

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osühing Saare Veisekasvatus

registrikood: 11364337

tänava/talu nimi, Uus-Roomassaare 5
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

telefon: +372 5138570

e-posti aadress: lily@lausend.ee, martin.leedo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Saare Veisekasvatus alustas tegevust 2007

Ettevõtte põhitegevuseks on lihaseise kasvatus.

Seisuga 31.12.2014 oli karjas 688 ja seisuga 31.12.2013 oli karjas 728 looma.

2014 aastal oli müügitulu 92 102 eurot ja 2013 aastal 312 239 eurot. Võrreldes 2013 aastaga vähenes müügitulu 220 137 eurot.

2014 majandusaasta kahjum oli 438 796 eurot. 2013 majandusaasta korrigeeritud kahjum oli -282174 eurot.

PRIA toetusi saadi tegevuskuludeks 63 478 eurot.

2013 aastal saadi PRIA toetusi tegevuskuludeks 187306 eurot ja investeeringuteks 126256 eurot .

Soetati põhivara summas 91071 eurot ja bioloogilisi 1600 eurot. Liisinglepingutega soetati 40477 euro eest.

Ettevõtte põhiülesandeks on suurendada jätkuvalt karja ja leida võimalusi soetada ja rentida maid karjatamiseks ja sööda varumiseks.

Samuti on plaanis soetada juurde tehnikat, mis võimaldab paremini teostada loomade söötmist ja hooldamist, kuna loomade arve pidevalt suureneb.

Peamised finantssuhtearvud

	2014	2013
Kogu tulu	315 201	544 691
Ärikasumimäär % (ärikasum / tulu x 100)	-104,5	14,99
Puhasrentaabilus % (puhaskasum / tulu x 100)	-139,2	0,05
Lühiajalised kattekordajad kordades(käibevara / lühiajalised kohustused)	3,1	2,81
ROA % (puhaskasum / varad x 100)	-23,4	0,01
ROE % (puhaskasum / omakapital x 100)	-52,8	0,04

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 796	4 468	2
Nõuded ja ettemaksed	492 569	508 830	3
Varud	267 734	252 126	4
Bioloogilised varad	83 719	98 410	7
Kokku käibevara	866 818	863 834	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	691 023	874 950	6
Bioloogilised varad	315 096	333 768	7
Kokku põhivara	1 006 119	1 208 718	
Kokku varad	1 872 937	2 072 552	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	171 524	180 873	9
Võlad ja ettemaksed	107 732	126 270	10
Kokku lühiajalised kohustused	279 256	307 143	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	762 301	1 275 955	9
Kokku pikaajalised kohustused	762 301	1 275 955	
Kokku kohustused	1 041 557	1 583 098	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 300	5 000	12
Ülekurss	1 429 392	648 970	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-164 516	117 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-438 796	-282 174	
Kokku omakapital	831 380	489 454	
Kokku kohustused ja omakapital	1 872 937	2 072 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	92 102	312 239	13
Muud äritulud	258 063	33 105	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-34 964	-103 062	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 369	-178 497	15
Mitmesugused tegevuskulud	-18 389	-41 174	16
Tööjõukulud	-125 555	-101 548	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-128 489	-120 095	
Muud ärikulud	-147 661	-1 788	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-329 262	-200 820	
Intressikulud	-111 637	-81 734	
Muud finantstulud ja -kulud	2 103	380	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-438 796	-282 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-438 796	-282 174	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-329 262	-200 820	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	128 489	120 095	
Muud korrigeerimised	156 974	744 454	
Kokku korrigeerimised	285 463	864 549	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 041	-300 152	
Varude muutus	-15 608	-8 372	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 538	33 561	
Laekunud intressid	523	380	
Makstud intressid	-111 637	-81 734	
Muud rahavood äritegevusest	1 579	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-153 439	307 412	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 594	-329 987	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-55 368	
Antud laenud	-5 220	-40 600	
Antud laenude tagasimaksed	23 000	6 920	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 257	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 071	-419 035	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	438 079	268 861	
Saadud laenude tagasimaksed	-104 083	-52 750	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-123 458	-276 741	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	126 256	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	300	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	210 838	65 626	
Kokku rahavood	18 328	-45 997	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 468	50 465	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 328	-45 997	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 796	4 468	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 000	648 970	117 658	771 628
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 000	648 970	117 658	771 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)			271	271
31.12.2013	5 000	648 970	117 929	771 899
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-282 445	-282 445
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	5 000	648 970	-164 516	489 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-438 796	-438 796
Muutused muudest omanike sissemaksetest	300	780 422		780 722
31.12.2014	5 300	1 429 392	-603 312	831 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Veisekasvatus aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Saare Veisekasvatus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Sihtfinantseerimise kajastamine viidi vastavusse RTJ 12-ga.

