

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Loorent

registrikood: 12445859

tänava/talu nimi, Linnuka tee 5
maja ja korteri number:

küla: Liivamäe küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74207

telefon: +372 58868157, +372 6867968

faks: +372 6867945

e-posti aadress: flevada@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Loorent OÜ on märtsis 2013.a. eesti erakapitalil asutatud äriühing. Ettevõtte põhitegevuseks lõppenud majandusaastal kujunes mitmesuguste metallkonstruktsioonide ja nende osade valmistamine.

2014. aastal moodustas Loorent OÜ müügitulu 3 592 286 eurot. Müügitulust moodustas 5,1% müük välisturgudele ja 94,94% müük Eestisse. Ettevõtte puhaskahjumiks kujunes 331 429 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti mitmesuguse tööinventari ja seadmete soetamiseks kokku 221 955 eurot. Järgneval majandusaastal suuremahulisi investeeringuid ei planeerita.

Loorent OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 52 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 634 144 eurot, sealhulgas juhatuse töötasu 4 242 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest.

Loorent OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata metallkonstruktsioonide tootmist , säilitada ja kindlustada firma turupositsioon olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	67 934	42 549	2
Nõuded ja ettemaksed	734 407	1 084 378	3
Varud	160 487	299 369	4
Kokku käibevara	962 828	1 426 296	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 090 295	916 255	3
Materiaalne põhivara	136 533	190 636	7
Immateriaalne põhivara	10 871	15 489	8
Kokku põhivara	1 237 699	1 122 380	
Kokku varad	2 200 527	2 548 676	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	346 800	415 200	9
Võlad ja ettemaksed	484 793	433 113	10
Kokku lühiajalised kohustused	831 593	848 313	
Kokku kohustused	831 593	848 313	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 700 363	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-331 429	1 700 363	
Kokku omakapital	1 368 934	1 700 363	
Kokku kohustused ja omakapital	2 200 527	2 548 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	3 592 286	881 401	13
Muud äritulud	38 612	2 077 653	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 650 711	-718 240	15
Mitmesugused tegevuskulud	-632 261	-137 652	16
Tööjõukulud	-634 144	-133 380	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 109	-15 830	
Muud ärikulud	-1 868	-661	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	-373 195	1 953 291	
Intressikulud	-15 700	-9 154	19
Muud finantstulud ja -kulud	57 466	-243 774	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-331 429	1 700 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-331 429	1 700 363	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-373 195	1 953 291	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 109	15 830	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 700	0	
Muud korrigeerimised	857	0	7
Kokku korrigeerimised	84 266	15 830	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	111 592	-764 259	
Varude muutus	138 882	-299 369	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	35 980	423 959	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 475	1 329 452	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 245	-221 955	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 700	0	
Antud laenud	-190 930	-1 310 459	
Antud laenude tagasimaksed	149 390	241 704	
Laekunud intressid	163 345	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-411 393	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	96 260	-1 702 103	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	78 800	1 893 645	
Saadud laenude tagasimaksed	-147 200	-1 478 445	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-68 400	415 200	
Kokku rahavood	25 385	42 549	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 549	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 385	42 549	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 934	42 549	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
28.03.2013	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 700 363	1 700 363
31.12.2013	2 500	-2 500	1 700 363	1 700 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-331 429	-331 429
31.12.2014	2 500	-2 500	1 368 934	1 368 934

* Täiendav info omakapitali kohta on toodud lisas 12

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Loorent OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Loorent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses.

Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse ärikuludes. Ebatõenäolised nõuded hinnatakse alla tõenäoliselt laekuva rahavoo nüüdisväärtuseni.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 130 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse

seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele

Põhivara arvelevõtmise alampiir 130 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20-40% aastast
Inventar ja sisseseade	20-70% aastast

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 (alates

2015.aastast 20/80)netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi

kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

1. Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassas	66 371	12 049
Pangakontodel	1 563	30 500
Kokku raha	67 934	42 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	635 725	635 725	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	635 725	635 725	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 453	2 453	0	0	5
Muud nõuded	1 172 035	81 740	142 500	947 795	6
Laenunõuded	1 110 295	20 000	142 500	947 795	
Intressinõuded	61 740	61 740	0	0	
Ettemaksed	2 174	2 174	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 174	2 174	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	12 315	12 315	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 824 702	734 407	142 500	947 795	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	685 726	685 726	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	685 726	685 726	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68 828	68 828	0	0	5
Muud nõuded	1 236 374	320 119	0	916 255	6
Laenunõuded	1 068 755	152 500	0	916 255	
Intressinõuded	167 619	167 619	0	0	
Ettemaksed	2 390	2 390	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 390	2 390	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	7 315	7 315	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 000 633	1 084 378	0	916 255	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	159 675	297 783
Müügiks ostetud kaubad	812	1 586
Kokku varud	160 487	299 369

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 453	0	68 828	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 137	0	8 189
Erisoodustuse tulumaks	0	31	0	114
Sotsiaalmaks	0	15 888	0	15 760
Kohustuslik kogumispension	0	736	0	652
Töötuskindlustusmaksed	0	1 426	0	1 416
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 453	26 218	68 828	26 131

Maksuhalduril on õigus kontrollida majandusüksuse maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 110 295	20 000	142 500	947 795			
Laenud eraisikutele	30 000	20 000	10 000		5-10% aastas	EUR	2015-2017
Laenud jur. isikutele	1 080 295	0	132 500	947 795	4,5-9% aastas	EUR	2015-2022
Intressinõuded	61 740	61 740	0	0		EUR	2015
Kokku muud nõuded	1 172 035	81 740	142 500	947 795			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 068 755	152 500	0	916 255	16% aastas	EUR	2022
Intressinõuded	167 619	167 619	0	0		EUR	2014
Kokku muud nõuded	1 236 374	320 119	0	916 255			

Laenud on tagatud ettevõtete ja eravaradega.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	0	0	950	950	0	950
Lisandumised äriühenduste kaudu	132 199	8 463	39 295	179 957	24 844	204 801
Amortisatsioonikulu	-6 745	-398	-6 325	-13 468	-1 647	-15 115
31.12.2013						
Soetusmaksumus	183 065	11 940	153 977	348 982	41 771	390 753
Akumuleeritud kulum	-57 611	-3 875	-120 057	-181 543	-18 574	-200 117
Jääkmaksumus	125 454	8 065	33 920	167 439	23 197	190 636
Ostud ja parendused	0	3 093	1 800	4 893	22 352	27 245
Amortisatsioonikulu	-39 226	-2 762	-26 221	-68 209	-12 282	-80 491
Müügid	0	0	-857	-857	0	-857
31.12.2014						
Soetusmaksumus	183 065	15 033	153 635	351 733	64 123	415 856
Akumuleeritud kulum	-96 837	-6 637	-144 993	-248 467	-30 856	-279 323
Jääkmaksumus	86 228	8 396	8 642	103 266	33 267	136 533

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Masinad ja seadmed	1 700	0
Muud masinad ja seadmed	1 700	0
Kokku	1 700	0

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	23 086	23 086
Akumuleeritud kulum	-7 597	-7 597
Jääkmaksumus	15 489	15 489
Amortisatsioonikulu	-4 618	-4 618
31.12.2014		
Soetusmaksumus	23 086	23 086
Akumuleeritud kulum	-12 215	-12 215
Jääkmaksumus	10 871	10 871

