

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.09.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: G.E.L. Invest OÜ

registrikood: 12537461

tänavanimi, maja ja korteri number: Kolde pst 82-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10321

e-posti aadress: gerterik.linikoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tingimuslikud kohustused ja varad	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

G.E.L. Invest OÜ asutati 16.09.2013.

G.E.L. Invest OÜ tegevusalaks on kinnisvara ost-müük ja vahendus

Esimesel majandusaastal firmas töötajaid ei olnud ja põhivara ei soetatud. Ettevõtte eesmärk on jätkata 2015. aastal oma tegevust ja kasvatada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	16.09.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 279	0
Nõuded ja ettemaksed	197	0
Kokku käibevara	7 476	0
Kokku varad	7 476	0
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 476	0
Kokku omakapital	7 476	0
Kokku kohustused ja omakapital	7 476	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.09.2013 - 31.12.2014	16.09.2013 - 16.09.2013	Lisa nr
Müügitulu	7 547	0	3
Mitmesugused tegevuskulud	-71	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 476	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 476	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 476	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	16.09.2013 - 31.12.2014	16.09.2013 - 16.09.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 476	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-197	0
Kokku rahavood äritegevusest	7 279	0
Kokku rahavood	7 279	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 279	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 279	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.09.2013	2 500	-2 500		0
16.09.2013	2 500	-2 500		
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 476	7 476
31.12.2014	2 500	-2 500	7 476	7 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

G.E.L. Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

G.E.L. Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

G.E.L. Invest OÜ majandusaasta algas 16.09.2013. a. ning lõppes 31.12.2014. a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu teenuse osutamisest kajastatakse tuluna, kui teenus on osutatud.

Kulud

Kulud kajastatakse kui G.E.L. Invest OÜ-l on tekkinud kohustus vastava kulu osas ja/või kui G.E.L. Invest OÜ on saanud kaupu või teenuseid

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80(kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	16.09.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 981	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 495	0
Kokku tingimuslikud kohustused	7 476	0

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 7479 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015 kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	16.09.2013 - 31.12.2014	16.09.2013 - 16.09.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 547	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 547	0
Kokku müügitulu	7 547	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	7 547	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud ettevõttes G.E.L. Invest OÜ töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	16.09.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	197	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2016

G.E.L. Invest OÜ (registrikood: 12537461) 16.09.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT-ERIK LINIKOJA	Juhatuse liige	25.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 476
Kokku	7 476

Juhatus teeb otsuse jätta jaotamiskõlbliku puhaskasumi 7476 eurot jätta alles majandustegevuse arendamiseks järgneval tegevusaastal

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 476
Kokku	7 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	7547	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert-Erik Linikoja	39112160271	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gerterik.linikoja@gmail.com