

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Alari Investeeringute OÜ

registrikood: 11065346

tänava/talu nimi, Maakri 36-61

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

e-posti aadress: alar.ehandi@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Üldhalduskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Alari Investeeringute OÜ tegevuseks 2014. majandusaastal oli jätkuvalt finants- ja strateegilise nõustamise ning juhtimisteenuste osutamine. 2014 aasta lõpus asutati uus tütarettevõtte Pakipoint OÜ, vähendati juhtimisteenuste osutamist väljapoole ja keskenduti rohkem tütar- ja sidusettevõtete juhtimisele. Seetõttu vähenes veidi ka müügi käive.

Lõpetati edukalt kinnisvarainvesteering läbi sidusettevõtte, millelt teeniti intressitulu, saadi tagasi ning maksti ära projektiga seotud laenu nõuded ja -kohustused.

Jätkuvalt teenitakse renditulu kinnisvarainvesteeringult.

Ettevõtte kuulub 100% Alar Ehandile (isikukood 37405030216), kes ühtlasi on ettevõtte juhataja ja peamine juhtimisteenuste osutaja. Ettevõtte osakapital on 40'000 krooni (konverteerimata). Ettevõtte majandusaastaks on kalendriaasta.

Ettevõtte olulisemad finantsnäitajad 2014 majandusaastal olid:

käive: 68'309 Eurot,	kahanemine 5 %
puhaskasum 35'005 Eurot,	kasv 1%
bilansimaht 274'003 Eurot,	kahanemine 20%
omakapital 125'172 Eurot,	kasv 39%

Aruandeperioodil oli ettevõttel 1 töölepinguline töötaja, juhataja töötas osalise koormusega. 2015 majandusaastal plaanib ettevõtte jätkata samade tegevusvaldkondadega, tegeledes peamiselt tütar- ja sidusettevõtete juhtimisega. Soodsa võimaluse avanedes on ettevõtte huvitatud täiendavate positsioonide võtmisest kinnisvaras, kas siis arendamise või investeerimise/rahavoo teenimise eesmärgil.

Alar Ehandi
juhataja
(allkirjastatud digitaalselt)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 644	190
Nõuded ja ettemaksed	14 384	6 406
Kokku käibevara	17 028	6 596
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 937	2 187
Finantsinvesteeringud	104 608	184 784
Materiaalne põhivara	148 430	148 723
Kokku põhivara	256 975	335 694
Kokku varad	274 003	342 290
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 865	92 302
Võlad ja ettemaksed	13 606	9 665
Kokku lühiajalised kohustused	27 471	101 967
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	121 360	150 156
Kokku pikaajalised kohustused	121 360	150 156
Kokku kohustused	148 831	252 123
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 333	51 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 005	34 749
Kokku omakapital	125 172	90 167
Kokku kohustused ja omakapital	274 003	342 290

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	68 319	72 396
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 276	-4 679
Brutokasum (-kahjum)	56 043	67 717
Üldhalduskulud	-26 779	-35 858
Muud ärikulud	-15	-11
Ärikasum (kahjum)	29 249	31 848
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 756	8 217
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 005	40 065
Tulumaks	0	-5 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 005	34 749

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 249	31 848
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	835	495
Kokku korrigeerimised	835	495
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 976	3 777
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	868	1 007
Kokku rahavood äritegevusest	22 976	37 127
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-542	-148 952
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 750	0
Antud laenud	80 176	13 089
Laekunud intressid	6 980	15 505
Kokku rahavood investeerimistegevusest	84 864	-120 358
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 577	149 027
Saadud laenude tagasimaksed	-120 738	-55 629
Makstud intressid	-1 225	-7 288
Makstud dividendid	0	-13 650
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 316
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	14 979
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105 386	82 123
Kokku rahavood	2 454	-1 108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190	1 298
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 454	-1 108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 644	190

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 278	71 584	75 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 749	34 749
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2013	2 556	1 278	86 333	90 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 005	35 005
31.12.2014	2 556	1 278	121 338	125 172

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alari Investeeringute OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ega informatsiooni esitusviisis 2014. majandusaasta aruandes ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Ettevõtte ei ole kassat.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kõik välisvaluutas toimunud tehingud ning varade saldod arvutatakse eurodesse ümber tehingupeäva või bilansipäeva Euroopa Keskpanga noteeritud valuutade keskkursiga.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud turul kaubeldatavatesse aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse aktivas turuväärtuses, juhul kui turuväärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Otseinvesteeringuid sidus- ja tütarettevõtetesse kajastatakse turuväärtuses juhul kui investeeringu objekti aktsiate või osadega on teostatud turutingimustes tehinguid, mille alusel määrata osade turuväärtust. Juhul kui aktsiatel või osadel ei ole turupõhiseid võrdlustehinguid ja seega ei ole tehingud usaldusväärselt hinnatavad, kajastatakse aktsiate või osade väärtust soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Raamatupidamiseseaduse § 29 lõige (1) punkt 3) ning RTJ 11 § 64 alusel ei ole ettevõtte kohustust koostada ja esitada konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet.

