

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS KAR-GRUPP

registrikood: 10418077

tänavanimi, maja number: Vabriku 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

telefon: +372 6411030

faks: +372 6411101

e-posti aadress: kar@kar.ee

veebilehe aadress: www.kar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Kasutusrent	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	19
Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KAR-Grupp AS on asutatud 07.11.1990 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2014 kuni 31.12.2014.a.

KAR-Grupp AS põhitegevuseks on kunstialased restaureerimistööd (kipsdekoor, maalingud, maalid, puit, metall), värviliste metallide valutööd ja restaureeritavate objektide viimistlusuuringud. Tegeleme ka fassaadide restaureerimisega.

2014. aasta majandustulemusi võib hinnata heaks. Konkurents ehitusturul ja restaureerimistöödel eriti on sõltuvuses majanduskasvust, mis mõjutab nii erasektori kui ka riigi poolset tellimust. Meie tööde spetsiifikale vastavate restaureerimisalaste tööde tellimused on küll pisut suurenenud, aga siiski on järjest tugevnev konkurents see, mis hindu alandab. Tellijad eelistavad tihti odavamat ja mitte nii kvaliteetset tööde teostajat. See puudutab eriti riigihankeid.

Tegime alltöövõttu suurematele ehitajatele või projektijuhtimise ettevõtetele: näiteks Lindrem AS. Riigi ja omavalitsuste poolt olid tellijateks Eesti Kunstimuuseum, Riigikogu Kantselei, Muinsuskaitseamet ja Tallinna Kultuuriväärtuste Amet. Huvitav ja suur töö oli lossifassaadi restaureerimine Soomes, Tamperes.

Aasta lõikes oli ka palju töid erinevatel väikesemahulistel objektidel.

Tulud, kulud ja kasum

KAR-Grupp AS majandusaasta müügitulu 2014. aastal oli 477 875 eurot. Eelmise aastaga võrreldes on kasv 22 %. Aasta lõppes kasumiga 19 019 eurot.

Aruande koostamise perioodil on müügikasvu raske prognoosida. Loodame parimat.

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid 2014.a. eurodes, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad ka eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodi investeeringute maht oli 22 833 eurot.

Personal

Majandusaasta alguses oli KAR-Grupp AS töötajate arv 19. Aasta jooksul on toimunud mõningast tööjõu liikumist ja koondamisi ning perioodi lõpuks oleme säilitanud töökohad 17 põhitöökohaga töötajale.

Töötasu üldsumma oli 199 281 eurot. Võrreldes 2013.a. on see 8 % kasvanud.

Juhatuse liikmele eraldi töötasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu oli koos töötuskindlustus- ja sotsiaalmaksudega 14 337 eurot.

Ülevaade hetkeseisust turul

Meie tegevusvaldkonnas (va. üldehituslik restaureerimine) tegutseb hetkel 6-7 arvestatavat konkureerivat asutust. Lisaks on turul teenuseid pakkumas mitmeid FIE-sid ja nõ. projektipõhiseid brigaade. Olukorda pingestab riiklike koolitusprogrammide raames toimuv restauraatorite „ületootmine“. Paljud tegijad tegutsevad restaureerimislitsentsi omamata ja näiteks riiklike tellimuste korral neil puudub võimalus konkureerida. Meie eeliseks teiste ees on ka võimalus pakkuda restaureerimisteenust, mis hõlmab kõike interjööris ja eksterjööris tehtavat.

2014. a. oli vähe kohalike omavalitsuste tellimusi. Renoveerimisel olevad kirikud ja kunstiväärtusega vara (maalid, ikoonid, lühtrid) vajaksid suuremat rahastamist. Erasektori osa tellimustest on ebastabiilne. Kuigi eravaldusse on läinud mitmed mõisad ja enamus miljööväärtuslikes piirkondades asuvatest hoonetest ei kiirustata nende põhjaliku renoveerimisega.

Tulevikku vaadates ootame tellimusi alustatud ja jätkuvate projektide raames, näiteks mõisakoolide renoveerimise programmis.

