeid, kuna kasutame vaid oma autosid, siis kontrollime kogu veoprotsessi, tänu millele saame tagada teenuste kvaliteedi. Vedaja vastutab kauba täieliku või osalise kaotsimineku või vigastamise eest kauba veoks vastuvõtmise hetkest üleandmise hetkeni, samuti kohaletoimetamisega viivitamise eest. Loetletuid riiskide maandamiseks Baumeister OÜ sõlmis mittu kindlustuslepinguid.

Kuna oleme väike ettevõtte, siis meie lähenemine kliendile väga personaalne ning paindlik, sama põhimõtte kehtib ka hinnapoliitikas. Nimetatud praktika on teinud meist usaldusväärse äripartneri.

Meie personal koosneb koolitatud tegijatest. Kui klient on veose tellinud ja meie poolt aktsepteeritud, siis kehtib arusaam: MIS LUBATUD SAAB TEHTUD.

Majandusaastal investeringuid põhivarasse ei ole tehtud kuid on plaanis soetada veoki, kasutades kapitalirendi.

Töötajate tasu üldsumma (ilma juhatusel liikme tasudeta) oli 7 605 eurot ja keskmine töötajate arv, 1 töötaja. Juhatusel liikmele ei makstud tasu. Lepingute lõppemise puhul ei ole viimasele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

Järgneval 2016. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning samades müügikohtades. Ettevõtte arenemise plaanid aastaks 2016.a.:

- jätkata koostööd kaubaveologistikas Euroopa suunas ettevõttega TRANSTAR T.P. OÜ;
- samuti otsida ja luua uusi ja rohkem kasulike tutvusi ja kontakte kaubavedu osas;
- kulude optimeerimine, et saavutada kasumi suurenemist ja seega, ettevõtte finantsolukorra parendamine ja stabiliseerimine;
- lisa tuluallikate otsing ettevõtte arenemiseks.

Juhatus deklareerib oma vastutust Baumeister OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Baumeister OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Baumeister OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	14.07.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 401	0	2
Nõuded ja ettemaksed	5 465	0	3
Kokku käibevara	8 866	0	
Kokku varad	8 866	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 899	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 899	0	
Kokku kohustused	4 899	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 467	0	
Kokku omakapital	3 967	0	
Kokku kohustused ja omakapital	8 866	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015	Lisa nr
Müügitulu	29 056	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 397	10
Mitmesugused tegevuskulud	-2 636	11
Tööjõukulud	-10 556	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 467	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 467	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 465	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 899	
Muud rahavood äritegevusest	2 500	8
Kokku rahavood äritegevusest	3 401	
Kokku rahavood	3 401	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 401	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 401	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
14.07.2014	2 500	-2 500		0
14.07.2014	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 467	1 467
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
31.12.2015	2 500	0	1 467	3 967

Osakapitali sissemaks on tehtud Swedbanka 21.juulil 2014.a.
Baumeister OÜ omakapital vastab nõuetele ja ei ole negatiivne.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta pikkus (RPS § 13) on seadusega määratud, see on 12 kuud. Konkreetne algus ja lõpp majandusaastale on aga kindlaks määratud ettevõtte põhikirjas, mitte seaduses.

Üldlevinud majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril, kuid kui äriühingu põhikirjas on mõned muud daatumid, on seegi lubatud. Esimest majandusaastat (või viimast) võib pikendada ka kuni 18 kuuks – see annab ettevõttele aega alustamise kulud järgnevate kuude tuludega tasandada ja esimese majandusaasta aruanne tuleb õigem ja õiglasem.

OÜ Baumeister 14.07.2014-31.12.2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud uued juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Osaühingu Baumeister tavaline majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb põhiaruannetest (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) ning selgitavatest lisadest.

Kasumiaruande vorme on kaks erinevat. Baumeister OÜ otsustas kasutada kasumiaruanne skeemi nr.1.

Kasumiaruande skeemis 1 on ärikulud liigitatud olemuspõhiselt, st sisu järgi. Kaubakulud näidatakse kauba- ja materjalikulu kirjel, palgakulud palgakulu kirjel, muud tegevusega seotud igapäevased kulud (kantseleikulud, kindlustuskulud, reklaamikulud jm) mitmesuguste tegevuskulude kirjel jne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna. Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur seisuga 31.12.2015.a.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vastavalt juhindile nimetatakse immateriaalseks põhivaraks füüsilise substansita vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseeritakse lineaarselt. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent tuleks valida juhul, kui firma soovib sõidukit vaid kasutada, mitte omandada. Seetõttu sobib kasutusrent eriti hästi just ettevõtetele, kes ei soovi põhitegevuse kõrvalt oma autopargi haldamisega ise tegeleda. Kasutusrendi puhul firma annab sõiduki kokkulepitud tähtjaks kasutada. Kasutusrendi eeliseks võrreldes kapitalirendiga on väiksem kuumakse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on võimalik moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Põhikirja alusel Baumeister osahingul ei ole reservkapitali.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ette makstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Maksustamine

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015.a. moodustab 1 467.-€. Baumeister osahingul on võimalust välja maksta 2015.a. majandusaasta jaotamata kasumi arvelt netodividende.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015
Arvelduskonto	675
Kassa	2 726
Kokku raha	3 401

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 282	5 282
Ostjatelt laekumata arved	5 282	5 282
Ettemaksed	183	183
Tulevaste perioodide kulud	183	183
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 465	5 465

Tulevaste perioodide kulu real on näidatud sõidukite liikluskindlustused.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	5 282
Kokku nõuded ostjate vastu	5 282

Ostjate vastu esitatud nõuete laekumise tõenäosust oli hinnatud objektiivselt ja allahindlust aruandeaastal ei ole tehtud.