§ 29. Erandid

(1) Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud järgmised konsolideerivad üksused: 3) konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa audiitortegevuse seaduse § 92 lõike 1 või 2 kriteeriume, mis sätestavad ülevaatus kohustuse;

Ettevõtte tütar- ja sidusettevõtete pro forma rida-realt konsolideerimisel ületab kriteeriumi 1 näitaja, ning kriteeriumile jäävad alla 2 näitajat. Seetõttu Ettevõtte ei konsolideeri tütarettevõtteid rida-realt vaid RTJ 11 § 62 kohaselt kasutab Ettevõtte sidus- ja tütarettevõtete kajastamisel õiglase väärtuse või soetusmaksumuse printsiipi ning investeeringud kajastatakse vaastavas väärtuses aktivas pikaajaliste finantsinvesteeringute all.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad provisjonid ja allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse aasta lõpus iga ostja kohta eraldi. Ettevõtte kõik nõuded kogu tegevuse jooksul on 100% laekunud ning ka 31.12.2014 bilansipäeva seisuga tasumata olnud nõuded on aruande esitamise ajaks kõik laekunud, mistõttu ei ole põhjust

nõudeid provioneerida.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Arvestust varude üle peetakse FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 634 Eurot (10'000 Eesti krooni).

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivaragrupile Maa ja Ehitised amortisatsiooni ei arvestata, vaid neile tehakse perioodilist ümberhindlust "mark to market" põhimõttel kui on alust arvata, et turuhind on oluliselt muutunud võrreldes bilansilise väärtusega.

Teistele varagruppidele arvestatakse amortisatsiooni lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 634

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Mööbel, seadmed ja muud vahendid	4
IT seadmed	3
Tarkvara	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte kohustuslik reservkapital on ette nähtud miinimumsummas 1278 eurot.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamise järel v.a. kui lepinguga on kokku lepitud teisiti. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis esitatakse arve iga kuu lõpus aruandekuul osutatud teensute eest.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekub ettevõtte kontole, või kui tulu laekumine on eelnevalt kindel ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse selles perioodis, mille eest nad on esitatud, või ühekordsete teensute ostude puhul ostu toimumise kuupäeval.

Maksustamine

Ettevõtte maksab määratud dividendidelt ning ettevõtte omanikule tulevaste perioodide dividendide arvel makstud laenudelt tulumaksu maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaks deklareeritakse ja tasutakse osadena perioodi eest, millal dividendid reaalselt välja makstakse.

Seotud osapooled

Kuna tegemist on ühele omanikule kuuluva ettevõttega, mis haldab omaniku varasid, ning omanik osutab ettevõttele ühtlasi osalise ajaga juhtimisteenust, siis on oluline osa ettevõtte tehingutest tehtud omaniku kui seotud osapoolega. Ettevõtte on võtnud lühiajalisi ja pikaajalisi laene ettevõtte omanikult ja tema lähisugulastelt. Samuti on osanikust juhatuse liikmele makstud töötasu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	2 644	190
Kokku raha	2 644	190

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 329	14 329
Ostjatelt laekumata arved	14 329	14 329
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Ettemaksed	55	55
Muud makstud ettemaksed	55	55
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 384	14 384
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 346	6 346
Ostjatelt laekumata arved	6 346	6 346
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Ettemaksed	53	53
Muud makstud ettemaksed	53	53
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 406	6 406

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 333		1 513
Üksikisiku tulumaks		177		316
Sotsiaalmaks		436		330
Kohustuslik kogumispension		24		20
Töötuskindlustusmaksed		10		30
Ettemaksukonto jääk	0		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 980	7	2 209

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 028	1 278
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	909	909
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 937	2 187

* Raamatupidamisseaduse § 29 lõige (1) punkt 3) ning RTJ 11 § 64 alusel ei ole ettevõtte kohustust koostada ja esitada konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet.

