

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Alvemart Osühing

registrikood: 11659400

tänavatalu nimi, Päevakivi 4

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74117

telefon: +372 56225788

e-posti aadress: irina.anohhina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Alvemart on asutatud 21.05.2009. OÜ Alvemart peamised tegevusalad on:

- veondust abistavad teenused
- Turuanalüüside koostamine ning konsultatsioon
- Masinate remont

Samadel tegevusaladel planeerime jätkata ka edaspidi püüdes säilitada mõningast müügitulu suurendamist.

2014 majandusaastal teeniti müügitulu ka kinnisvara müügist.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ Alvemart müügitulu kokku 378 133 eurot, millest teeniti kasumit 115 275 eurot.

Personal

2014.. aastal tasuti brutotöötasudena 23 760 eurot, keskmiselt töötas ettevõttes 3 töötajat. Juhatuse liikmele maksti töötasu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad enamasti eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	29 158	10 314
Nõuded ja ettemaksed	285 297	17 209
Varud	13 499	13 499
Kokku käibevara	327 954	41 022
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	49 951	126 451
Materiaalne põhivara	112 625	69 111
Kokku põhivara	162 576	195 562
Kokku varad	490 530	236 584
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	212 532	109 009
Võlad ja ettemaksed	11 445	11 124
Kokku lühiajalised kohustused	223 977	120 133
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	35 028	201
Kokku pikaajalised kohustused	35 028	201
Kokku kohustused	259 005	120 334
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 438	60 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 275	52 820
Kokku omakapital	231 525	116 250
Kokku kohustused ja omakapital	490 530	236 584

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	378 133	120 256
Muud äritulud	5 100	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-101 419	-21 703
Mitmesugused tegevuskulud	-38 192	-27 425
Tööjõukulud	-32 124	-10 436
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 636	-4 503
Muud ärikulud	-91 588	-30
Kokku ärikasum (-kahjum)	115 274	56 159
Intressikulud	0	-3 390
Muud finantstulud ja -kulud	1	51
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 275	52 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 275	52 820

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	115 274	56 159
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 636	4 503
Kokku korrigeerimised	4 636	4 503
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-254 756	-4 907
Varude muutus	74 540	-13 499
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	7 858
Laekunud intressid	0	51
Kokku rahavood äritegevusest	-60 306	50 165
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-48 150	-64 000
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 800	-51 551
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	2 800	0
Antud laenud	-15 900	-7 500
Antud laenude tagasimaksed	4 850	5 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-59 200	-117 551
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	202 850	98 098
Saadud laenude tagasimaksed	-64 500	-52 846
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-517
Makstud intressid	0	-3 390
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	138 350	41 345
Kokku rahavood	18 844	-26 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 314	36 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 844	-26 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 158	10 314

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	60 618	63 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)			52 820	52 820
31.12.2013	2 556	256	113 438	116 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)			115 275	115 275
31.12.2014	2 556	256	228 713	231 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode, pangadeposiitide jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad kantakse otse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulmiks on arvestatud 20 % aastas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	23 760	7 788
Sotsiaalmaksud	8 363	2 648
Kokku tööjõukulud	32 123	10 436
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	276 800	210 032	204 032

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	270 000	5 600	2 300	141 350	35 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 100	5 500	2 500		
2013			Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			75 995		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	15 344	4 268

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.01.2016

Alvemart Osaühing (registrikood: 11659400) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ANOHHINA	Juhatuse liige	13.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 275
Kokku	228 713

kasumit mitte jagada ja suunata kasum edasisse majandustegevusse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	270000	71.40%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	86133	22.78%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	10500	2.78%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	9900	2.62%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1200	0.32%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	400	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56225788
E-posti aadress	irina.anohhina@gmail.com