

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.08.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.07.2015

**ärinimi:** aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti

**registrikood:** 10396312

**tänav, maja number:** Rüütli 11

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51007

**telefon:** +372 744 1561

**faks:** +372 744 1343

**e-posti aadress:** abakhan@abakhan.ee

**veebilehe aadress:** www.abakhan.ee

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 5  |
| Bilanss                                             | 5  |
| Kasumiaruanne                                       | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                 | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                        | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 9  |
| Lisa 2 Raha                                         | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                         | 12 |
| Lisa 4 Varud                                        | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad             | 13 |
| Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 13 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad             | 13 |
| Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud                     | 14 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                         | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                                 | 16 |
| Lisa 11 Laenukohustused                             | 17 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                         | 18 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                          | 18 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad           | 18 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                               | 19 |
| Lisa 16 Müügitulu                                   | 19 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud                   | 20 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                                 | 20 |
| Lisa 19 Tulumaks                                    | 20 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                            | 20 |
| Lisa 21 Filiaalid                                   | 21 |
| Aruande allkirjad                                   | 22 |
| Vandeauditori aruanne                               | 23 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Aktsiaseltsi Abakhan Fabrics Eesti põhitegevuseks on kangaste, õmblus- ja käsitöötarvete jae- ning hulgimüük. Tegeletakse ka kinnisvaraarendusega Tartus.

Aktsiaseltsile kuulus 2015. aasta juuli lõpuks Eestis seitse kauplust, neist kaks Tartus aadressidel Riia 9 ja Rüütli 11, kolm Tallinnas aadressidel Pärnu mnt 69, Tartu mnt 63 ja A.H.Tammsaare tee 116 (Mustika keskus), üks Narvas aadressil Energia 2 ja üks Pärnus aadressil Hospitali 3. Kauplused Tartus Riia tänaval, Tallinnas Tartu mnt ja A.H.Tammsaare teel, Narvas ja Pärnus töötavad üüripindadel.

2004/2005. aastal laiendati äritegevust Eestist väljapoole ja avati filiaal Lätis. Riias tegutseb kolm kauplust aadressidel Lielgabalu 4, Rupniecibas 32<sup>b</sup> ja Maskavas 240, Daugavpilsis üks kauplus aadressil Stradnieku 103 ja Liepajas üks kauplus aadressil Pasta 14. Kõik kauplused välja arvatud Riias Rupniecibas 32<sup>b</sup> töötavad üüripindadel.

2012/2013. aastal avati filiaal Leedus. Kauplus Vilniuses aadressil P. Lukšio 34 tegutseb alates maist 2013.a.

2014/2015. aasta tulemusi võib pidada heaks. Eesti kaupluste käive kasvas võrreldes eelmise aruandeperioodiga 7,7%. Läti filiaali käive suurenes 0,8% ja Leedu filiaali käive 28,4%. Kogukäive kasvas 5,4%.

### Tulud, kulud ja kasum

AS Abakhan Fabrics Eesti 2014/2015. aasta müügitulu oli 7,3 mln eurot. Müügituludest 57% teeniti Eestis, 40% Lätis ja 3% Leedus. 2014/2015. aasta ärituludest moodustas jaemüük 95,3%, hulgimüük 3,3% ja muud äritulud 1,4%.

Ettevõtte 2014/2015. aasta puhaskasumiks kujunes 0,8 mln eurot, mis on 47% suurem eelmise aruandeperioodi tulemustest.