* Kuna investeeringu objekti osadega ei ole teostatud turutingimustes tehinguid, siis kajastatakse kõiki investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	89 551	108 322	197 873
Soetamine	22 809		22 809
Müük müügihinnas või lunastamine		-35 898	-35 898
31.12.2013	112 360	72 424	184 784
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2013	112 360	72 424	184 784
Soetamine		73 898	73 898
Müük müügihinnas või lunastamine	-81 650	-72 424	-154 074
31.12.2014	30 710	73 898	104 608

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus		1 291	1 291	1 291
Akumuleeritud kulum		-1 024	-1 024	-1 024
Jääkmaksumus		267	267	267
Ostud ja parendused	145 254	3 697	3 697	148 951
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	132 000			132 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	13 254			13 254
Muud ostud ja parendused		3 697	3 697	3 697
Amortisatsioonikulu		565	565	565
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 060	-1 060	-1 060
31.12.2013				
Soetusmaksumus	145 254	3 929	3 929	149 183
Akumuleeritud kulum	0	-460	-460	-460
Jääkmaksumus	145 254	3 469	3 469	148 723
Ostud ja parendused	542			542
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	542			542
Amortisatsioonikulu		-603	-603	-603
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-232	-232	-232
31.12.2014				
Soetusmaksumus	145 796	3 697	3 697	149 493
Akumuleeritud kulum	0	-1 063	-1 063	-1 063
Jääkmaksumus	145 796	2 634	2 634	148 430

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaenu erisikutelt	10 865	10 865		
Laenu seotud ettevõtetelt	3 000	3 000		
Lühiajalised laenu kokku	13 865	13 865		
Pikaajalised laenu				
Pikaajalised investeeringislaenu erisikutelt			0	
Pikaajalised laenu omanikult	64 727		64 727	
Pikaajalised laenu seotud ettevõtetelt	2 941		2 941	
Pikaajalised laenu ettevõtetelt	53 692		53 692	
Pikaajalised laenu kokku	121 360		121 360	
Laenukohustused kokku	135 225	13 865	121 360	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenu				
Investeeringislaenu erisikutelt	61 802	61 802		
Laenu omanikult	30 500	30 500		
Lühiajalised laenu kokku	92 302	92 302		
Pikaajalised laenu				
Pikaajalised investeeringislaenu erisikutelt	46 129		46 129	
Laenu omanikult	104 027		104 027	
Pikaajalised laenu kokku	150 156		150 156	
Laenukohustused kokku	242 458	92 302	150 156	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	86	86
Võlad töövõtjatele	476	476
Maksuvõlad	2 980	2 980
Muud võlad	10 064	10 064
Dividendivõlad	6 350	6 350
Muud viitvõlad	3 714	3 714
Kokku võlad ja ettemaksed	13 606	13 606
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	460	460
Võlad töövõtjatele	6	6
Maksuvõlad	2 209	2 209
Muud võlad	6 990	6 990
Dividendivõlad	6 350	6 350
Muud viitvõlad	640	640
Kokku võlad ja ettemaksed	9 665	9 665

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 319	72 396
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 319	72 396
Kokku müügitulu	68 319	72 396
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsnõustamise teenused	4 337	4 669
Juhtimisteenused	42 200	50 463
Kinnisvara renditulu	7 680	7 040
Kaupad ja teenused edasimüügiks	14 102	7 024
Vara müük	0	3 200
Kokku müügitulu	68 319	72 396

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Transpordikulud	2 777	6 397
Mitmesugused bürookulud	1 132	782
Lähetuskulud	1 641	6 480
Riiklikud ja kohalikud maksud	173	1 940
Tööjõukulud	18 314	17 157
Amortisatsioonikulu	835	495
Muud	378	65
Sisseostetud teenused	1 188	2 248
Sidekulud	341	294
Kokku üldhalduskulud	26 779	35 858

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	13 322	12 804
Sotsiaalmaksud	4 992	4 353
Kokku tööjõukulud	18 314	17 157
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	1 593
Intressitulud	6 995	13 917
Intressitulu laenudelt	6 995	13 917
Intressikulud	-1 224	-7 288
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustelt	-15	-5
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 756	8 217

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	14 329	3 000		
Sidusettevõtjad		2 941	72 424	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		70 220		140 884
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 865		61 494

2014	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	12 908		3 000	
Sidusettevõtjad	6 320	72 424	2 941	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			470	71 134
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				50 629

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		3 998				
Sidusettevõtjad		671	2 115	38 013		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 000				162 500	27 973
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					19 000	4 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013

Arvestatud tasu	11 844	12 804
lähetuste päevarahad	352	1 312
Välja kuulutatud dividendide väljamakse	0	0
Dividendide ettemaks	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.09.2015

Alari Investeeringute OÜ (registrikood: 11065346) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR EHANDI	Juhatuse liige	23.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 005
Kokku	121 338
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 338
Kokku	121 338

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 005
Kokku	121 338
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 338
Kokku	121 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	42200	61.77%	Jah
Finantsnõustamine	66191	18439	26.99%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7680	11.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Ehandi	37405030216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6616980
E-posti aadress	alar.ehandi@eesti.ee