

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Jaanrot

registrikood: 11086080

tänavatalu nimi, Mirta 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5058594

e-posti aadress: jaanus@ehituskorraldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Jaanrot alustas oma majandustegevust detsember 2004 .

2015.a. majandusnäitajad ja tegevus on alljärgnevad:

Palgalisi töötajaid 2014 aastal ei olnud.

Juhataja tööd ei tasustatud.

Majandustegevuse 2015. aasta netokäive oli 45110.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 523	41 289	
Finantsinvesteeringud	159 991	87 433	2
Nõuded ja ettemaksed	1 286	8 504	
Varud	262	533	
Kokku käibevara	163 062	137 759	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 724	37 875	4
Kokku põhivara	21 724	37 875	
Kokku varad	184 786	175 634	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	451	7 332	
Kokku lühiajalised kohustused	451	7 332	
Kokku kohustused	451	7 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 490	120 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 033	44 953	
Kokku omakapital	184 335	168 302	
Kokku kohustused ja omakapital	184 786	175 634	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	45 110	39 960	
Muud äritulud	0	7 675	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 983	-4 618	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 857	-4 378	
Muud ärikulud	-70	-90	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 200	38 549	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-9 167	8 834	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 887	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 033	50 270	
Tulumaks	0	-5 317	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 033	44 953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 200	38 549
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 857	4 378
Kokku korrigeerimised	16 857	4 378
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 489	-8 315
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 881	6 704
Kokku rahavood äritegevusest	42 665	41 316
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-706	-42 083
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-87 147	-70 483
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	36 392
Laekunud intressid	3	7
Laekunud dividendid	5 553	2 880
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 297	-73 287
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-20 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 317
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-25 317
Kokku rahavood	-39 632	-57 288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 289	98 754
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 632	-57 288
Valuutakursside muutuste mõju	-134	-177
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 523	41 289

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	140 536	143 348
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	140 536	143 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 953	44 953
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	256	165 490	168 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 033	16 033
31.12.2015	2 556	256	181 523	184 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jaanrot (edaspidi firma) 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 2005.a. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes. Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arevusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglasest väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringute turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud.

Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 383 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	40% aastas
Muu põhivara	25% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 383,00

Finantskohustused

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele kajastatakse kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suurusest.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdnud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse peale teenuse üleandmist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	44 331	44 331
Soetamine	70 483	70 483
Müük müügihinnas või lunastamine	-36 392	-36 392
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 011	9 011
31.12.2014	87 433	87 433
Soetamine	87 147	87 147
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-14 589	-14 589
31.12.2015	159 991	159 991

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2		5 319
Käibemaks	404		1 957
Sotsiaalmaks	4		4
Ettemaksukonto jääk		313	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	410	313	7 280

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	42 083	635	42 718	42 718
Akumuleeritud kulum	-4 208	-635	-4 843	-4 843
Jääkmaksumus	37 875	0	37 875	37 875
Ostud ja parendused		706	706	706
Amortisatsioonikulu	-16 833	-24	-16 857	-16 857
31.12.2015				
Soetusmaksumus	42 083	1 341	43 424	43 424
Akumuleeritud kulum	-21 041	-659	-21 700	-21 700
Jääkmaksumus	21 042	682	21 724	21 724

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 560

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 132	47 952

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2016

Osaühing Jaanrot (registrikood: 11086080) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ROHTLA	Juhatuse liige	29.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 033
Kokku	181 523
Jaotamine	
Dividendideks	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 023
Kokku	181 523

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 033
Kokku	181 523
Jaotamine	
Dividendideks	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 023
Kokku	181 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	45110	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Rohtla	37003140262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058594
E-posti aadress	jaanus@ehituskorraldus.ee