| <i>Peamised finantssuhtarvud</i>     |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
|                                      | <b>2014/2015</b> | <b>2013/2014</b> |
| Müügitulu (tuh €)                    | 7 266            | 6 895            |
| Müügitulu kasv                       | 5,4%             | 10,6%            |
| Puhaskasum (tuh €)                   | 827              | 564              |
| Kasumi kasv                          | 47%              | -23%             |
| Puhasrentaablus                      | 11%              | 8%               |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,7              | 2,6              |
| ROA                                  | 8,0%             | 6,6%             |
| ROE                                  | 14%              | 11%              |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Kasumi kasv (%) =  $(\text{aruandeaasta kasum } 2015 - \text{aruandeaasta kasum } 2014) / \text{aruandeaasta kasum } 2014 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{aruandeaasta kasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{aruandeaasta kasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja filiaalidega toimuvad peamiselt inglise naeltes ja eurodes. Inglise naeltes toimuvate tehingute valuutakursi risk on maandatud tuletisinstrumentidega.

Ettevõtte pikaajaliste laenude intressimäär on seotud EURIBORiga või on fikseeritud.

### ***Investeeringud***

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,5 miljonit eurot. Suurim investeering, 1,4 miljonit eurot, on seotud äriruumide ja maa ostuga Riias.

Järgneval majandusaastal jätkatakse põhitegevuse arendamist ning kinnisvaraarendust Tartus. Investeeringuid põhivarasse on planeeritud 200 tuhat eurot.

### ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

AS Abakhan Fabrics Eesti põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ning kindlustamine Balti riikides, e-kaubanduse arendamine ja kinnisvaraprojekti jätkamine Tartus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.07.2015        | 31.07.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevara                                    |                   |                  |         |
| Raha                                         | 226 854           | 363 415          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 67 779            | 24 181           | 3       |
| Varud                                        | 4 842 462         | 4 233 555        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>5 137 095</b>  | <b>4 621 151</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 500             | 2 500            | 6       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0                 | 1 395            | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 2 172 043         | 2 244 738        | 8       |
| Materiaalne põhivara                         | 3 039 422         | 1 705 445        | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 213 965</b>  | <b>3 954 078</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 351 060</b> | <b>8 575 229</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustused                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 296 260           | 188 605          | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 637 407         | 1 610 329        | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 933 667</b>  | <b>1 798 934</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 2 642 676         | 1 645 833        | 11      |
| Eraldised                                    | 7 298             | 0                |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>2 649 974</b>  | <b>1 645 833</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 583 641</b>  | <b>3 444 767</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 89 408            | 89 408           | 15      |
| Ülekurss                                     | 52                | 52               |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 22 120            | 22 120           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 828 750         | 4 454 885        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 827 089           | 563 997          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>5 767 419</b>  | <b>5 130 462</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>10 351 060</b> | <b>8 575 229</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 7 265 773                  | 6 895 406                  | 16      |
| Muud äritulud                               | 103 908                    | 78 635                     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 029 490                 | -2 766 644                 |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 500 037                 | -1 660 447                 | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -1 646 854                 | -1 603 161                 | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -198 649                   | -175 571                   | 8,9     |
| Muud ärikulud                               | -13 422                    | -40 275                    |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>981 229</b>             | <b>727 943</b>             |         |
| Intressikulud                               | -73 073                    | -47 193                    |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 9 616                      | -3 045                     |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>917 772</b>             | <b>677 705</b>             |         |