Põhivara, mis on soetatud sihtfinantseerimise abil kajastatakse netomeetodil.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju on kajastatud tagasiulatuvalt.

Korrigeeritud on 2013 tulemit, omakapitali ja põhivara.

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Materiaalne põhivara	1 157 395	-282 445	874 950
2013 kasum (kahjum)	271	-282 445	-282 174
2013 põhivara kulum ja väärtuse langus	-140 059	19 964	-120 095
2013 muud äritulud	335 514	-302 409	33 105

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Tarbitavad bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses, lähtudes turuhindadest

Bioloogilised varad

Tootvad bioloogilised varad on bilansis hinnatud õiglasest väärtusesse lähtudes turuhinnast.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Valitsusepoolne abi põllumajanduslikuks tootmiseks

Õiglasest väärtuses kajastatava bioloogilise varaga seotud valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna, kui ettevõtte on selle kätte saanud.

Tingimustega valitsusepoolne abi kajastatakse tuludes siis, kui saamisega seotud tingimused on täidetud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 15-20 aastat
- Muud masinad ja seadmed 15-25 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ja bioloogilist vara ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule

elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema netomaksumuses. Varade soetamisel toetusena saadud summa arvestatakse soetusmaksumusest maha.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Õiglasel väärtusel kajastatava bioloogilise varaga seotud valitsuspoolne abi kajastatakse tuluna. Tingimustega valitsuspoolne abi kajastatakse tuludes siis, kui saamisega seotud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
arvelduskonto	22 796	4 468
Kokku raha	22 796	4 468

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	327 720	327 720
Ostjatelt laekumata arved	327 720	327 720
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 639	1 639
Muud nõuded	16 414	16 414
Laenunõuded	15 900	15 900
Intressinõuded	514	514
Viitlaekumised	0	0
muud nõuded	146 796	146 796
Kokku nõuded ja ettemaksed	492 569	492 569
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	278 760	278 760
Ostjatelt laekumata arved	278 760	278 760
Muud nõuded	158 613	158 613
Laenunõuded	33 680	33 680
Intressinõuded	201	201
Viitlaekumised	124 732	124 732
Ettemaksed	39 475	39 475
Tulevaste perioodide kulud	39 475	39 475
muud nõuded	31 982	31 982
Kokku nõuded ja ettemaksed	508 830	508 830

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	261 321	250 928
söödad	261 321	250 928
Ettemaksed varude eest	6 413	1 198
Kokku varud	267 734	252 126

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 639	0	19 564
Üksikisiku tulumaks		1 850	1 124
Erisoodustuse tulumaks		58	58
Sotsiaalmaks		3 292	2 021
Kohustuslik kogumispension		160	97
Töötuskindlustusmaksed		274	146
Intress		0	744
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 639	5 634	23 754

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	141 788	515 762	286 877	202 168	489 045	17 590			1 164 185
Akumuleeritud kulum		-44 058	-85 202	-66 984	-152 186	-9 169			-205 413
Jääkmaksumus	141 788	471 704	201 675	135 184	336 859	8 421			958 772
Ostud ja parendused	41 512	15 578	66 930	200 605	267 535	5 362			329 987
Amortisatsioonikulu		-28 036	-49 747	-59 644	-109 391	-2 632			-140 059
Muud muutused		-176 470		-97 280	-97 280				-273 750
31.12.2013									
Soetusmaksumus	183 300	334 350	353 807	277 540	631 347	22 952			1 171 949
Akumuleeritud kulum	0	-51 574	-134 949	-98 675	-233 624	-11 801			-296 999
Jääkmaksumus	183 300	282 776	218 858	178 865	397 723	11 151			874 950
Ostud ja parendused	9 000	1 000	28 077	13 400	41 477	4 608	34 986	34 986	91 071
Amortisatsioonikulu		-17 552	-56 082	-50 898	-106 980	-3 957			-128 489
Müügid	-146 510								-146 510
Muud muutused				1	1				1
31.12.2014									
Soetusmaksumus	45 790	335 350	381 884	290 940	672 824	27 560	34 986	34 986	1 116 510
Akumuleeritud kulum	0	-69 126	-191 031	-149 572	-340 603	-15 758	0		-425 487
Jääkmaksumus	45 790	266 224	190 853	141 368	332 221	11 802	34 986	34 986	691 023

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	114 687	114 687
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-29 496	-29 496
Müügid	-21 630	-21 630
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	36 952	36 952
Muud muutused	-2 103	-2 103
31.12.2013	98 410	98 410
Soetused	0	0
Müügid	-16 824	-16 824
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-24 905	-24 905
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	27 038	27 038
31.12.2014	83 719	83 719
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	423 410	423 410
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-110 724	-110 724
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 082	21 082
31.12.2013	333 768	333 768
Soetused	1 600	1 600
Müügid	-19 969	-19 969
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-15 741	-15 741
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 438	15 438
31.12.2014	315 096	315 096

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	103 221	32 460	70 761	
SEB Liising AS	0	0	0	
Nordea Finance AS	88 760	39 821	48 939	
UniCredit Leasing AS	1 464	1 464	0	31.07.2015
Sarbuss AS	10 235	3 396	6 839	30.08.2018
Kapitalirendikohustused kokku	203 680	77 141	126 539	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	140 623	37 400	103 223	
SEB Liising AS	963	963	0	24.03.2014
Nordea Finance AS	136 140	66 536	69 604	
UniCredit Leasing AS	3 831	2 371	1 460	31.07.2015
Kapitalirendikohustused kokku	281 557	107 270	174 287	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank 11-055532-JI	248 957	33 537	142 322	73 098	3,203	EUR	07.09.2021
Saaremaa Lihatoöstus	87 651	0	87 651				
Holostovi Kinnisvarahaldus OÜ	317 229	0	317 229				
Ibex OÜ	22 750	18 750	4 000				
Eraisik	28 980	17 518	11 462				
Ohtja Agro OÜ	18 578	18 578	0				
Kõruse Maadehooldus MTÜ	6 000	6 000	0				
Pikaajalised laenud kokku	730 145	94 383	562 664	73 098			
Kapitalirendikohustused kokku	203 680	77 141	126 539				
Laenukohustused kokku	933 825	171 524	689 203	73 098			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank 11-055532-JI	281 249	32 317	137 812	111 120	4,734	EUR	07.09.2021
Saaremaa Lihatoöstus	58 151	0	58 151				
Holostovi Kinnisvarahaldus	779 123	0	779 123				
Ibex OÜ	6 750	2 750	4 000				
Eraisik	44 330	32 868	11 462				
Ohtja Agro OÜ	5 668	5 668	0				
Pikaajalised laenud kokku	1 175 271	73 603	990 548	111 120			
Kapitalirendikohustused kokku	281 557	107 270	174 287				
Laenukohustused kokku	1 456 828	180 873	1 164 835	111 120			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	331 244	370 405
Masinad ja seadmed	0	468 796
Kokku	331 244	839 201

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 015	68 015
Võlad töövõtjatele	12 923	12 923
Maksuvõlad	5 634	5 634
Muud võlad	21 138	21 138
Intressivõlad	874	874
Muud viitvõlad	20 264	20 264
Saadud ettemaksed	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	107 732	107 732
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 838	48 838
Võlad töövõtjatele	9 815	9 815
Maksuvõlad	23 754	23 754
Muud võlad	18 863	18 863
Intressivõlad	105	105
Muud viitvõlad	18 758	18 758
Saadud ettemaksed	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	126 270	126 270

