

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Põldealune OÜ

**registrikood:** 12031359

**tänavatalu nimi,** Magdaleena 3-33  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11312

**telefon:** +372 5043949

**e-posti aadress:** kirberino@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustused                  | 10 |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 9 Intressikulud                    | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Põldealune OÜ majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

Põldealune OÜ loodi 21.12.2010.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandusliku tootangu tootmine.

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes ühtegi palgalist töötajat.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013   | 31.12.2012   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | -1           | -1           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 919        | 6 389        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 918</b> | <b>6 388</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 918</b> | <b>6 388</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Laenukohustused                              | 0            | 4 200        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>0</b>     | <b>4 200</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>0</b>     | <b>4 200</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -368         | -365         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -270         | -3           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 918</b> | <b>2 188</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 918</b> | <b>6 388</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013        | 2012      | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-----------|---------|
| Müügitulu                                   | 10          | 10        | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -49         | -13       | 7       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-39</b>  | <b>-3</b> |         |
| Intressikulud                               | -231        | 0         | 9       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-270</b> | <b>-3</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-270</b> | <b>-3</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013        | 2012          |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |             |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -39         | -3            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 4 470       | 0             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -4 200      | -5 000        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>231</b>  | <b>-5 003</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |             |               |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 0           | 5 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>    | <b>5 000</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |             |               |
| Makstud intressid                                     | -231        | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-231</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>0</b>    | <b>-3</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | -1          | 2             |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>0</b>    | <b>-3</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | -1          | -1            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2011</b>              | 2 556                       | -365                        | 2 191 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -3                          | -3    |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | -368                        | 2 188 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -270                        | -270  |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | -638                        | 1 918 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Põldealune OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

### Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrissitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrissitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrissitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]



**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------|------------|------------|
| Raha pangas       | -1         | -1         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>-1</b>  | <b>-1</b>  |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 644          | 644            | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 275        | 1 275          |         |
| Viitlaekumised                     | 1 275        | 1 275          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 919</b> | <b>1 919</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2012   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 644          | 644            | 4       |
| Muud nõuded                        | 5 745        | 5 745          |         |
| Viitlaekumised                     | 5 745        | 5 745          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 389</b> | <b>6 389</b>   |         |

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 644        | 644        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>644</b> | <b>644</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Medicate EST OÜ                  |            | 0                                 |                     |             |
| Finetex OÜ                       |            | 0                                 |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Medicate EST OÜ                  | 3 000      | 3 000                             |                     |             |
| Finetex OÜ                       | 1 200      | 1 200                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 4 200      | 4 200                             |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 4 200      | 4 200                             |                     |             |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013      | 2012      |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |           |           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |           |           |
| Eesti                                       | 10        | 10        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>10</b> | <b>10</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>10</b> | <b>10</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |           |           |
| Põllumajantustoodangu müük                  | 10        | 10        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>10</b> | <b>10</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013      | 2012      |
|----------------------------------------|-----------|-----------|
| Mitmesugused bürookulud                | 20        | 13        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 29        | 0         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>49</b> | <b>13</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Põldealune OÜ-s ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

## Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2013       | 2012     |
|----------------------------|------------|----------|
| Intressikulu laenudelt     | 231        | 0        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>231</b> | <b>0</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2015

**Põldealune OÜ (registrikood: 12031359) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAROLY KIRBER      | Juhatuse liige     | 04.11.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -368        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -270        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-638</b> |
| Katmine                                                                |             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -638        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-638</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus | 01131      | 10              | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Eesti Metsafond<br>OÜ | 10816151                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5043949          |
| E-posti aadress | kirberino@hotmail.com |