

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Janico

registrikood: 11032026

tänava/talu nimi, Kaarli pst 8-45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10142

telefon: +372 5143444

e-posti aadress: erik@laido.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Janico on asutatud 23.04.2004.a.

2013. aastal jätkati ettevõtte omanduses olevate korterite välja üürimist. Soetati lisaks üks ühetoaline korter. Ka järgneval aastal plaanitakse uute kinnistute soetamist ja olemasolevate parendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 550	23 281
Nõuded ja ettemaksed	65 416	64 416
Varud	0	6
Kokku käibevara	69 966	87 703
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	990	990
Materiaalne põhivara	195 933	169 933
Kokku põhivara	196 923	170 923
Kokku varad	266 889	258 626
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 713	3 713
Kokku lühiajalised kohustused	3 713	3 713
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	240 108	244 519
Kokku pikaajalised kohustused	240 108	244 519
Kokku kohustused	243 821	248 232
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	17 384	256
Muud reservid	0	17 128
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 046	-16 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 174	7 040
Kokku omakapital	23 068	10 394
Kokku kohustused ja omakapital	266 889	258 626

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	19 699	10 312
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 498	-847
Mitmesugused tegevuskulud	-5 027	-2 431
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 174	7 034
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 174	7 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 174	7 034

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	19 199	12 272
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 525	-3 413
Kokku rahavood äritegevusest	11 674	8 859
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-4 662	-5 049
Makstud intressid	257	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 405	-5 049
Kokku rahavood	-18 731	3 810
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 281	19 471
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 731	3 810
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 550	23 281

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	17 128	-16 586	3 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)				7 040	7 040
31.12.2012	2 556	256	17 128	-9 546	10 394
Vigade parandamise mõju				0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	17 128	-9 546	10 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)				12 174	12 174
Muutused muudest omanike sissemaksetest				500	500
Muutused reservides		17 128	-17 128		0
31.12.2013	2 556	17 384	0	3 128	23 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Janico OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	64 281		64 281	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		240 108		244 519

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2014

OÜ Janico (registrikood: 11032026) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK LAIDO	Juhatuse liige	30.12.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 174
Kokku	3 128

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19699	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Laido	38010300237	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Olavi Laido	35512260259	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Jouko Juhani Vesterinen	18.10.1953	Soome	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073280
E-posti aadress	olavilaido@gmail.com