

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.05.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Pikk Projekt

registrikood: 12662321

tänava/talu nimi, Pikk tn 62-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

e-posti aadress: raud@redbox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Pikk Projekt OÜ on asutatud 16.05.2014 aastal, aktiivne majandustegevus alustamise aastal puudus. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on enda kinnisvara haldamine.

Pikk Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014
Varad	
Käibevara	
Raha	10 880
Nõuded ja ettemaksed	3 660
Kokku käibevara	14 540
Põhivara	
Kinnisvarainvesteeringud	301 336
Kokku põhivara	301 336
Kokku varad	315 876
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	67 634
Kokku lühiajalised kohustused	67 634
Pikaajalised kohustused	
Laenukohustused	236 790
Kokku pikaajalised kohustused	236 790
Kokku kohustused	304 424
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 952
Kokku omakapital	11 452
Kokku kohustused ja omakapital	315 876

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.05.2014 - 31.12.2014
Muud äritulud	11 800
Mitmesugused tegevuskulud	-2 848
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 952
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 952

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	16.05.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	8 952
Kokku rahavood äritegevusest	8 952
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-233 702
Antud laenud	-3 600
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-237 302
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	236 730
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	239 230
Kokku rahavood	10 880
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 880

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud osakapital	0		0
16.05.2014	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 952	8 952
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
31.12.2014	2 500	8 952	11 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Pikk Projekt OÜ 2104 majandusaasta perioodi 16.05.2014-31.12.2014 kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2012 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta perioodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgmis(t)el majandusaasta(te)l

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Maksustamine

Tulumaks Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on osatühingu juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Pikk Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: a. emaettevõtet; b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda; c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid. Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Marius Varad OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti OÜ

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	16.05.2014
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	101 750	0

16.05.2014 - 31.12.2014	Saadud laenud
Emaettevõtja	101 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Pikk Projekt (registrikood: 12662321) 16.05.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN LINNASMÄGI	Juhatuse liige	04.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 952
Kokku	8 952

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marius Varad OÜ	12322513	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raud@redbox.ee