| Tulumaks                                    | -90 683                    | -113 708                   | 19      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>827 089</b>             | <b>563 997</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 981 229                    | 727 943                    |         |
| Korrigeerimised                                          |                            |                            |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 198 649                    | 175 571                    | 8,9     |
| Muud korrigeerimised                                     | 0                          | 19 879                     |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>198 649</b>             | <b>195 450</b>             |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -2 343                     | 11 619                     |         |
| Varude muutus                                            | -608 907                   | -775 576                   | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 390 260                    | -141 961                   |         |
| Makstud intressid                                        | -72 720                    | -46 741                    |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -217 091                   | -89 140                    |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>669 077</b>             | <b>-118 406</b>            |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                            |                            |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 459 931                 | -204 164                   | 9       |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | 0                          | -947 051                   | 8       |
| Laekunud intressid                                       | 13                         | 88                         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 459 918</b>          | <b>-1 151 127</b>          |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                            |                            |         |
| Saadud laenud                                            | 1 400 000                  | 1 375 000                  | 11      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -295 502                   | -217 909                   | 11      |
| Makstud dividendid                                       | -451 566                   | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>652 932</b>             | <b>1 157 091</b>           |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-137 909</b>            | <b>-112 442</b>            |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 363 415                    | 478 990                    | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-137 909</b>            | <b>-112 442</b>            |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 1 348                      | -3 133                     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 226 854                    | 363 415                    | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                               |         |                              |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|-------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.07.2013</b>                         | 89 408                        | 52      | 22 120                       | 4 645 018                   | 4 756 598 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            | 0                             | 0       | 0                            | 563 997                     | 563 997   |
| Makstud dividendid                        | 0                             | 0       | 0                            | -190 133                    | -190 133  |
| <b>31.07.2014</b>                         | 89 408                        | 52      | 22 120                       | 5 018 882                   | 5 130 462 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.07.2014</b> | 89 408                        | 52      | 22 120                       | 5 018 882                   | 5 130 462 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            | 0                             | 0       | 0                            | 827 089                     | 827 089   |
| Makstud dividendid                        | 0                             | 0       | 0                            | -190 132                    | -190 132  |
| <b>31.07.2015</b>                         | 89 408                        | 52      | 22 120                       | 5 655 839                   | 5 767 419 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Abakhan Fabrics Eesti 2014/2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Abakhan Fabrics Eesti kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Abakhan Fabrics Eesti 2014/2015. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud Eesti äriühingu, Lätis ja Leedus tegutsevate filiaalide finantsnäitajaid kokkuviiduna äriühingu tasandile, elimineeritakse ettevõtte ja filiaalide vahelised nõuded ja kohustused, nendevahelised tehingud ning nende tehingute tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ning positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud raha ja tuletisinstrumentid, mis kajastatakse õiglasel väärtuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, kaardimaksete nõudeid ning sularaha teel.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. juuli 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummas perioodi tulu või kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