Tegutseme intensiivselt tellimuste saamiseks nii restaureeritavatel kui ka üldehituse objektidel.

2014. aasta suuremad ja tähelepanu väärimad tööd toimusid järgmistel objektidel:

Ehituslikud restaureerimistööd:

- Fassaadi restaureerimistööd Tampere, Näsijärvenkatu 6
- Päärdu mõisa stukkdekooritööd
- Toompea lossi fassaadi restaureerimistööd

Kunstialased restaureerimistööd:

- Kaitseväge kalmistu värava restaureerimine
- Viimistlusuuringud EV Moskva Suursaatkonnas
- Lae- ja krohvimaalingute konserveerimine Rataskaevu 14, Tallinna vanalinnas

Metallitöötlemine:

- Metallfurnituuri ja valgustite valmistamine ja restaureerimine

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2014	2013
Tulu kasv/kahanemine	$(\text{Müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 * 100$	22 %	9 %
Käibe ärirentaabilus	$\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	3,8 %	- 5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	1,12	0,94
Omakapitalikordaja	$\text{Varad} / \text{omakapital}$	1,41	1,22

Digitaalselt allkirjastatud

Ruth Tuvike

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	97 782	15 238	2
Nõuded ja ettemaksed	52 781	49 680	3
Kokku käibevara	150 563	64 918	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	246 176	250 943	6,7
Finantsinvesteeringud	32 529	34 172	8
Nõuded ja ettemaksed	61 317	58 728	3
Materiaalne põhivara	55 610	41 888	9
Kokku põhivara	395 632	385 731	
Kokku varad	546 195	450 649	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	49 495	3 631	11
Võlad ja ettemaksed	84 961	65 379	12
Kokku lühiajalised kohustused	134 456	69 010	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 252	13 171	11
Kokku pikaajalised kohustused	24 252	13 171	
Kokku kohustused	158 708	82 181	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 200	25 200	15
Ülekurs	3 343	3 343	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 369	356 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 019	-18 823	
Kokku omakapital	387 487	368 468	
Kokku kohustused ja omakapital	546 195	450 649	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	477 875	391 158	16
Muud äritulud	6 553	4 066	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-135 517	-139 257	17
Mitmesugused tegevuskulud	-49 438	-25 225	18
Tööjõukulud	-266 852	-245 697	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 112	-6 888	9
Muud ärikulud	-603	-315	
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 906	-22 158	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-4 767	-4 790	21
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	163	6 934	22
Intressikulud	-521	-318	
Muud finantstulud ja -kulud	1 238	1 509	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 019	-18 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 019	-18 823	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 906	-22 158	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 112	6 888	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 833	-2 979	9
Kokku korrigeerimised	4 279	3 909	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 298	-2 095	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 582	-3 075	
Makstud intressid	-521	-318	
Kokku rahavood äritegevusest	44 948	-23 737	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 000	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 833	2 979	9
Antud laenud	-2 589	-1 340	24
Laekunud intressid	3	2	
Laekunud dividendid	1 300	1 566	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 547	3 207	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	49 000	0	24
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	0	24
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 888	-1 427	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	36 112	-1 427	
Kokku rahavood	82 607	-21 957	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 238	37 252	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 607	-21 957	
Valuutakursside muutuste mõju	-63	-57	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 782	15 238	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 200	3 343	2 556	356 192	387 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-18 823	-18 823
31.12.2013	25 200	3 343	2 556	337 369	368 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)				19 019	19 019
31.12.2014	25 200	3 343	2 556	356 388	387 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KAR-Grupp AS 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KAR-Grupp AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütar- ja sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tulenevalt Raamatupidamise seaduse § 29 lõike 1 punktis 3 sätestatust ei ole me tütar- ja sidusettevõtte majandusaasta aruannet konsolideerinud. Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel müüdud kaupade ja teenuste kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Masinaid ja seadmed	5

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas	996	190
Arvelduskontod	96 786	15 048
Kokku raha	97 782	15 238