Arvelduste inventuur toimus saldoteatiste väljasaatmise teel maksetähtaega mittepeetava ostjatele seisuga 31.12.2015.a.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015
	Maksuvõlg
Käibemaks	240
Üksikisiku tulumaks	44
Sotsiaalmaks	129
Kohustuslik kogumispension	8
Töötuskindlustusmaksed	9
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	129
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	559

Real "muud maksuvõlad" on näidatud raskeveokimaks.

Bilansilised maksukohustused ei erine Maksu- ja Tolliameti saldodest.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	14.07.2014 - 31.12.2015
--	----------------------------

Aruandeperioodil Baumeister OÜ-l oli sõlmitud kaks vara tasuta kasutamise lepinguid:

1) esimine leping oli sõlmitud Al.Bi.Kommerts OÜ-ga, lepinguga andis Al.Bi.Kommerts OÜ tasuta kasutamiseks Veoauto SCANIA, reg.nr.598TJR.

Kasutuse periood on: 15.september 2014.a.- 15.september 2017.a.

2) teine leping on sõlmitud firma omanikuga, lepinguga andis Artur Krainev tasuta kasutamiseks Veoauto MAN

TGA, reg.nr.686BPB. Kasutuse periood on: 1.oktoober 2015.a.- 1.oktoober 2016.a.

Baumeister OÜ kohustus tasuma kõik kasutusobjekti kasutamise ja säilitamisega seonduvad kulud, avalik-õiguslikud koormatised ja maksud ning kasutusobjekti korrashoiuga seotud kulud vastavalt maksu sissenõudja maksuteadetele või kasutusse andja poolt esitatavatele arvetele.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 099	3 099
Võlad töövõtjatele	713	713
Maksuvõlad	559	559
Muud võlad	528	528
Muud viitvõlad	528	528
Kokku võlad ja ettemaksed	4 899	4 899

Aruandeaastal oli detsembris välislähetusel autojuht, tema lähetuskulud olid tasumata (528.-eurot).

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	14.07.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2014.a. oli asutatud Baumeister OÜ , kuid osakapitali sissemaks oli tegemata. Osa nimiväärtus on 2 500 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	29 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 056
Kokku müügitulu	29 056
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Kauba vedu maanteel	26 134
Ehitusteenus	2 922
Kokku müügitulu	29 056

Aruandeperioodil Baumeister OÜ osutas transporditeenused peamiselt Eesti-Soome-Eesti, Baltikum ja Scandinaavia. Transporditeenuste tellijaks olid Eesti firmad.

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015
Tooraine ja materjal	5 459
Energia	6 907
Kütus	6 907
Veoki tagavaraosad	1 179
Väheväärtuslikud vahendid	462
Tehnika remont	390
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 397

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015
Mitmesugused bürookulud	184
Lähetuskulud	1 175
Riiklikud ja kohalikud maksud	129
Pangateenused	59
Reklaam	90
Liiklus- ja varakindlustus	366
Muud	633
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 636

Real "Muud" on näidatud ühekordselt tellitud teenused, näiteks, teemantpuurimine või eterniidijäätmete käitlemine.

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	14.07.2014 - 31.12.2015	14.07.2014 - 14.07.2014
Palgakulu	7 605	0
Sotsiaalmaksud	2 951	0
Kokku tööjõukulud	10 556	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Baumeister OÜ-l bilansipäeva seisuga on üks töötaja. Tööandja maksab töötajatele töötasu üks kord kuus töötaja poolt kirjalikult näidatud pangakontole palgaarvestuskuule järgneva kuu 08. kuupäeval.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks loetakse järgnevaid osapooli:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted,
- emaettevõtte, samuti emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud,
- olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele), samuti nende isikute lähedased pereliikmed ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted,
- tütarettevõtted,
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted),
- sidusettevõtted.

Juhatuse liige ei saa ettevõttelt töötasu ega muid olulisi soodustusi.

Aruandeperioodil ettevõtte sõlmis omanikuga "Vara tasuta kasutamise lepingu" (vaata lisa nr.6).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2016

Baumeister OÜ (registrikood: 12689122) 14.07.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR KRAINEV	Juhatuse liige	05.02.2016
Resolutsioon:	Baumeister OÜ juhatus kinnitab 2015.a.majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 467
Kokku	1 467
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 467
Kokku	1 467

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 467
Kokku	1 467
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 467
Kokku	1 467

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	26134	89.94%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2922	10.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artur Krainev	38308272710	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53487112
E-posti aadress	artur83@hotmail.ee