AS Abakhan Fabrics Eesti asutas 2012/2013. majandusaastal tütarettevõtte Gildi House OÜ. Emaettevõtte ei konsolideeri Gildi House OÜ andmeid, kuna tütarettevõtte bilansimaht ei ületa 5% emaettevõtte bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% emaettevõtte müügitulust.

Tütarettevõtte aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

## Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

## Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Kaubavarude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

## Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse nagu materiaalsel põhivara. Rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas.

## Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 600 eurot

## Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga    |
|--------------------------|-------------------|
| Ehitised                 | 25 kuni 33 aastat |
| Masinad ja seadmed       | 10 aastat         |
| Muu materiaalne põhivara | 5 aastat          |

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

## Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud raha ja tuletisinstrumendid, mis kajastatakse õiglasel väärtuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud ka filiaalide kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaksu kohustus. Läti ja Leedu Vabariigis on tulumaksumäär 15%.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                        | 31.07.2015     | 31.07.2014     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskontod         | 185 244        | 328 441        |
| Raha kassas            | 28 833         | 23 074         |
| Laekumata kaardimaksed | 12 777         | 11 900         |
| <b>Kokku raha</b>      | <b>226 854</b> | <b>363 415</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.07.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 981         | 5 981                             | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 981         | 5 981                             | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 33 533        | 33 533                            | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 15 589        | 15 589                            | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 15 589        | 15 589                            | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 12 676        | 12 676                            | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 12 676        | 12 676                            | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>67 779</b> | <b>67 779</b>                     | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.07.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |              | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | üle 5 aasta  |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 500         | 3 500                             | 0            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 500         | 3 500                             | 0            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 410           | 410                               | 0            | 5       |
| Muud nõuded                        | 8 456         | 8 456                             | 0            |         |
| Viitlaekumised                     | 8 456         | 8 456                             | 0            |         |
| Ettemaksed                         | 13 210        | 11 815                            | 1 395        |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 11 815        | 11 815                            | 0            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 395         | 0                                 | 1 395        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>25 576</b> | <b>24 181</b>                     | <b>1 395</b> |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.07.2015       | 31.07.2014       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 4 841 807        | 4 233 555        |
| Kangad                 | 2 607 518        | 2 222 637        |
| Õmblustarvikud         | 1 508 890        | 1 290 054        |
| Muud                   | 725 399          | 720 864          |
| Ettemaksed varude eest | 655              | 0                |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>4 842 462</b> | <b>4 233 555</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.07.2015    |                | 31.07.2014 |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 33 000        | 0              | 0          | 102 101        |
| Käibemaks                                     | 395           | 123 087        | 409        | 109 946        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 27 961         | 0          | 32 781         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 123            | 0          | 107            |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 59 377         | 0          | 65 344         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 2 258          | 0          | 2 341          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 2 947          | 0          | 3 854          |
| Maamaks                                       | 0             | 590            | 0          | 590            |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 138           | 0              | 1          | 0              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>33 533</b> | <b>216 343</b> | <b>410</b> | <b>317 064</b> |

## Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

|                                                           | 31.07.2015   | 31.07.2014   |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                          | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                       |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                        | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                       | 31.07.2014       | 31.07.2015 |
| 12426129                                               | Gildi House OÜ         | Eesti      | Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus | 100              | 100        |

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |       |           |           |
|------------------------|-------|-----------|-----------|
|                        |       |           | Kokku     |
|                        | Maa   | Ehitised  |           |
| <b>31.07.2013</b>      |       |           |           |
| Soetusmaksumus         | 8 890 | 1 915 682 | 1 924 572 |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | -126 058  | -126 058  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 890 | 1 789 624 | 1 798 514 |
|                        |       |           |           |
| Ostud ja parendused    | 0     | 509 576   | 509 576   |
| Amortisatsioonikulu    | 0     | -62 039   | -62 039   |
| Muud muutused          | 0     | -1 313    | -1 313    |
|                        |       |           |           |
| <b>31.07.2014</b>      |       |           |           |
| Soetusmaksumus         | 8 890 | 2 423 182 | 2 432 072 |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | -187 334  | -187 334  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 890 | 2 235 848 | 2 244 738 |
|                        |       |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | 0     | -72 695   | -72 695   |
|                        |       |           |           |
| <b>31.07.2015</b>      |       |           |           |
| Soetusmaksumus         | 8 890 | 2 423 182 | 2 432 072 |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | -260 029  | -260 029  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 890 | 2 163 153 | 2 172 043 |

|                                                 | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 91 347                     | 69 406                     |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 3 171                      | 5 310                      |

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnistu on panditud aktsiaseltsi võlakohustuste tagatiseks (lisa 11).

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           | Maa            | Ehitised         | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Ettemaksed   | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku            |
|-------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|--------------|------------------------------------|------------------|
| <b>31.07.2013</b>                         |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                            | 70 018         | 1 689 762        | 81 266                  | 81 266             | 395 637                  | 437 082              | 0            | 437 082                            | 2 673 765        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0              | -689 027         | -36 112                 | -36 112            | -315 246                 | 0                    | 0            | 0                                  | -1 040 385       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>70 018</b>  | <b>1 000 735</b> | <b>45 154</b>           | <b>45 154</b>      | <b>80 391</b>            | <b>437 082</b>       | <b>0</b>     | <b>437 082</b>                     | <b>1 633 380</b> |
|                                           |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| Ostud ja parendused                       | 0              | 0                | 3 854                   | 3 854              | 72 949                   | 127 361              | 0            | 127 361                            | 204 164          |
| Amortisatsioonikulu                       | 0              | -68 827          | -7 016                  | -7 016             | -37 689                  | 0                    | 0            | 0                                  | -113 532         |
| Ümberklassifitseerimised                  | 0              | 564 443          | 0                       | 0                  | 0                        | -564 443             | 0            | -564 443                           | 0                |
| Muud muutused                             | 0              | 0                | -4 161                  | -4 161             | -14 406                  | 0                    | 0            | 0                                  | -18 567          |
|                                           |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| <b>31.07.2014</b>                         |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                            | 70 018         | 2 254 205        | 67 375                  | 67 375             | 376 426                  | 0                    | 0            | 0                                  | 2 768 024        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0              | -757 854         | -29 544                 | -29 544            | -275 181                 | 0                    | 0            | 0                                  | -1 062 579       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>70 018</b>  | <b>1 496 351</b> | <b>37 831</b>           | <b>37 831</b>      | <b>101 245</b>           | <b>0</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>                           | <b>1 705 445</b> |
|                                           |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| Ostud ja parendused                       | 707 800        | 720 035          | 696                     | 696                | 24 264                   | 0                    | 7 136        | 7 136                              | 1 459 931        |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 707 800        | 720 035          |                         |                    |                          | 0                    | 0            | 0                                  | 1 427 835        |
| Muud ostud ja parendused                  |                |                  | 696                     | 696                | 24 264                   | 0                    | 7 136        | 7 136                              | 32 096           |
| Amortisatsioonikulu                       | 0              | -86 038          | -6 783                  | -6 783             | -33 133                  | 0                    | 0            | 0                                  | -125 954         |
|                                           |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| <b>31.07.2015</b>                         |                |                  |                         |                    |                          |                      |              |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                            | 777 818        | 2 974 240        | 67 388                  | 67 388             | 400 690                  | 0                    | 7 136        | 7 136                              | 4 227 272        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0              | -843 892         | -35 644                 | -35 644            | -308 314                 | 0                    | 0            | 0                                  | -1 187 850       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>777 818</b> | <b>2 130 348</b> | <b>31 744</b>           | <b>31 744</b>      | <b>92 376</b>            | <b>0</b>             | <b>7 136</b> | <b>7 136</b>                       | <b>3 039 422</b> |

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.07.2015 oli 240,3 tuh eurot (31.07.2014: 216,3 tuh eurot).

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisas 11.

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 97 176                     | 72 489                     |         |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |                            |                            |         |
|                                                                         | 31.07.2015                 | 31.07.2014                 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 91 347                     | 91 347                     |         |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus                |                            |                            |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                | 2 172 043                  | 2 244 738                  | 8       |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>2 172 043</b>           | <b>2 244 738</b>           |         |

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 454 135                    | 498 921                    | 17      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                            |                            |         |
|                                                                         | 31.07.2015                 | 31.07.2014                 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 441 211                    | 501 675                    |         |

## Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.07.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär                 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|------------------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                              |             |             |
| Krediitkaardid                   | 48         | 48                                |                        |             |                              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 48         | 48                                |                        |             |                              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                              |             |             |
| Pikaajaline laen                 | 1 645 833  | 179 545                           | 1 466 288              |             | 2,635%                       | EUR         | 26.09.2017  |
| Pikaajaline laen                 | 1 293 055  | 116 667                           | 1 176 388              |             | 6 kuu<br>EURIBOR +<br>1,900% | EUR         | 26.08.2019  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 2 938 888  | 296 212                           | 2 642 676              |             |                              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 2 938 936  | 296 260                           | 2 642 676              |             |                              |             |             |

