

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ankur Apartments OÜ

registrikood: 12587855

tänava/talu nimi, Supeluse tn 1

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 29021

e-posti aadress: trillo@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Ankur Apartments asutati aastal 2013.a.

Ettevõtte peamiseks tegevuspiirkonnas on Ida-Virumaa region, tegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2014 aastal moodustas OÜ Ankur Apartments müügitulu 10 eurot.

Aruandeperioodil oli investeeritud materiaalsesse põhivarasse 30000 eurot.

OÜ Ankur Apartments lõpetas aruandeaasta kasumiga 8 eurot.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10	0
Kokku käibevara	10	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	30 000	0
Kokku põhivara	30 000	0
Kokku varad	30 010	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	30 002	0
Kokku pikaajalised kohustused	30 002	0
Kokku kohustused	30 002	0
Omakapital		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	0
Kokku omakapital	8	0
Kokku kohustused ja omakapital	30 010	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	20.12.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	10	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	10	0
Intressikulud	-2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	20.12.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10	0
Muud rahavood äritegevusest	-2	0
Kokku rahavood äritegevusest	8	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 002	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 002	0
Kokku rahavood	10	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8	8
31.12.2014			8	8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ankur Apartments OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2014.aastal ettevõtte OÜ Ankur Apartments töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2014 aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

Ankur Apartments OÜ (registrikood: 12587855) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KUKSOV	Juhatuse liige	02.10.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8
Kokku	8
Jaotamine	
Kokku	8

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Kuksov	35208203726	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	trillo@mail.ru