

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Home-ID

registrikood: 11340727

tänava/talu nimi, Salu tee 2-2

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 5096762

e-posti aadress: anella@antnet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Home-ID täiendas 2013.aastal oma majandustegevuse suunda turismiettevõtlusesse sisenemisega.

Ettevõtte rajab Värskasse aadressile P. Haavaoksa 6 majutusettevõtet, mis on suunatud eelkõige perepuhkuseks.

Hoones saavad olema kortertüüpi majutusruumid koos sisustatud köögiga. Külastajad saavad kasutada Värska Sanatooriumi ja Spa kõiki teenuseid.

Aruandeaastal alustas ettevõtte algselt paariselamuks ehitatud hoone rekonstrueerimist majutusasutuseks.

Aruandeaastal keskenduti eelkõige ülalnimetatud tegevuste elluviimisele, mistõttu jäi kaubandustegevus ja projektimüük tahaplaanile.

Müügikäive moodustas 978 EUR, kasum 186 EUR.

Järgneval majandusaastal lõpetatakse hoone rekonstrueerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	8	0
Nõuded ja ettemaksed	939	432
Varud	0	633
Kokku käibevara	947	1 065
Kokku varad	947	1 065
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	811	675
Võlad ja ettemaksed	71	511
Kokku lühiajalised kohustused	882	1 186
Kokku kohustused	882	1 186
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	1 000	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 677	-2 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186	-1 234
Kokku omakapital	65	-121
Kokku kohustused ja omakapital	947	1 065

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	978	3 931
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 450
Mitmesugused tegevuskulud	-725	-1 486
Muud ärikulud	0	-12
Kokku ärikasum (-kahjum)	253	-1 017
Intressikulud	-67	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186	-1 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186	-1 017

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	253	-1 017
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-507	211
Varude muutus	633	250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-440	307
Makstud intressid	-67	0
Kokku rahavood äritegevusest	-128	-249
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	136	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-299
Makstud intressid	0	-217
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	136	-516
Kokku rahavood	8	-765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8	-765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 000	-2 443	1 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 234	-1 234
31.12.2012	2 556	1 000	-3 677	-121
Aruandeaasta kasum (kahjum)			186	186
31.12.2013	2 556	1 000	-3 491	65

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Home-ID 01.jaanuar 2013 – 31.detsember 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS). Osaühing Home-ID kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist arvestatakse lähtuvalt valmidusastme meetodist, mille kohaselt pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti planeeritud kogukulude suhtena.

Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real. Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
kassa	8	0
Kokku raha	8	0

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	978	3 931
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	978	3 931
Kokku müügitulu	978	3 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	758	3 931
Teenuste müük	220	0
Kokku müügitulu	978	3 931

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-3 450
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 450

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-665	0
Muud	-60	-1 486
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-725	-1 486

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Regevuse viis juhatus läbi ilma töötasu saamata.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	200

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2014

Osaühing Home-ID (registrikood: 11340727) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK NIGOLA	Juhatuse liige	06.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186
Kokku	-3 491
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 491
Kokku	-3 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	758	77.51%	Jah
Hostelid	55201	220	22.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096762
E-posti aadress	terje.simonov@gmail.com