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	0	186 961	-186 961	0
Keskkonnaministeerium	0	345	-345	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		187 306	-187 306	
Kokku sihtfinantseerimine		187 306	-187 306	
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	0	63 098	-63 098	0
Keskkonnaministeerium	0	380	-380	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		63 478	-63 478	
Kokku sihtfinantseerimine		63 478	-63 478	

Varad neto soetusmaksumuses

	2014		2013	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	16 140	0	126 256	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	16 140	0	126 256	0
Kokku sihtfinantseerimine	16 140	0	126 256	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 300	5 000
Osade arv (tk)	2	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 102	312 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 102	312 239
Kokku müügitulu	92 102	312 239
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veise ja pühvlikasvatus	46 605	265 701
Loomakasvatuse abitegevus	0	31 372
Tulud varade rendist	45 497	15 166
Kokku müügitulu	92 102	312 239

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	186 347	0
Tulu sihtfinantseerimisest	63 478	24 481
Muud	8 238	8 624
Kokku muud äritulud	258 063	33 105

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	51 793	38 601
Energia	52 564	53 842
Elektrienergia	3 035	3 920
Kütus	49 529	49 922
Transpordikulud	5 728	12 238
Maarent	22 172	0
Teenused	92 112	73 816
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	224 369	178 497

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Maarent	0	13 687
Üür ja rent	0	5 300
Mitmesugused bürookulud	944	766
kindlustuskulud	3 936	3 781
Muud	13 509	17 640
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 389	41 174

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	93 388	75 769
Sotsiaalmaksud	31 586	25 575
Puhkusereservikulud	581	204
Kokku tööjõukulud	125 555	101 548
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 272	46 792	14 688	32 868
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 833	411 999	10 107	862 274

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 663	4 350	0	41 250	56 600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 845	44 505	0	0	346 729	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 855	9 000	2 420	33 868	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 442	92 743	0	0	202 530	11 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	15 190	0

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte tegi 2015 aasta detsembris 2014 aastaaruande Lisas nr 13 "Müügitulu" täpsustuse:

Oli kajastatud:

Müügitulu tegevusalade lõikes:

01421 "Muu veise-ja pühvlikasvatus 2014 aastal 45198.-€ ja 2013 aastal 265701.-€.

01621 "Loomakasvatuse abitegevused" 2014 aastal 0.-€ ja 2013 aastal 11209.-€.

"Muud" 2014 aastal 1407.-€ ja 2013 aastal 20163.-€.

77311 "Tulud varade rendist" 2014 aastal 45498.-€ ja 2013 aastal 15166.-€.

Tuleb kajastada:

Müügitulu tegevusalade lõikes:

01421 "Muu veise-ja pühvlikasvatus 2014 aastal 46605.-€ ja 2013 aastal 265701.-€.

01621 "Loomakasvatuse abitegevused" 2014 aastal 0.-€ ja 2013 aastal 31372.-€.

"Muud" 2014 aastal 0.-€ ja 2013 aastal 0.-€.

77311 "Tulud varade rendist" 2014 aastal 45498.-€ ja 2013 aastal 15166.-€.

Ettevõtte kinnitab, et 31.12.2014 seisuga koostatud ja 05.06.2015 seisuga auditeeritud aastaaruandes ei ole sisse viidud muid parandusi ja korrigeerimisi.

Ettevõtte kinnitab, et perioodil, mis jääb eelnimetatud aastaaruande kinnitamise/ülevaatamise vahele, ei ole toimunud ettevõtte majandustegevust mõjutavaid olulisi sündmusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2015

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LEEDO	Juhatuse liige	01.12.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Saare Veisekasvatus osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Saare Veisekasvatus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Saare Veisekasvatus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

01.12.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	01.12.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-164 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-438 796
Kokku	-603 312
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-603 312
Kokku	-603 312

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-164 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-438 796
Kokku	-603 312
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-603 312
Kokku	-603 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	46605	50.60%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	45497	49.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138570
E-posti aadress	martin.leedo@gmail.com
E-posti aadress	lily@lausend.ee