

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING STR INVEST

registrikood: 10709969

tänavatänu nimi, Raua tn 34-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10152

telefon: +372 5047908

e-posti aadress: tarmotamm27@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Osaühing STR Invest tegeles aastal 2014 oma põhitegevusega - tütarettevõtete juhtimise ja haldamisega ning lisandus puidutoodete müük.

Möödunud majandusaasta käive põhitegevusest oli 627 314 eurot ning kõrvaltegevustest 47 281 eurot. . Majandusaasta lõpetati kahjumiga 2 376 984 eurot, millest enamuse moodustas nõuete ebatõenäoliseks hindamine.

Aastal 2015 on plaanis jätkata samasuunalist tegevust.

Ettevõtte ei ole töötajaid. Juhatus on üheliikmeline ja 2014 aastal maksti juhatuse liikmele 5 666 eurot.

OÜ STR Invest juhatuse liige on Tarmo Tamm.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 898	59 650	2
Nõuded ja ettemaksed	614 766	1 861 320	3
Varud	27 567	110 558	4
Kokku käibevara	652 231	2 031 528	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 656 518	2 521 574	5
Finantsinvesteeringud	55 880	69 559	
Nõuded ja ettemaksed	115 513	356 376	3
Materiaalne põhivara	354 541	85 696	8
Kokku põhivara	2 182 452	3 033 205	
Kokku varad	2 834 683	5 064 733	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	307 822	82 579	10
Võlad ja ettemaksed	28 610	16 918	10
Kokku lühiajalised kohustused	336 432	99 497	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	41 179	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	41 179	0	
Kokku kohustused	377 611	99 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Ülekurss	52 083	52 083	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 779 161	3 779 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 376 984	1 130 896	
Kokku omakapital	2 457 072	4 965 236	
Kokku kohustused ja omakapital	2 834 683	5 064 733	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	674 595	528 479	12
Muud äritulud	2 676	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-562 241	-455 622	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 250 914	-93 792	
Tööjõukulud	-5 666	-5 146	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 584	-14 756	8
Muud ärikulud	-426 335	-400 104	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 629 469	-440 941	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-803 125	1 518 877	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 797	6 542	
Intressikulud	43 952	46 459	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 139	-41	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 376 984	1 130 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 376 984	1 130 896	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 629 469	-440 941
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 584	14 756
Kokku korrigeerimised	61 584	14 756
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 243 602	527 092
Varude muutus	82 991	-110 558
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	179 894	-12 758
Laekunud intressid	47 869	53 036
Makstud intressid	-3 917	-6 577
Muud rahavood äritegevusest	0	35 143
Kokku rahavood äritegevusest	-17 446	59 193
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-330 428	-66 097
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 740
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 278	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-76 694
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	13 679	0
Antud laenud	-59 100	-295 600
Antud laenude tagasimaksed	30 000	433 642
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	199 610	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	136 457	-1 548 458
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 004	-1 549 467
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	150 000	167 987
Saadud laenude tagasimaksed	-51 780	-98 000
Makstud dividendid	-131 180	-70 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	12 797	1 580 867
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 139	-100 702
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 302	1 480 152
Kokku rahavood	-49 752	-10 122
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 650	69 813
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 752	-10 122
Valuutakursside muutuste mõju	0	-41
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 898	59 650

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	52 083	256	3 820 844	3 875 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 130 896	1 130 896
Makstud dividendid				-70 000	-70 000
Muud muutused omakapitalis				28 601	28 601
31.12.2013	2 556	52 083	256	4 910 341	4 965 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 376 984	-2 376 984
Makstud dividendid				-131 180	-131 180
31.12.2014	2 556	52 083	256	2 402 177	2 457 072

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ STR Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Kirjel Raha ja pangakontod kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest või emaettevõtte kontrollib muul moel tütarettevõtte finants- või tegevuspoliitikat.

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust algselt omandatud osaluse soetusmaksumuses. Soetusmaksumus jagatakse omandatud netovara õiglasele väärtusele ning vahet soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse firmaväärtusena. Positiivne firmaväärtus kajastatakse kapitaliosaluse meetodil kasutades pikaajalise finantsinvesteeringu all. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Tütarettevõtete aktsiad ja osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna kapitaliosaluse meetodil. Alginvesteeringut korrigeeritakse ettevõtetest saadud kasumi või kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega ja neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Lühiajalisi ostjatelt laekumata arveid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Lühiajalistelt laenudelt arvestatud intress kajastatakse kasumiaruandes real Muud finantstulud ja –kulud.

Kõiki muid nõudeid (v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutamise hetkel täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendused kapitaliseeritakse juhul kui tehtud väljaminekud tekitavad tulevikus olulisi tulusid.

Kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ STR Invest moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustuse ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	9 898	59 650
Kokku raha	9 898	59 650

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 882	32 882	
Ostjatelt laekumata arved	32 882	32 882	
Nõuded seotud osapoolte vastu	144 000	144 000	0
Muud nõuded	471 713	356 200	115 513
Laenunõuded	444 080	344 080	100 000
Intressinõuded	27 633	12 120	15 513
Ettemaksed	81 684	81 684	
Muud makstud ettemaksed	81 684	81 684	
Kokku nõuded ja ettemaksed	730 279	614 766	115 513

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 038	27 038	
Ostjatelt laekumata arved	27 038	27 038	
Nõuded seotud osapoolte vastu	758 220	512 794	245 426
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 424	9 424	
Muud nõuded	1 301 623	1 190 673	110 950
Laenunõuded	461 762	361 762	100 000
Intressinõuded	39 846	28 896	10 950
Viitlaekumised	800 015	800 015	
Ettemaksed	121 391	121 391	
Muud makstud ettemaksed	121 391	121 391	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 217 696	1 861 320	356 376

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	27 567	110 558
Tooraine ja materjal	27 567	110 558
Kokku varud	27 567	110 558

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	1 004 013	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 654 018	1 517 561	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 656 518	2 521 574	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11466138	Rannamäni Kinnisvara OÜ	Eesti	enda kinnisvara ost ja müük	100	0
11061039	Jõekalda Arenduse OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	30	0
11237159	Belleka OÜ	Eesti	puitmaterjali vahendus	50	0
12615391	Novaatori Maja OÜ	Eesti	enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2014
Rannamäni Kinnisvara OÜ	1 973			-1 973	0
Jõekalda Arenduse OÜ	29 914			-29 914	0
Belleka OÜ	972 126		-1 278	-970 848	0
Novaatori Maja OÜ	0	2 500			2 500
Kokku	1 004 013	2 500	-1 278	-1 002 735	2 500

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10626429	Peetri Puit OÜ	Eesti	liimpuitkonstruktsioonide valmistamine ja müük	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Peetri Puit OÜ	1 517 561	-61 180	197 637	1 654 018
Kokku	1 517 561	-61 180	197 637	1 654 018

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		10 652	10 652	31 699	42 351
Akumuleeritud kulum		-4 256	-4 256	0	-4 256
Jääkmaksumus		6 396	6 396	31 699	38 095
Ostud ja parendused		66 097	66 097		66 097
Amortisatsioonikulu		-14 756	-14 756		-14 756
Müügid				-3 740	-3 740
31.12.2013					
Soetusmaksumus		76 749	76 749	27 959	104 708
Akumuleeritud kulum		-19 012	-19 012	0	-19 012
Jääkmaksumus		57 737	57 737	27 959	85 696
Ostud ja parendused	289 250	41 179	41 179		330 429
Amortisatsioonikulu	-38 568	-23 016	-23 016		-61 584
31.12.2014					
Soetusmaksumus	289 250	117 928	117 928	27 959	435 137
Akumuleeritud kulum	-38 568	-42 028	-42 028	0	-80 596
Jääkmaksumus	250 682	75 900	75 900	27 959	354 541

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Muu materiaalne põhivara	0	-3 740
Kokku	0	-3 740

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	307 822	307 822			0%-10%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	307 822	307 822					
Laen							
Laenukohustused kokku	307 822	307 822					
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	82 579	82 579			0%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	82 579	82 579					
Laenukohustused kokku	82 579	82 579					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	25 418	25 418	
Võlad töövõtjatele	306	306	
Maksuvõlad	344	344	
Muud võlad	2 542	2 542	
Intressivõlad	2 542	2 542	
Pikaajalised kohustused	41 179		41 179
Kokku võlad ja ettemaksed	69 789	28 610	41 179

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	13 914	13 914	
Maksuvõlad	1 031	1 031	
Muud võlad	1 973	1 973	
Muud viitvõlad	1 973	1 973	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 918	16 918	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
OÜ STR Invest osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot. Ülekurss on summas 52 083 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 159	480 076
Soome	0	48 403
Austria	41 712	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	214 871	528 479
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Türgi	459 724	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	459 724	0
Kokku müügitulu	674 595	528 479
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	627 314	524 684
Muu müük	43 179	3 795
Rent	4 102	0
Kokku müügitulu	674 595	528 479

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 260	0
Sotsiaalmaksud	1 406	0
Kokku tööjõukulud	5 666	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	95 000	5 000	685 514	1 974
Sidusettevõtjad	0	150 000	100 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	140 040	0	22 017

2014	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	37 125
2013	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	2 375	0
Sidusettevõtjad	0	102 729

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	5 666	5 146

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OSAÜHING STR INVEST (registrikood: 10709969) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	30.09.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING STR INVEST osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING STR INVEST raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING STR INVEST finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

OÜ Grow Audit

Tallinn, Mustamäe tee 60

30.09.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING STR INVEST (registrikood: 10709969) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	30.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 779 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 376 984
Kokku	2 402 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 402 177
Kokku	2 402 177

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 779 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 376 984
Kokku	2 402 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 402 177
Kokku	2 402 177

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	627314	92.99%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	43179	6.40%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4102	0.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	36607270264	Käsmu küla, Vihula vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2636 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047908
E-posti aadress	tarmotamm27@gmail.com