

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Võru Tarbijate Ühistu

registrikood: 10242069

tänava/talu nimi, Lembitu 1

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65608

telefon: +372 7827600

e-posti aadress: info@vty.ee

veebilehe aadress: www.vty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2014. aastal jätkus Võru Tarbijate Ühistu (edaspidi ettevõtte) äritegevuses mahtude suurenemine ja eelnevatel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

2014. aastal saavutas ettevõtte jaekäibeks 23,3 milj. eurot. Käibe kasv võrreldes 2013. aastaga suurenes 1,06 miljon eurot ehk 4,77 %.

Aruandeaasta kasum on 328 tuh eurot. Kasum kahanes võrreldes 2013. aastaga 143 tuhat eurot ehk 30,36%.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 183 tuh eurot.

Ettevõtte on kolmeliikmeline nõukogu ja üheliikmeline juhatus.

Aruandeaastal on juhatusele ja nõukogule arvestatud tasusid kokku summas 86,0 tuh eurot. Juhatusele ja nõukogule pole tehtud soodustusi ega antud (makstud) muid hüvitisi

Ettevõttes on majandusaasta lõpu seisuga 20 kauplust, nendest kolm tööstuskaupade, üks Maksimarket, kaks Konsumit ja kolmteist AjaO ketti kuuluvat kauplust, Aruandeaastal ei avatud ega suletud kauplusi.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud 2014. aastal ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika on ära toodud alljärgnevates tabelites.

Lähteandmed

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013	2012
Müügitulu (tuh eurot)	23 270	22 211	20 772
Müügitulu kasv	4,77%	6,93%	6,70%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,947	0,829	0,719
Maksevalmiduse kordaja	0,208	0,269	0,215
Võlakordaja	0,579	0,622	0,701
Likviidsuskordaja	0,343	0,348	0,275
Omakapitali tootlus (ROE)	0,152	0,268	0,063
Koguvarede tootlus (ROA)	0,061	0,091	0,018

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2014-müügitulu 2013)/müügitulu 2013*100

Puhas käibekapital e töökapital = käibevara –lühiajalised kohustused

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha/lühiajalised kohustused

Võlakordaja = koguvõlgnevus /varad

Likviidsuskordaja = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (ROE) = aruandeaasta kasum/keskmine omakapital

Koguvarede tootlus (ROA) = aruandeaasta kasum/keskmised varad

Tegevussuunad.

Ettevõtte eesmärgid pole muutunud võrreldes eelmiste aastaga. Jätkuvalt on peamiseks (oluliseks) eesmärgiks säilitada oma turuosa Võru kaubandusmaastikul ning leida võimalusi käibe ja turuosa suurendamiseks. Oluline on kliendisõbralike suhete loomine ja hoidmine. Luua sõbralik klienditeenindus, pakkuda kvaliteetset kaupa oma tarbijaskonnale, tagada sortimendikaupade olemasolu. Klienditeeninduse vallas pöörata veelgi suuremat tähelepanu töötajaskonna koolitusele. Ettevõtte töötajatele luua motivatsioonipakett, jätkuvalt parandada töötingimusi ning soetada kaasaegsed töövahendid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	654 785	874 161	2
Nõuded ja ettemaksed	424 811	256 611	3
Varud	1 899 990	1 558 461	5
Kokku käibevara	2 979 586	2 689 233	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 200	2 500	6
Finantsinvesteeringud	15 547	15 547	7
Materiaalne põhivara	2 503 457	2 576 394	8
Kokku põhivara	2 542 204	2 594 441	
Kokku varad	5 521 790	5 283 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	49 731	309 732	11
Võlad ja ettemaksed	3 096 709	2 935 892	12
Kokku lühiajalised kohustused	3 146 440	3 245 624	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 445	40 490	11
Kokku pikaajalised kohustused	49 445	40 490	
Kokku kohustused	3 195 885	3 286 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 433	44 584	13
Kohustuslik reservkapital	1 952 976	1 481 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 496	471 723	
Kokku omakapital	2 325 905	1 997 560	
Kokku kohustused ja omakapital	5 521 790	5 283 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	23 270 190	22 211 481	14
Muud äritulud	377 633	411 522	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 881 392	-18 151 085	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 447 668	-1 228 384	17
Tööjõukulud	-2 746 103	-2 504 671	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-235 098	-250 752	
Muud ärikulud	-11	-746	
Kokku ärikasum (-kahjum)	337 551	487 365	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	270	289	19
Intressikulud	-9 392	-15 931	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	328 429	471 723	
Tulumaks	67	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 496	471 723	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	337 551	487 365	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	235 098	250 752	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 016	-23 570	
Kokku korrigeerimised	231 082	227 182	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-115 200	-62 842	
Varude muutus	-341 529	-129 047	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	160 884	69 939	
Makstud intressid	-9 392	-15 931	
Kokku rahavood äritegevusest	263 396	576 666	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-111 405	-61 443	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 150	24 000	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 881	
Antud laenud	-53 000	0	
Laekunud intressid	20	39	
Laekunud dividendid	250	250	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-159 985	-40 035	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-305 750	-350 304	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 886	-3 820	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-151	-75	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-322 787	-354 199	
Kokku rahavood	-219 376	182 432	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	874 161	691 729	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-219 376	182 432	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	654 785	874 161	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	44 659	1 387 573	93 680	1 525 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	471 723	471 723
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-75	0	0	-75
Muutused reservides	0	93 680	-93 680	0
31.12.2013	44 584	1 481 253	471 723	1 997 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	328 496	328 496
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-151	0	0	-151
Muutused reservides	0	471 723	-471 723	0
31.12.2014	44 433	1 952 976	328 496	2 325 905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võru Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Võru Tarbijate Ühistu ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna tütarettevõtjal DBN Marketing OÜ 2014 aastal müügitulu puudus ja konsolideeritav bilansimaht summas 384 780 ei ole juhtkonna hinnangul oluline.

