

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama
maja ja korteri number: 24b-18

postisihtnumber: 63306

e-posti aadress: Tarmo.Haidak.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Muud äritulud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Lisa 7 Täiendav lisa 1 revidendi arvamus	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tavapärane tegevus. Korraldati iga-aastaseid tegevusi vastavalt hooajale - liikmemaksu kogumine, jooksvate probleemide lahendamine. Lisaks tehti Hooneühistu esisele alale ja hoonele vajalikke remonditöid.

Liikmed

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatuse liikmete arv 2014. aastal ei muutunud. Juhatuse koosseisu kuuluvad endiselt Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Aigar Saarnits, Andrus Paabut ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga ei muutunud, liikmete arv on endiselt 62. Vahetunud on ühe garaažiboksi omanik. Liikmesus võõrandati järgnevalt isikul: Aavo-Meeme Kesalo (registris Avo Kesalo). Liikmesuse omandas järgnev isik: Taimi Kesalo.

Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatuse liikmeid.

Edasine tegevus

2015. aastal jätkub tavapärane tegevus Hooneühistule kuuluvate garaažibokside arendamiseks ning korrashoiuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 580	5 092
Nõuded ja ettemaksed	33	26
Kokku käibevara	5 613	5 118
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 808	23 273
Kokku põhivara	22 808	23 273
Kokku varad	28 421	28 391
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 709	22 709
Kohustuslik reservkapital	2 523	2 523
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 159	3 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-196
Kokku omakapital	28 421	28 391
Kokku kohustused ja omakapital	28 421	28 391

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	1 133	1 009
Mitmesugused tegevuskulud	-638	-780
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-465	-475
Kokku ärikasum (-kahjum)	30	-246
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30	-196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-196

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	1 126	1 019
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-638	-780
Kokku rahavood äritegevusest	488	239
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	50
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	50
Kokku rahavood	488	289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 092	4 803
Raha ja raha ekvivalentide muutus	488	289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 580	5 092

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	22 709	2 523	3 355	28 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-196	-196
31.12.2013	22 709	2 523	3 159	28 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30	30
31.12.2014	22 709	2 523	3 189	28 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvuvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille kohaselt avalikustatakse raha brutolaekumiste ja brutoväljamaksete põhiliigid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali summas 2 523 eurot moodustab 10% Hooneühistu osakapitalist, mille suuruseks on 25 232 eurot.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	5 580	5 092

Käibevara 5 613 eurot koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ pangakontol olevatest vahenditest ning nõuetest Hooneühistu liikmete vastu. Pangakontol oleva 5 580 eurot moodustavad vabad vahendid Hooneühistu pangakontol. 33 eurot on ühistu liikmete poolt tasumata liikmemaks ja tehtud ettemaksed.

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	1 133	1 009
Kokku muud äritulud	1 133	1 009

Muude äritulude alla kuuluvad tasutud liikmemaksud, erakorraliste kulutuste katteks kogutud tasud ning kasutushoiuse eest saadud intressitulu, mida kasutatakse maa- ja elektrimaksu tasumiseks, lumelükkamise teenuse sisseostuks, remondikulude katteks ja teiste Hooneühistu jooksvate kulutuste katteks.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	580	535
Elektrienergia	528	503
Kütus	52	32
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	46
Muud	1	199
Kokku mitmesugused tegevuskulud	638	780

Muud kulud summas 1 eurot koosneb pangateenustasudest tehtud ülekannetest.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Kuna Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" tegutseb tulu mittesaamise eesmärgil ning ühistu ainsaks tegevusalaks on garaažibokside kasutamine ning korrashoid isikliku kasutamise eesmärgil, siis ühistu ei tasusta bokside omanikke ega juhatuse liikmeid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei tasusta juhatuse liikmeid.

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi Tänav Sõprus“ 01.01.2014-31.12.2014.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi Tänav Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2014.a, aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

9. septembril 2014. aastal.

Ivar Treier



Hooneühistu „Savi Tänav Sõprus“ 2014. majandusaasta revident.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2015

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2014 - 31.12.2014
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aigar Saarnits

Juhatuse liige

A. Saarnits 16.09.2015a

Andrus Paabut

Juhatuse liige

A. Paabut 15.09.2015

Tarmo Haidak

Juhatuse liige

T. Haidak 14.09.2015

Toomas Tootsmann

Juhatuse liige

T. Tootsmann 14.09.2015a

Vassili Mahla

Juhatuse liige

V. Mahla 14.09.2015a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku	3 189

Kuna Hooneühistu tegutseb endiselt tulude mitterasutamise eesmärgil ning juhatust ega teisi ühistu liikmeid ei tasustata, siis kasutatakse kasumit järgnevatel perioodidel Hooneühistu jooksvate kulude katmiseks.

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee