

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Kolga 64

registrikood: 80230889

tänavatalu nimi, Saalimäe tee 2
maja ja korteri number:

alevik: Kolga alevik

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74602

telefon: +372 5175497

e-posti aadress: kykolga64@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Kolga 64 Põhikiri on vastu võetud 20.september 2005.

KÜ Kolga 64 põhitegevuseks on:

- elamu haldamine ja majandamise korraldamine
- põhiteenuste vahendamine ja osutamine omanikele

Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2014 - 31.12.2014

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

KÜ Kolga 64 tööd korraldab juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 623	4 427
Nõuded ja ettemaksed	6 976	8 758
Kokku käibevara	12 599	13 185
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	35 472	32 698
Kokku põhivara	35 472	32 698
Kokku varad	48 071	45 883
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 820	3 088
Võlad ja ettemaksed	3 427	2 863
Kokku lühiajalised kohustused	6 247	5 951
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	41 778	44 598
Kokku pikaajalised kohustused	41 778	44 598
Kokku kohustused	48 025	50 549
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 698	1 698
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-6 364	-11 712
Aruandeaasta tulem	4 712	5 348
Kokku netovara	46	-4 666
Kokku kohustused ja netovara	48 071	45 883

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 597	17 060
Kokku tulud	7 597	17 060
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-96	-8 813
Kokku kulud	-96	-8 813
Põhitegevuse tulem	7 501	8 247
Intressikulud	-2 789	-2 899
Aruandeaasta tulem	4 712	5 348

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 690	9 448
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	0	-4 883
Kokku rahavood põhitegevusest	6 690	4 565
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-2 705	-2 596
Makstud intressid	-2 789	-2 899
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 494	-5 495
Kokku rahavood	1 196	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 427	5 357
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 196	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 623	4 427

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 698	-11 712	-10 014
Aruandeaasta tulem		5 348	5 348
31.12.2013	1 698	-6 364	-4 666
Aruandeaasta tulem		4 712	4 712
31.12.2014	1 698	-1 652	46

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kolga 64 2014.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on kajastatud õiglasest väärtuses

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on kõik KÜ liikmed

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

Korteriühistu Kolga 64 (registrikood: 80230889) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO VIRVE	Juhatuse liige	30.06.2015
MARI MIKK	Juhatuse liige	30.06.2015
REIN JUVANEN	Juhatuse liige	02.07.2015
RIHO RIIBERG	Juhatuse liige	02.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5175497
E-posti aadress	kykolga64@gmail.com