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen	346 800	346 800			4,5% aastas	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	346 800	346 800					
Laenukohustused kokku	346 800	346 800					
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaenud	415 200	415 200			0-14%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	415 200	415 200					
Laenukohustused kokku	415 200	415 200					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	312 157	312 157	
Võlad töövõtjatele	44 836	44 836	11
Maksuvõlad	26 218	26 218	5
Muud võlad	97 125	97 125	
Intressivõlad	24 854	24 854	
Muud viitvõlad	72 271	72 271	
Saadud ettemaksed	4 457	4 457	
Muud saadud ettemaksed	4 457	4 457	
Kokku võlad ja ettemaksed	484 793	484 793	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	320 173	320 173	
Võlad töövõtjatele	59 610	59 610	11
Maksuvõlad	26 131	26 131	5
Muud võlad	19 931	19 931	
Intressivõlad	9 154	9 154	
Muud viitvõlad	10 777	10 777	
Saadud ettemaksed	7 268	7 268	
Muud saadud ettemaksed	7 268	7 268	
Kokku võlad ja ettemaksed	433 113	433 113	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	27 701	32 164
Puhkusetasude kohustus	17 135	27 446
Kokku võlad töövõtjatele	44 836	59 610

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja kohaselt on Loorent OÜ miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot. Ettevõtte on asutatud osakapitali sissemakseta. Osanik tasub osa eest täielikult "Äriseadustiku" § 1401 lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel. Loorent OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2014 moodustas 1 368 934 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 1 095 147 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 273 787 eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 409 193	740 455
Soome	181 435	140 946
Rootsi	1 658	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 592 286	881 401
Kokku müügitulu	3 592 286	881 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	3 497 039	868 645
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus	95 247	12 756
Kokku müügitulu	3 592 286	881 401

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 700	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 141	1 822
Tulud tootmisüksuse soetamisest	0	2 075 350
Aegunud kohustuste mahakandmine	27 771	0
Muud	0	481
Kokku muud äritulud	38 612	2 077 653

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 995 351	626 303
Alltöövõtutööd	629 578	89 051
Transpordikulud	25 782	2 687
Muud	0	199
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 650 711	718 240

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Üür ja rent	311 488	55 456
Energia	108 830	18 803
Elektrienergia	46 540	8 220
Soojusenergia	11 677	2 697
Kütus	50 613	7 886
Mitmesugused bürookulud	209 781	62 960
Koolituskulud	0	139
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 162	294
Kokku mitmesugused tegevuskulud	632 261	137 652

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	474 019	99 587
Sotsiaalmaksud	160 125	33 793
Kokku tööjõukulud	634 144	133 380
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	52	46

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	120	0
Muud	1 748	661
Kokku muud ärikulud	1 868	661

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Intressikulu laenudelt	15 700	9 154
Kokku intressikulud	15 700	9 154

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Intressitulud laenudelt	57 466	167 619
Kulud varade-kohustuste jagunemisest	0	-411 393
Kokku muud finantstulud ja -kulud	57 466	-243 774

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 197 206	65 856	1 370 333	65 200

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	325 675	68 111	177 430	145 889	78 800	144 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	0	0	0	0	0
28.03.2013 - 31.12.2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	445 526	242 281	1 154 564	238 309	740 250	675 050
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	28.03.2013 - 31.12.2013
Arvestatud tasu	4 242	637

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Loorent (registrikood: 12445859) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FILIPP LEVADA	Juhatuse liige	07.10.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Loorent osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Loorent raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Meie ei ole osalenud varude inventeerimisel seega on olemas auditi ulatuse piirang. Meie poolt läbiviidud praktilised auditiprotseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust kas ja kui suures summas oleks tulnud varude jäägi 31.12.2014 seisuga korrigeerida juhul kui oleksime inventeerimisel osalenud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Loorent finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, 11317 Tallinn

07.10.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Loorent (registrikood: 12445859) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	07.10.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 700 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-331 429
Kokku	1 368 934
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 368 934
Kokku	1 368 934

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	3497039	97.35%	Jah
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	95247	2.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Filipp Levada	39210230216	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6867968
Faks	+372 6867945
Mobiiltelefon	+372 58868157
E-posti aadress	flevada@gmail.com