

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING

registrikood: 11198293

tänavatalu nimi, Liivalaia 7-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10118

telefon: +372 5074837, +372 6604348

faks: +372 6870299

e-posti aadress: oie.toom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Argentum Kinnisvara OÜ põhitegevuseks on kinnisvara vahendustegevus.

Müügikäive 2014.aastal oli 6 933 eurot.

Palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatus juhtimise eest tasu ei saanud.

2014.aastal ei toimunud olulisi sündmusi, mis raamatupidamise aastaaruandes ei kajstu, kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Aastal 2015 on planeeritud müügitulu kasv võrreldes 2014.aastaga 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	148	9
Nõuded ja ettemaksed	107 993	101 263
Kokku käibevara	108 141	101 272
Kokku varad	108 141	101 272
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 460	82 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 869	16 230
Kokku omakapital	108 141	101 272
Kokku kohustused ja omakapital	108 141	101 272

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	6 933	16 295
Mitmesugused tegevuskulud	-64	-65
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 869	16 230
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 869	16 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 869	16 230

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 869	16 230
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 730	-16 299
Kokku rahavood äritegevusest	139	-69
Kokku rahavood	139	-69
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	78
Raha ja raha ekvivalentide muutus	139	-69
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148	9

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	82 230	85 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 230	16 230
31.12.2013	2 556	256	98 460	101 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 869	6 869
31.12.2014	2 556	256	105 329	108 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2014 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Nimetatud hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpen 31.detsembril. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulud

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud. Põhitegevuseks loetakse kinnisvara vahendus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2015

ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING (registrikood: 11198293) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕIE TOOM	Juhatuse liige	22.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 869
Kokku	105 329

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 869
Kokku	105 329

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	6933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Soekov	37609070215	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Õie Toom	47103130215	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604348
Faks	+372 6870299
Mobiiltelefon	+372 5074837
E-posti aadress	oie.toom@gmail.com