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 229	20 229		4
Ostjatelt laekumata arved	20 229	20 229		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 656	3 656		5
Muud nõuded	87 948	26 631	61 317	
Laenunõuded	61 317		61 317	
Intressinõuded	26 631	26 631		
Ettemaksed	1 087	1 087		
Tulevaste perioodide kulud	1 065	1 065		
Muud makstud ettemaksed	22	22		
EU käibemaksu tagastustaotlused	1 178	1 178		
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 098	52 781	61 317	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 858	20 858		4
Ostjatelt laekumata arved	27 342	27 342		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 484	-6 484		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 097	3 097		5
Muud nõuded	83 556	24 828	58 728	
Laenunõuded	58 728		58 728	
Intressinõuded	24 828	24 828		
Ettemaksed	897	897		
Tulevaste perioodide kulud	897	897		
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 408	49 680	58 728	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	20 229	27 342
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-6 484
Kokku nõuded ostjate vastu	20 229	20 858
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-6 484	-6 397
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-87
Lootusetuks tunnistatud nõuded	6 484	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-6 484

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 275		2 634
Üksikisiku tulumaks		2 880		2 413
Erisoodustuse tulumaks		10		10
Sotsiaalmaks		5 466		4 874
Kohustuslik kogumispension		215		237
Töötuskindlustusmaksed		443		405
Intress			10	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			114	
Ettemaksukonto jääk	3 656		2 973	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 656	16 289	3 097	10 573

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12190566	Dekomet OÜ	Eesti	68201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Dekomet OÜ	187 700	-3 265	184 435
Kokku	187 700	-3 265	184 435

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10870564	Crossnet Systems OÜ	Eesti	68201	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Crossnet Systems OÜ	63 243	-1 502	61 741
Kokku	63 243	-1 502	61 741

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2012	24 913	4 061	28 974
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 915	-717	5 198
31.12.2013	30 828	3 344	34 172
Kajastatud õiglasest väärtuses	30 828	3 344	34 172
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2013	30 828	3 344	34 172
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 026	383	-1 643
31.12.2014	28 802	3 727	32 529
Kajastatud õiglasest väärtuses	28 802	3 727	32 529

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	95 867	19 496	19 496	115 363
Akumuleeritud kulum	-66 148	-18 667	-18 667	-84 815
Jääkmaksumus	29 719	829	829	30 548
Ostud ja parendused	0	18 228	18 228	18 228
Amortisatsioonikulu	-3 835	-3 053	-3 053	-6 888
31.12.2013				
Soetusmaksumus	95 867	19 472	19 472	115 339
Akumuleeritud kulum	-69 983	-3 468	-3 468	-73 451
Jääkmaksumus	25 884	16 004	16 004	41 888
Ostud ja parendused		22 834	22 834	22 834
Muud ostud ja parendused		22 834	22 834	22 834
Amortisatsioonikulu	-3 835	-5 277	-5 277	-9 112
31.12.2014				
Soetusmaksumus	95 867	41 063	41 063	136 930
Akumuleeritud kulum	-73 818	-7 502	-7 502	-81 320
Jääkmaksumus	22 049	33 561	33 561	55 610

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	4 833	2 979
Transpordivahendid	4 833	2 979
Kokku	4 833	2 979

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanike laen	42 000	42 000			
Lühiajalised laenud kokku	42 000	42 000			
Kapitalirendikohustused kokku	31 747	7 495	24 252		11
Laenukohustused kokku	73 747	49 495	24 252		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	16 802	3 631	13 171		11
Laenukohustused kokku	16 802	3 631	13 171		

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	13 171	3 730	9 441	3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	16.05.2018
Nordea Finance Estonia	18 576	3 765	14 811	3 kuu EURIBOR + 0,99%	EUR	16.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	31 747	7 495	24 252			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	16 802	3 631	13 171	3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	16.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	16 802	3 631	13 171			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	33 561	15 797
Kokku	33 561	15 797