DGN Marketing OÜ konsolideeritavad bilansiandmed seisuga 31.12.2014 oleksid olnud järgmised:

Käibevara	19 915
Põhivara	364 865
Kokku varad	384 780

Lühiajalised kohustused	191 586
Pikaajalised kohustused	203 421
Omakapital	-10 227

Kokku kohustused ja omakapital 384 780

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kaupluste kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Kassast inkasseeritud, kuid arvelduskontole jõudmata sularaha kajastatakse kirjel raha teel.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused

(s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringuid tütarettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline (võlgniku makseraskused, pankrot või muud olulised finantsraskused) kajastatakse bilansis real ebatõenäoliselt laekuvad nõuded. Kahjumit nõuete mahakandmisest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse tuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varude soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus

leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on arvel soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, millede soetusmaksumus ületab 191 euro ja mille kasulik tööiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga vara objektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamisarvestuses arvele eraldi varaobjektidena, määrides neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne objekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 191

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12,5-35 aastat
Seadmed	3,5-5 aastat
Arvutitehnika	2,5-5 aastat
Transpordivahendid	3,3 aastat
Muu inventar	5 aastat

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara (ühistu kui rentnik) kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks ning finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt seotud kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaega on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksutata ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt ja annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	95 421	76 357
SEB Pank AS	442 091	641 277
Swedbank AS	67 113	68 313
Raha teel	50 160	88 214
Kokku raha	654 785	874 161

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	235 853	235 853
Ostjatelt laekumata arved	235 853	235 853
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 055	6 055
Muud nõuded	179 650	179 650
Laenunõuded	53 000	53 000
Viitlaekumised	126 650	126 650
Ettemaksed	3 253	3 253
Tulevaste perioodide kulud	3 253	3 253
Kokku nõuded ja ettemaksed	424 811	424 811
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	217 053	217 053
Ostjatelt laekumata arved	217 053	217 053
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 623	1 623
Muud nõuded	37 820	37 820
Ettemaksed	115	115
Tulevaste perioodide kulud	115	115
Kokku nõuded ja ettemaksed	256 611	256 611

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 012		83 254
Üksikisiku tulumaks		34 357		30 496
Erisoodustuse tulumaks		1 427		1 837
Sotsiaalmaks		69 174		61 777
Kohustuslik kogumispension		3 666		3 012
Töötuskindlustusmaksed		5 590		5 162
Ettemaksukonto jääk	6 055		1 623	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 055	126 226	1 623	185 538

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	5 583	2 340
Müügiks ostetud kaubad	1 894 407	1 556 121
Kokku varud	1 899 990	1 558 461
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	120 624	176 087

Kaupade mahakandmise peamiseks põhjusteks on klientide poolt toime pandud vargused ning kaupade riknemine.

Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud varude inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodi käibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra – seisuga 31.12.2014 summas 16 029 eurot

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2014 oli allahindluse reservi suurus 90 727 eurot.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12154642	DGN Marketing OÜ	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Muud muutused	31.12.2014
DGN Marketing OÜ	2 500	20 700	23 200
Kokku	2 500	20 700	23 200

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	
		Aktsiad ja osad	
31.12.2012	12 666		12 666
Soetamine	2 881		2 881
31.12.2013	15 547		15 547
		Kokku	
		Aktsiad ja osad	
31.12.2013	15 547		15 547
31.12.2014	15 547		15 547

Pikaajaliste finantsinvesteeringute real on kajastatud alljärgnevate ettevõtete osakud ja aktsiad (soetushinnas) :

ETK summas 3 200 eurot, osakute arv 1
 Narva Jõesuu summas 32 euro, aktsiate arv 10
 Värskä Sanatoorium summas 320 eurot, aktsiate arv 50
 Eesti Pagar summas 11 995 eurot, aktsiate arv 51

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	89 067	4 278 603	1 943 323	521 397	241 860	7 074 250
Akumuleeritud kulum	0	-2 014 129	-1 780 656	-513 332	0	-4 308 117
Jääkmaksumus	89 067	2 264 474	162 667	8 065	241 860	2 766 133
Ostud ja parendused	0	35 000	26 443	0	0	61 443
Amortisatsioonikulu	0	-173 379	-73 214	-4 159	0	-250 752
Müügid	-378	-52	0	0	0	-430
31.12.2013						
Soetusmaksumus	88 689	4 309 191	1 967 722	521 397	241 860	7 128 859
Akumuleeritud kulum	0	-2 183 148	-1 851 826	-517 491	0	-4 552 465
Jääkmaksumus	88 689	2 126 043	115 896	3 906	241 860	2 576 394
Ostud ja parendused	0	0	114 402	4 606	63 987	182 995
Amortisatsioonikulu	0	-171 030	-61 731	-2 337	0	-235 098
Müügid	0	0	-134	0	0	-134
Ümberklassifitseerimised	-20 700	0	0	0	0	-20 700
Muud ümberklassifitseerimised	-20 700	0	0	0	0	-20 700
31.12.2014						
Soetusmaksumus	67 989	4 309 191	2 054 391	526 005	305 847	7 263 423
Akumuleeritud kulum	0	-2 354 178	-1 885 958	-519 830	0	-4 759 966
Jääkmaksumus	67 989	1 955 013	168 433	6 175	305 847	2 503 457

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Maa	0	378
Ehitised	0	23 622
Masinad ja seadmed	4 150	0
Transpordivahendid	3 750	0
Muud masinad ja seadmed	400	0
Kokku	4 150	24 000

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	7 014	4 150	2 864	EURIBOR 6 kuud + 2,35 aastast	EUR	15.08.2016
SEB Liising AS	24 126	5 247	18 879	EURIBOR 1 kuu + 2,05 aastast	EUR	15.05.2019
SEB Liising AS	34 559	6 857	27 702	EURIBOR 3 kuu + 2,05 aastast	EUR	15.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	65 699	16 254	49 445			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	10 995	3 982	7 013	EURIBOR 6 kuud + 2,35 aastast	EUR	15.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	10 995	3 982	7 013			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	74 139	14 336
Kokku	74 139	14 336

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
--	------	------

Kasutusrenditulu	121 495	123 941
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	115 849	123 941

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	61 400	48 012
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	54 967	48 012
1-5 aasta jooksul	22 868	20 395

