

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Keskküte OÜ

registrikood: 12523513

tänava/talu nimi, Keksalu tee 19
maja ja korteri number:

küla: Türisalu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76706

e-posti aadress: siimpenu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kesk küte OÜ trgutseb alates septembrist 2013 Rehvmän OÜ nime all kui remonditi ja sisustati ruumid vastavalt nõuetele auto remondiks ja hoolduseks kuid ruumide renditingimuste muutustega s.o. ruumide rent oli liiga kallis - loobuti sellest ettevõtmisest..

Omanike vahetusega aga muudeti osaühingu nimi Kesk küte OÜ ja ka tegelikkuses teostab firma ehitusobjektidel san.tehnilisi töid.

Osaühingu tegevust korraldab ühe liikmeline juhatus.

Osaühing juhatuse liikmetele töötasu ei maksnud ega teinud/tasunud ka muid hüvitisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	129	50	2
Nõuded ja ettemaksed	2 576	0	
Kokku käibevara	2 705	50	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 979	2 506	3
Kokku põhivara	1 979	2 506	
Kokku varad	4 684	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	978	2 400	4
Võlad ja ettemaksed	14	0	
Kokku lühiajalised kohustused	992	2 400	
Kokku kohustused	992	2 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	156	
Kokku omakapital	3 692	156	
Kokku kohustused ja omakapital	4 684	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	22.08.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	2 447	243	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-634	-1 642	
Mitmesugused tegevuskulud	-250	-713	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-527	-132	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 036	-2 244	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 400	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 036	156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	156	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	22.08.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 036	-2 244
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	527	132
Kokku korrigeerimised	527	132
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-76	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 408	0
Kokku rahavood äritegevusest	79	-2 112
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-238
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-238
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 400
Kokku rahavood	79	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	129	50

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.08.2013	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			156	156
31.12.2013	2 500	-2 500	156	156
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 036	1 036
Muud muutused omakapitalis		2 500		2 500
31.12.2014	2 500	0	1 192	3 692

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rehvmän OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Rehvmän OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täisarvudes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevustest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid ei ole, kuna enamus müügitehinguid toimub kokkuleppeliselt (lepingutes näidatud maksetähtajad) ja esitatud arvete alusel.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete alla on viidud ka osaühingu asutamisel sisse maksmata osakapitali nõue osaniku vastu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja/või mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara soetamine toimub laenuga, liigitatakse laenukasutuse kulutused (s.h. laenuintressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates laenu saamise hetkest kuni laenu lõppemiseni.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kuluminormid/kasulikud eluead:

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast kuid mis refinantseeritakse pikajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajaliste laenukohustustena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt olenemata millal nende eest on tasutud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000. a. mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende, 2010.a. määraga 21/74 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal dividendid välja maksti.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid, juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	129	50

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
22.08.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	2 638	2 638	2 638
Amortisatsioonikulu	-132	-132	-132
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 638	2 638	2 638
Akumuleeritud kulum	-132	-132	-132
Jääkmaksumus	2 506	2 506	2 506
Amortisatsioonikulu	-527	-527	-527
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 638	2 638	2 638
Akumuleeritud kulum	-659	-659	-659
Jääkmaksumus	1 979	1 979	1 979

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
eraisikult	978	978			0	euro	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	978	978					
Laenukohustused kokku	978	978					
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikult	2 400	2 400			0%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	2 400	2 400					
Laenukohustused kokku	2 400	2 400					

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2015

Keskküte OÜ (registrikood: 12523513) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM PENU	Juhatuse liige	04.10.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036
Kokku	1 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	2447	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Penu	38811070275	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siimpenu@gmail.com