

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 30.11.2015

ärinimi: Viarock OÜ

registrlkood: 12582993

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postilühend: 10141

e-posti aadress: info@agroschool.ee

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. H. A. Y' or similar, with a long horizontal stroke extending to the right.

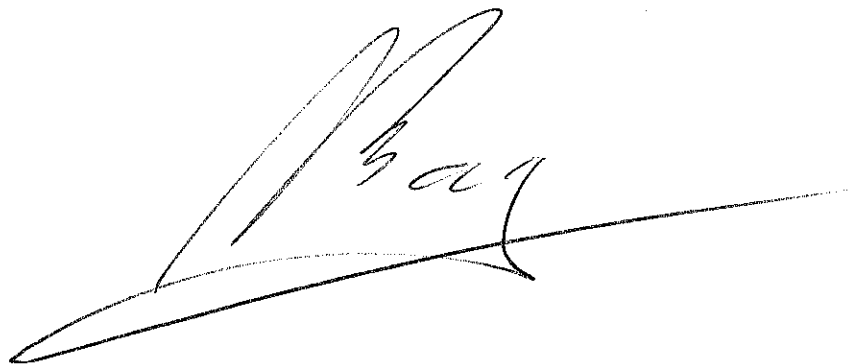
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Aruande allkirjad	9

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Ray' or similar, with a long horizontal stroke extending to the right.

Tegevusaruanne

Viarock OÜ alustas põhitegevusega 2014. aastal. Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvara-alane investeerimistegevus. Eelmisel aruandeaastal investeeriti äriühingusse, mis valdab põllumajanduslikku maad. Investeeringu periood on 5-10 aastat. Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bay', is positioned in the lower half of the page.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.11.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	28	112
Nõuded ja ettemaksed	49 000	0
Kokku käibevara	49 028	112
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	312 421	2 896
Kokku põhivara	312 421	2 896
Kokku varad	361 449	3 008
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	36	4
Kokku lühiajalised kohustused	36	4
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	500	500
Kokku pikaajalised kohustused	500	500
Kokku kohustused	536	504
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 409	-4
Kokku omakapital	360 913	2 504
Kokku kohustused ja omakapital	361 449	3 008



Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.11.2015	2014
Mitmesugused tegevuskulud	-84	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-84	0
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	309 525	0
Intressikulud	-32	-4
Muud finantstulud ja -kulud	49 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	358 409	-4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 409	-4



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.11.2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-84	0
Kokku rahavood äritegevusest	-84	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 896
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 896
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	500
Kokku rahavood	-84	-2 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112	2 508
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-84	-2 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28	112



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 508		2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4	-4
31.12.2014	2 508	-4	2 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)		358 409	358 409
30.11.2015	2 508	358 405	360 913



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viarock OÜ 2015. aasta raamatupidamise aruanne (11.kuud) on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondj osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütaretttevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Tütaretttevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretttevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretttevõtja registrikood	Tütaretttevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	30.11.2015
302846482	UAB AgroSaule 20	Leedu	investeerimine	100	100

Māris Vagariņš
2015.12.21

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.11.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 409
Kokku	358 405

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AgroSchool OÜ	12491954	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2508 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@agroschool.ee