

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.11.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Sanglepa Kinnisvara OÜ

registrikood: 12572204

tänavu/talu nimi, Sanglepa

maja ja korteri number:

küla: Eesküla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44405

e-posti aadress: tiit.kuusik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sanglepa Kinnisvara OÜ asutati 19. novembril 2013. Esimesel aastal alustati põllumajandussektoris ning jõuti tagasihoidlikult kasumisse. Lisaks põllumajandusele plaanitakse laiendada kliendibaasi ja alustada tegevust muuhulgas kinnisvarasektoris.

Töötasukulused majandusaastal ei olnud ja osanikele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013
Varad	
Käibevara	
Raha	3 030
Kokku käibevara	3 030
Kokku varad	3 030
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Laenukohustused	3 000
Kokku lühiajalised kohustused	3 000
Kokku kohustused	3 000
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku omakapital	30
Kokku kohustused ja omakapital	3 030

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.11.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	50
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20
Kokku ärikasum (-kahjum)	30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	19.11.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	30
Kokku rahavood äritegevusest	30
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 000
Kokku rahavood	3 030
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 030
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 030

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 500	30	-2 470
Emiteeritud osakapital	2 500			2 500
31.12.2013	2 500	-2 500	30	30

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakontol olevat raha ning kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse nende nõuded bilansivälise varadena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende seotusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud seotusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade ja teenustuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2016

Sanglepa Kinnisvara OÜ (registrikood: 12572204) 19.11.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KUUSIK	Juhatuse liige	03.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku	30

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku	30

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	50	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kuusik	35809205216	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiit.kuusik@hotmail.ee