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Eesti Tarbijateühistute Keskühistu	33 477	33 477			6,015% +1%	EUR	31.03.2015	
Pikaajalised laenud kokku	33 477	33 477						
Kapitalirendikohustused kokku	65 699	16 254	49 445					9
Laenukohustused kokku	99 176	49 731	49 445					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Eesti Tarbijateühistute Keskühistu	164 869	131 392	33 477		6,015% +1%	EUR	31.03.2015	
SEB Pank AS	174 358	174 358	0		Muutuv 1 (ühe kuu EURIBOR +1,15% aastas	EUR	15.10.2014	
Pikaajalised laenud kokku	339 227	305 750	33 477					
Kapitalirendikohustused kokku	10 995	3 982	7 013					9
Laenukohustused kokku	350 222	309 732	40 490					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	58 239	78 939
Ehitised	1 482 818	1 612 596
Muud varad	1 386 883	1 386 883
Kokku	2 927 940	3 078 418

Ettevõtte on sõlmitud arvelduslaenuleping lõpptähtajaga 30.09.2015

Intressimäär on 3 (kolme) kuu EURIBOR + 2,2 %.

Arvelduslaenu lepingu liimit on 575 000 eurot. Limiiditasu 0,75 %

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 633 238	2 633 238
Võlad töövõtjatele	226 162	226 162
Maksuvõlad	126 226	126 226
Muud võlad	111 083	111 083
Kokku võlad ja ettemaksed	3 096 709	3 096 709
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 462 183	2 462 183
Võlad töövõtjatele	200 431	200 431
Maksuvõlad	185 538	185 538
Muud võlad	87 740	87 740
Kokku võlad ja ettemaksed	2 935 892	2 935 892

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	44 433	44 584
Osade arv (tk)	589	591

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 213 405	22 179 305
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 213 405	22 179 305
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	56 785	32 176
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	56 785	32 176
Kokku müügitulu	23 270 190	22 211 481
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük toidu ja esmatarvete kauplustes	22 146 563	21 223 270
Jaemüük tööstuskaupade kauplustes	1 068 634	933 801
Kaupade vahendamine	54 993	54 410
Kokku müügitulu	23 270 190	22 211 481

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 016	23 570
Rendi- ja üüritulu	121 495	123 941
Muud	252 122	264 011
Kokku muud äritulud	377 633	411 522

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	120 624	176 087
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 095 725	17 323 400
Müügi eesmärgil ostetud teenused	665 043	651 598
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 881 392	18 151 085

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	61 400	48 012
Energia	385 945	397 550
Elektrienergia	311 047	321 857
Soojusenergia	74 898	75 693
Muud hoonega seotud kulud	236 830	155 854
Kaupade ettevalmistamise ja müügikulud	80 241	70 447
Reklaamikulud	76 776	74 526
Valvekulud	49 155	45 994
Pangateenustasud	110 950	104 651
Muud kulud	446 371	331 350
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 447 668	1 228 384

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 050 881	1 872 257
Sotsiaalmaksud	676 033	614 598
Töötuskindlustusmakse kulu	19 189	17 816
Kokku tööjõukulud	2 746 103	2 504 671
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	220	218

Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	250	250
Intressitulud	20	39
Intressitulu hoiustelt	20	39
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	270	289

Lisa 20 Intressikulud (eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-8 668	-15 566
Intressikulu kapitalirendilt	-724	-365
Kokku intressikulud	-9 392	-15 931

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	53 000	0	0	0

2014	Antud laenud
Tütarettevõtjad	53 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	86 082	80 216

Tütarettevõtjale antud laenu lõpptähtaeg on 30.12.2015, intress 1,15 %.

Tütarettevõtja ja SEB Pank on sõlminud laenulepingu summas 2 900 000 eurot, seisuga 31.12.2014 laenukohustuse jääk 203 421.

Võru TÜ on laenu tagatiseks andnud garantii summas 2 900 000 ja seadnud ühishüpoteegi kinnistule jüri 83 summas 3 500 000 eurot. Kinnistu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2014 on 1 214 860 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAURING	Juhatuse liige	02.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Võru Tarbijate Ühistu volinikele

Oleme auditeerinud Võru Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Võru Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

04.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	04.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 496
Kokku	328 496
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 281 472
Kokku	2 281 472

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	22146563	95.17%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	908541	3.90%	Ei
Kellade ja ehete jaemüük	47771	160093	0.69%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	54993	0.24%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827600
E-posti aadress	info@vty.ee
Veebilehe aadress	www.vty.ee