

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Taxton Estonia OÜ

registrikood: 12002487

tänava/talu nimi, Soola tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51013

telefon: +372 5652110

e-posti aadress: info@chk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Taxton Estonia OÜ põhitegevus 2014.a. oli elamute ja mitteeluhoonete ehitamine. Täid teostati peamiselt Soome Vabariigis. Investeeringuid põhivarasse teostati majandusaastal 52343 euro ulatuses. 2015 aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal. Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimistegevusega kaasnevaid kulutusi. Ettevõtte käive 2014 aastal oli 885 897 eurot ja kasum 62523 eurot.

Töötajatele maksti töötasu kokku koos maksudega 427 390 eurot, töötajate keskmine arv oli 19. Juhatusel liikmele töötasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 044	25 532	2
Nõuded ja ettemaksed	89 505	77 346	3, 4
Varud	0	15 900	
Kokku käibevara	127 549	118 778	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	64 272	21 033	5
Kokku põhivara	64 272	21 033	
Kokku varad	191 821	139 811	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 244	13 500	6
Võlad ja ettemaksed	83 850	85 415	7, 4
Kokku lühiajalised kohustused	99 094	98 915	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	27 392	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	27 392	0	
Kokku kohustused	126 486	98 915	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	22 962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 523	15 122	
Kokku omakapital	65 335	40 896	
Kokku kohustused ja omakapital	191 821	139 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	885 897	771 617	9
Muud äritulud	0	6	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 534	-130 058	
Mitmesugused tegevuskulud	-245 465	-144 052	
Tööjõukulud	-427 390	-468 818	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 104	-6 924	5
Muud ärikulud	-175	-104	
Kokku ärikasum (-kahjum)	66 229	21 667	
Intressikulud	-2 856	-2 615	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 374	19 053	
Tulumaks	-851	-3 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 523	15 122	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	66 229	21 667	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 104	6 924	5
Kokku korrigeerimised	9 104	6 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 459	-23 694	3,4
Varude muutus	15 900	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 565	15 400	7,4
Laekunud intressid	1	1	
Makstud intressid	-2 856	-2 615	
Makstud ettevõtte tulumaks	-851	-3 931	
Kokku rahavood äritegevusest	83 503	13 752	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 343	0	5
Antud laenud	-9 700	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	12 100	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-62 043	12 100	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	43 320	13 790	6
Saadud laenude tagasimaksed	-13 500	-20 290	6
Arvelduskrediidi saldo muutus	-684	0	6
Makstud dividendid	-38 084	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 948	-6 500	
Kokku rahavood	12 512	19 352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 532	6 180	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 512	19 352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 044	25 532	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	22 962	25 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 122	15 122
31.12.2013	2 556	256	38 084	40 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)			62 523	62 523
Makstud dividendid			-38 084	-38 084
31.12.2014	2 556	256	62 523	65 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TAXTON ESTONIA OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

TAXTON ESTONIA OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil TAXTON ESTONIA OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoivuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eurodes ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sj ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

TAXTON ESTONIA OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-5 aastat

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I TAXTON ESTONIA puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades

perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. TAXTON ESTONIA OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju TAXTON ESTONIA OÜ äriliste otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassas	16 081	21
Pangas	21 963	25 511
Kokku raha	38 044	25 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	60 480	60 480	
Ostjatelt laekumata arved	60 480	60 480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 863	13 863	4
Muud nõuded	15 100	15 100	
Laenunõuded	15 100	15 100	
Ettemaksed	62	62	
Tulevaste perioodide kulud	62	62	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 505	89 505	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 858	71 858	
Ostjatelt laekumata arved	71 858	71 858	
Muud nõuded	5 400	5 400	
Laenunõuded	5 400	5 400	
Ettemaksed	88	88	
Tulevaste perioodide kulud	88	88	
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 346	77 346	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			6 647
Käibemaks	11 838		332
Üksikisiku tulumaks			2 012
Erisoodustuse tulumaks		136	
Sotsiaalmaks		5 852	12 476
Kohustuslik kogumispension		368	694
Töötuskindlustusmaksed		513	1 077
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		35 653	9 519
Ettemaksukonto jääk	2 025		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 863	42 522	32 757

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	22 200	4 500	26 700	2 000	28 700
Akumuleeritud kulum	-607	-94	-701	-42	-743
Jääkmaksumus	21 593	4 406	25 999	1 958	27 957
Amortisatsioonikulu	-5 292	-1 128	-6 420	-504	-6 924
31.12.2013					
Soetusmaksumus	22 200	4 500	26 700	2 000	28 700
Akumuleeritud kulum	-5 899	-1 222	-7 121	-546	-7 667
Jääkmaksumus	16 301	3 278	19 579	1 454	21 033
Ostud ja parendused	45 320	7 023	52 343		52 343
Amortisatsioonikulu	-7 180	-1 420	-8 600	-504	-9 104
31.12.2014					
Soetusmaksumus	67 520	11 523	79 043	2 000	81 043
Akumuleeritud kulum	-13 079	-2 642	-15 721	-1 050	-16 771
Jääkmaksumus	54 441	8 881	63 322	950	64 272

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	42 636	15 244	27 392	
Laenukohustused kokku	42 636	15 244	27 392	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud äriühingutelt	13 500	13 500		
Lühiajalised laenud kokku	13 500	13 500		
Laenukohustused kokku	13 500	13 500		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 146	17 146	
Võlad töövõtjatele	22 882	22 882	
Maksuvõlad	42 522	42 522	4
Saadud ettemaksed	1 300	1 300	
Tulevaste perioodide tulud	1 300	1 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 850	83 850	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 897	11 897	
Võlad töövõtjatele	15 361	15 361	
Maksuvõlad	32 757	32 757	4
Muud võlad	25 400	25 400	
Dividendivõlad	25 000	25 000	
Muud viitvõlad	400	400	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 415	85 415	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	881 525	771 617
Eesti	4 372	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	885 897	771 617
Kokku müügitulu	885 897	771 617
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	885 897	771 617
Kokku müügitulu	885 897	771 617

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-331 754	-354 810
Sotsiaalmaksud	-95 636	-114 008
Kokku tööjõukulud	-427 390	-468 818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	18

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	CH KONSULTATSIOONID OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	373	2 673	35 500

2014	Ostud
Emaettevõtja	41 278

2013	Ostud
Emaettevõtja	31 598

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale majandusaastal tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Taxton Estonia OÜ (registrikood: 12002487) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTER HAIMI	Juhatuse liige	16.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 523
Kokku	62 523
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 523
Kokku	62 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	885897	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
CH Konsultatsioonid OÜ	11229059	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5652110
E-posti aadress	info@chk.ee