

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**

**ärinimi:** Hooneühistu Mini

**registrikood: 80043762**

tänava/talu nimi, Ülesõidu 5b  
maja ja korteri number:

**linn:** Keila linn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 76608

**e-posti aadress:** laurile@hot.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Osakapital                          | 8  |
| Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 4 Seotud osapooled                    | 8  |
| Aruande allkirjad                          | 9  |
| Vandeaudiitori aruanne                     | 10 |

## **Tegevusaruanne**

2015. aastal on hooneühistu jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                 |            |            |
| Käibevara                             |            |            |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>358</b> | <b>358</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>358</b> | <b>358</b> |
| Kohustused ja omakapital              |            |            |
| Omakapital                            |            |            |
| Osakapital nimiväärtuses              | 358        | 358        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>358</b> | <b>358</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>358</b> | <b>358</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014     | 2013     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Muud äritulud                               | 133      | 97       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -133     | -97      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014       | 2013      |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------|
| Rahavood äritegevusest                                |            |           |
| Korrigeerimised                                       |            |           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>133</b> | <b>97</b> |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -133       | -97       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>0</b>   | <b>0</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|            |                             | Kokku |
|------------|-----------------------------|-------|
|            | Osakapital<br>nimiväärtuses |       |
| 31.12.2012 | 358                         | 358   |
| 31.12.2013 | 358                         | 358   |
| 31.12.2014 | 358                         | 358   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Hooneühistu Mini 2014.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hooneühistu liikmete elektri arved ja maamaks

#### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lühiajalisi võlakohustusi Eesti energiale elektrienergia kasutamise osas ning Maksu ja Tolliametile maamaksu osas.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on hooneühistu Mini liikmed.

### Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 358        | 358        |

### Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                           | 2014 | 2013 |
|-------------------------------------------|------|------|
| Energia                                   | 97   | 61   |
| Elektrienergia                            | 97   | 61   |
| Muud                                      | 36   | 36   |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 133  | 97   |

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Hooneühistu Mini |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.10.2015

**Hooneühistu Mini (registrikood: 80043762) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LAURI LELOV        | Juhatuse liige     | 13.10.2015           |

# **HOONEÜHISTU MINI**

## **REVIDENDI ARVAMUS**

Olen kontrollinud Hooneühistu Mini 01.01.2014 – 31.12.2014.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on hooneühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad hooneühistu Mini aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu Mini finantsseisundit seisuga 31.12.2014.a., aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

13. oktoober 2015.a.

Kersti Seli  
Hooneühistu Mini  
2014 majandusaasta revident

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 0               |             | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | laurile@hot.ee |