  

|                                  | 31.07.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                       |             |             |
| Krediitkaardid                   | 364        | 364                               |                        |             |                       |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 364        | 364                               |                        |             |                       |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                       |             |             |
| Pikaajaline laen                 | 8 695      | 8 695                             | 0                      |             | 6 kuu<br>euribor+1,2% | EUR         | 26.10.2014  |
| Pikaajaline laen                 | 1 825 379  | 179 546                           | 1 645 833              |             | 2,735%                | EUR         | 26.09.2017  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 834 074  | 188 241                           | 1 645 833              |             |                       |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 1 834 438  | 188 605                           | 1 645 833              |             |                       |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.07.2015       | 31.07.2014       |
| Maa                                                   | 78 909           | 78 909           |
| Ehitised                                              | 3 587 854        | 3 732 198        |
| Muud varad                                            | 143 801          | 143 801          |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>3 810 564</b> | <b>3 954 908</b> |

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.07.2015       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 588 217          | 588 217          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 115 526          | 115 526          | 13      |
| Maksuvõlad                       | 216 343          | 216 343          | 5       |
| Muud võlad                       | 716 131          | 716 131          |         |
| Intressivõlad                    | 1 157            | 1 157            |         |
| Dividendivõlad                   | 711 850          | 711 850          |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 124            | 3 124            |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 190            | 1 190            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 190            | 1 190            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 637 407</b> | <b>1 637 407</b> |         |

  

|                                  | 31.07.2014       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 178 969          | 178 969          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 135 636          | 135 636          | 13      |
| Maksuvõlad                       | 317 064          | 317 064          | 5       |
| Muud võlad                       | 977 400          | 977 400          |         |
| Intressivõlad                    | 804              | 804              |         |
| Dividendivõlad                   | 973 283          | 973 283          |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 313            | 3 313            |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 260            | 1 260            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 260            | 1 260            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 610 329</b> | <b>1 610 329</b> |         |

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

|                                 | 31.07.2015     | 31.07.2014     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Töötasude kohustus              | 90 450         | 100 931        |
| Puhkusetasude kohustus          | 25 076         | 34 705         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>115 526</b> | <b>135 636</b> |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.07.2015       | 31.07.2014       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 5 034 651        | 4 433 492        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 621 188          | 585 390          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>5 655 839</b> | <b>5 018 882</b> |

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.07.2015 | 31.07.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 89 408     | 89 408     |
| Aktsiate arv (tk)    | 1 397      | 1 397      |
| Aktsiate nimiväärtus | 64         | 64         |

AS Abakhan Fabrics Eesti aktsiakapital üldsummas 89 408 eurot jaguneb 983 lihtaktsiaks nimiväärtusega 64 eurot ja 414 eelisaktsiaks nimiväärtusega 64 eurot. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 3 283.

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                            |                            |
| Eesti                                             | 4 114 053                  | 3 809 401                  |
| Läti                                              | 2 921 898                  | 2 899 764                  |
| Leedu                                             | 218 028                    | 170 596                    |
| Soome                                             | 4 867                      | 6 940                      |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>7 258 846</b>           | <b>6 886 701</b>           |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                            |                            |
| Venemaa                                           | 6 927                      | 8 705                      |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>6 927</b>               | <b>8 705</b>               |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>7 265 773</b>           | <b>6 895 406</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                            |                            |
| Jaekaubandus                                      | 7 021 551                  | 6 681 137                  |
| Hulgikaubandus                                    | 244 222                    | 214 269                    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>7 265 773</b>           | <b>6 895 406</b>           |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                                 | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Üür ja rent                                     | 454 135                    | 498 921                    | 10      |
| Turunduskulud                                   | 308 649                    | 303 928                    |         |
| Halduskulud                                     | 207 026                    | 197 512                    |         |
| Hoolde- ja remondikulud                         | 108 449                    | 82 290                     |         |
| Transpordikulud                                 | 82 363                     | 83 364                     |         |
| Raamatupidamis-, õigusabi- ja auditeerimiskulud | 59 018                     | 73 373                     |         |
| Panga teenustasud                               | 55 984                     | 50 674                     |         |
| Väheväärtuslik vara                             | 41 288                     | 184 122                    |         |
| Bürookulud                                      | 34 501                     | 32 318                     |         |
| Lähetuskulud                                    | 19 762                     | 22 548                     |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                   | 6 511                      | 2 373                      |         |
| Muud                                            | 122 351                    | 129 024                    |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>          | <b>1 500 037</b>           | <b>1 660 447</b>           |         |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 01.08.2014 -<br>31.07.2015 | 01.08.2013 -<br>31.07.2014 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                            | 1 265 291                  | 1 231 573                  |
| Sotsiaalmaksud                                       | 381 563                    | 371 588                    |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>1 646 854</b>           | <b>1 603 161</b>           |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>154</b>                 | <b>154</b>                 |

## Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Majandusaasta tulumaksukulu 90 683 EUR (2013/2014: 113 708 EUR) koosneb Läti filiaali kasumilt arvestatud tulumaksust summas 81 990 EUR (2013/2014: 114 300 EUR) ja edasilükkunud tulumaksuvara muutusest summas 8 693 EUR (2013/2014: 592 EUR).

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Michael Abakhan Ltd |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Suurbritannia       |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                 | 31.07.2015 |            | 31.07.2014 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja    | 0          | 497 179    | 0          | 97 684     |
| Tütarettevõtjad | 3 356      | 784        | 3 415      | 504        |

| 01.08.2014 - 31.07.2015 | Ostud     | Müügid |
|-------------------------|-----------|--------|
| Emaettevõtja            | 2 463 134 | 0      |
| Tütarettevõtjad         | 5 269     | 91 347 |
|                         |           |        |
| 01.08.2013 - 31.07.2014 | Ostud     | Müügid |
| Emaettevõtja            | 2 420 214 | 0      |
| Tütarettevõtjad         | 9 952     | 69 406 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                         |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                               | 01.08.2014 - 31.07.2015 | 01.08.2013 - 31.07.2014 |
| Arvestatud tasu                                                               | 55 020                  | 55 577                  |

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

**Lisa 21 Filiaalid**

Läti filiaali varade maht seisuga 31.07.2015 oli 3,2 mln eurot (31.07.2014 1,6 mln eurot). Filiaali 2014/2015. aasta müügitulu oli 2,9 mln eurot (2013/2014. aastal 2,9 mln eurot). Aruandeperioodil müüdi filiaalile kaupu ja teenuseid 1,5 mln euro eest (2013/2014. aastal 1,4 mln).

Leedu filiaali varade maht seisuga 31.07.2015 oli 0,3 mln eurot (31.07.2014 0,3 mln eurot). Filiaali 2014/2015. aasta müügitulu oli 219 tuhat eurot (2013/2014. aastal 170 tuhat eurot). Aruandeperioodil müüdi filiaalile kaupu ja teenuseid 0,2 mln euro eest (2013/2014. aastal 0,1 mln).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2015

aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti (registrikood: 10396312) 01.08.2014 - 31.07.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KRISTINE STROOM    | Juhatuse liige     | 26.10.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Abakhan Fabrics Eesti aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Abakhan Fabrics Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. juuli 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on toodud lehekülgedel 5 kuni 21.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Abakhan Fabrics Eesti finantsseisundit seisuga 31. juuli 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sander Kallasmaa

Vandeaudiitori number 447

Baker Tilly Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 84

Tornimäe 5, Tallinn 10145

26. oktoober 2015

# Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti (registrikood: 10396312) 01.08.2014 - 31.07.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| SANDER KALLASMAA   | Vandeaudiitor      | 26.10.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.07.2015       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 828 750        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 827 089          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 655 839</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 190 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 465 839        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 655 839</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tekstiiltoodete jaemüük | 47511      | 7265773         | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Liik              | Sisu               |
| Telefon           | +372 7441561       |
| Faks              | +372 7441343       |
| E-posti aadress   | abakhan@abakhan.ee |
| Veebilehe aadress | www.abakhan.ee     |