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 297	3 297	
Võlad töövõtjatele	35 610	35 610	13
Maksuvõlad	16 289	16 289	5
Muud võlad	19 260	19 260	
Dividendivõlad	16 180	16 180	14
Muud viitvõlad	3 080	3 080	
Saadud ettemaksed	10 505	10 505	
Tulevaste perioodide tulud	10 505	10 505	
Kokku võlad ja ettemaksed	84 961	84 961	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 337	3 337	
Võlad töövõtjatele	25 240	25 240	13
Maksuvõlad	10 573	10 573	5
Muud võlad	25 541	25 541	
Dividendivõlad	16 180	16 180	14
Muud viitvõlad	9 361	9 361	
Saadud ettemaksed	688	688	
Tulevaste perioodide tulud	688	688	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 379	65 379	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	18 381	12 190
Puhkusetasude kohustus	11 016	8 905
Arvestatud sotsiaalmaks	6 066	4 023
Arvestatud töötuskindlustusmaks	147	122
Kokku võlad töövõtjatele	35 610	25 240

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	356 388	337 368
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	89 097	89 680
Väljamaksmata dividendid	12 782	12 782
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	3 398	3 398
Kokku tingimuslikud kohustused	461 665	443 228

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 356 388 eurot. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on vastavalt 2015.a. kehtivale maksumääräle (20/80) 89 097 eurot.

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 200	25 200
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63	63

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	395 987	388 863
Soome	81 888	2 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	477 875	391 158
Kokku müügitulu	477 875	391 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restaureerimistegevus	475 475	388 758
Muud vahendatud kaubad ja osutatud teenused	2 400	2 400
Kokku müügitulu	477 875	391 158

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	40 549	46 935
Alltöövõtutööd	72 647	57 540
Transpordikulud	15 179	16 982
Üür ja rent	4 812	16 463
Muud	2 330	1 337
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	135 517	139 257

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	3 851	3 579
Energia	9 749	8 607
Elektrienergia	9 749	8 607
Mitmesugused bürookulud	13 519	7 047
Lähetuskulud	16 108	2 668
Koolituskulud	941	233
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	113
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 400	87
Muud	2 870	2 891
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 438	25 225

Lisa 19 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	10 184	20 042
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	4 016	4 823
1-5 aasta jooksul	14 640	17 516

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	198 451	182 904
Sotsiaalmaksud	67 571	62 313
Haigushüvitised	830	480
Kokku tööjõukulud	266 852	245 697
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	18	19

Lisa 21 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 502	-3 214
Crossnet Systems OÜ	-1 502	-3 214
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-3 265	-1 576
Dekomet OÜ	-3 265	-1 576
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-4 767	-4 790

Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	383	-717
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-2 026	5 915
Intressitulud	1 806	1 736
Intressitulu hoiustelt	3	2
Intressitulu laenudelt	1 803	1 734
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	163	6 934

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-63	-57
Saadud dividendid	1 300	1 566
Muud finantstulud	1	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 238	1 509

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	72 129	68 806
Sidusettevõtjad	17 260	16 190

2014	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		1 939		
Sidusettevõtjad	2 400	650		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			49 000	7 000
2013	Müügid	Antud laenud		
Tütarettevõtjad		1 340		
Sidusettevõtjad		2 400		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 619	12 615

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tütar- ja sidusettevõtetele antud laenude tagasimakse tähtaeg on määramata. Intressimäär on sõltuvuses Eest Panga poolt avaldatud keskmistest intressimääradest. Tütar- ja sidusettevõtete nõuetes sisaldub arvestatud intress 26 631 eurot. Omanikelt saadud laenude tagasimakse tähtaeg on 31.12.2015.a. Intressimäär on 0%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.11.2015

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH TUVIKE	Juhatuse liige	02.11.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS KAR-GRUPP omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS KAR-GRUPP 31. detsembril 2014 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS KAR-GRUPP finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 02. novembril 2015. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	02.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 019
Kokku	356 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 388
Kokku	356 388

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 019
Kokku	356 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 388
Kokku	356 388

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	475475	99.50%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	2400	0.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6411030
Faks	+372 6411101
E-posti aadress	kar@kar.ee
Veebilehe aadress	www.kar.ee