

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Viru Hambakliinik

**registrikood:** 11013170

**tänavatalu nimi,** Hobujaama 4  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10151

**telefon:** +372 56485984, +372 6602302

**faks:** +372 6602303

**e-posti aadress:** info@viruhambakliinik.ee

**veebilehe aadress:** www.viruhambakliinik.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Varud                                | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara               | 13 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 13 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 14 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 15 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 17 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 19 |

## Tegevusaruanne

OÜ Viru Hambakliinik on Hobujaama 4, Tallinn tegutsev täisteenust pakkuv hambaravikliinik, mille arstid pakuvad stomatoloogilisi teenuseid nii täiskasvanutele kui lastele. Tööd teostatakse seitsmes hambaravi kabinetis. Hambaravi täisteenus Viru Hambakliinikus hõlmab juureravi, tehiskroonid ja sillad, hambaimplantatsioon, igemetehaiguste ravi, proteesimine, laste hammaste ravi, laserravi, ortodontia. Samadel pindadel tegutseb ka hambalabor. Viru Hambakliinikus töötab 19 arsti ning 7 assistenti. Viru Hambakliinik on Eesti Haigekassa lepingupartner.

2014 aasta käibemaht kasvas võrreldes 2013 aastaga 16%. Aruandeaasta lõpetati 18,8 tuh EUR suuruse kasumiga. Ettevõtte omakapital 31.12.2013 seisuga oli 293 351 EUR.

2015 aastal olulisi investeeringuid planeeritud pole. Eesmärk on hoida käivet ning võimalusi efektiivsuse kasvatamiseks.

2014.aastal töötas kontsernis keskmiselt 40 töötajat. Töötajatele makstud töötasu üldsumma oli 614 tuh. eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 11 243         | 11 938         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 162 649        | 118 382        | 3       |
| Varud                                        | 84 036         | 65 918         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>257 928</b> | <b>196 238</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 35 392         | 41 605         | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 197 209        | 237 897        | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 385 956        | 430 392        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>618 557</b> | <b>709 894</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>876 485</b> | <b>906 132</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 49 393         | 53 042         | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 231 120        | 205 897        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>280 513</b> | <b>258 939</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 302 621        | 354 575        | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>302 621</b> | <b>354 575</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>583 134</b> | <b>613 514</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 112          | 5 112          | 11      |
| Ülekurss                                     | 80 529         | 80 529         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 188 922        | 170 946        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 18 788         | 36 031         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>293 351</b> | <b>292 618</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>876 485</b> | <b>906 132</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 513 620     | 1 301 523     | 12      |
| Muud äritulud                               | 3 583         | 454           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -390 145      | -324 639      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -159 892      | -166 496      | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -823 423      | -697 648      | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -96 485       | -57 793       | 6,7     |
| Muud ärikulud                               | -2 411        | -2 660        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>44 847</b> | <b>52 741</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 0             | -3 402        |         |
| Intressikulud                               | -24 509       | -5 828        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3 148         | 1 598         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>23 486</b> | <b>45 109</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 698        | -9 078        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>18 788</b> | <b>36 031</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 44 847         | 52 741          |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 96 485         | 60 325          | 6,7     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | 3 477           |         |
| Muud korrigeerimised                                     | 0              | 30 300          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>96 485</b>  | <b>94 102</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -44 267        | -38 906         |         |
| Varude muutus                                            | -18 118        | -3 204          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 8 019          | 47 040          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>86 966</b>  | <b>151 773</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -11 361        | -25 780         | 6       |
| Antud laenud                                             | -43 842        | -90 472         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 11 287         | 1 500           |         |
| Laekunud intressid                                       | 3 161          | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-40 755</b> | <b>-114 752</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 32 000         | 0               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -39 240        | -11 252         |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -4 068         | -6 299          |         |
| Makstud intressid                                        | -23 376        | -5 371          |         |
| Makstud dividendid                                       | -10 570        | -34 149         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -1 652         | -9 078          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-46 906</b> | <b>-66 149</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-695</b>    | <b>-29 128</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 11 938         | 41 066          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-695</b>    | <b>-29 128</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 11 243         | 11 938          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |          |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>              | 5 113                       | 80 529   | 205 093                     | 290 735 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | 36 031                      | 36 031  |
| Makstud dividendid             |                             |          | -34 148                     | -34 148 |
| Muud muutused<br>omakapitalis  | -1                          |          | 1                           | 0       |
| <b>31.12.2013</b>              | 5 112                       | 80 529   | 206 977                     | 292 618 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          | 18 788                      | 18 788  |
| Makstud dividendid             |                             |          | -18 055                     | -18 055 |
| <b>31.12.2014</b>              | 5 112                       | 80 529   | 207 710                     | 293 351 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ VIRU HAMBAKLIINIK raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega OÜ Viru Hambakliinik 2014. a. majandusaasta aruanne otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned (parenduskulud) 25% aastas
- Masinad ja seadmed 10% aastas
- Inventar 20% aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara 25%
- Firmaväärtus 10%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning

arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks

Maksustamine

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 2015 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Raha**  
(eurodes)

|                   | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 7 163         | 10 552        |
| Sularaha kassas   | 4 080         | 1 386         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 243</b> | <b>11 938</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 48 366         | 48 366                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 48 366         | 48 366                            |                     |
| Muud nõuded                       | 146 795        | 111 403                           | 35 392              |
| Laenunõuded                       | 134 947        | 99 555                            | 35 392              |
| Intressinõuded                    | 10 018         | 10 018                            |                     |
| Viitlaekumised                    | 1 830          | 1 830                             |                     |
| Ettemaksed                        | 2 880          | 2 880                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 880          | 2 880                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>198 041</b> | <b>162 649</b>                    | <b>35 392</b>       |

  

|                                   | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 39 534         | 39 534                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 39 534         | 39 534                            |                     |
| Muud nõuded                       | 117 912        | 76 307                            | 41 605              |
| Laenunõuded                       | 102 391        | 60 786                            | 41 605              |
| Intressinõuded                    | 11 621         | 11 621                            |                     |
| Viitlaekumised                    | 3 900          | 3 900                             |                     |
| Ettemaksed                        | 2 541          | 2 541                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 541          | 2 541                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>159 987</b> | <b>118 382</b>                    | <b>41 605</b>       |

Laenunõuete tähtajad on 2014-2019.a. ja intressid on 2%-7% aastas. Sama kehtis ka 31.12.2013

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 80 112        | 65 918        |
| Materjal               | 80 112        | 65 918        |
| Ettemaksed varude eest | 3 924         | 0             |
| Ettemaks               | 3 924         | 0             |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>84 036</b> | <b>65 918</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 3 842         | 4 080         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 15 016        | 18 330        |
| Sotsiaalmaks                                  | 29 008        | 33 230        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 839         | 2 037         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 2 240         | 2 885         |
| Intress                                       | 0             | 516           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>51 945</b> | <b>61 078</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku    |
|---------------------|----------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                     |          |                         |                    |                          |          |
| <b>31.12.2012</b>   |          |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 54 923   | 385 728                 | 385 728            | 81 788                   | 522 439  |
| Akumuleeritud kulum | -9 219   | -175 480                | -175 480           | -48 054                  | -232 753 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 45 704   | 210 248                 | 210 248            | 33 734                   | 289 686  |
|                     |          |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused |          | 18 306                  | 18 306             | 7 474                    | 25 780   |
| Amortisatsioonikulu | -7 692   | -38 617                 | -38 617            | -4 005                   | -50 314  |
| Muud muutused       |          | -5 061                  | -5 061             | -22 194                  | -27 255  |
|                     |          |                         |                    |                          |          |
| <b>31.12.2013</b>   |          |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 54 923   | 397 134                 | 397 134            | 55 538                   | 507 595  |
| Akumuleeritud kulum | -16 911  | -212 258                | -212 258           | -40 529                  | -269 698 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 38 012   | 184 876                 | 184 876            | 15 009                   | 237 897  |
|                     |          |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused | 1 850    | 7 302                   | 7 302              | 2 209                    | 11 361   |
| Amortisatsioonikulu | -7 802   | -39 567                 | -39 567            | -4 680                   | -52 049  |
|                     |          |                         |                    |                          |          |
| <b>31.12.2014</b>   |          |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 56 773   | 404 436                 | 404 436            | 57 747                   | 518 956  |
| Akumuleeritud kulum | -24 713  | -251 825                | -251 825           | -45 209                  | -321 747 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 32 060   | 152 611                 | 152 611            | 12 538                   | 197 209  |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                                 |              |                |                            | Kokku   |
|---------------------------------|--------------|----------------|----------------------------|---------|
|                                 | Firmaväärtus | Arvutitarkvara | Muu immateriaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>               |              |                |                            |         |
| Soetusmaksumus                  |              |                | 2 794                      | 2 794   |
| Akumuleeritud kulum             |              |                | -2 610                     | -2 610  |
| <b>Jääkmaksumus</b>             |              |                | 184                        | 184     |
|                                 |              |                |                            |         |
| Ostud ja parendused             | 430 966      | 6 720          |                            | 437 686 |
| Lisandumised äriühenduste kaudu | -7 182       | -112           | -184                       | -7 478  |
|                                 |              |                |                            |         |
| <b>31.12.2013</b>               |              |                |                            |         |
| Soetusmaksumus                  | 430 966      | 6 720          | 2 794                      | 440 480 |
| Akumuleeritud kulum             | -7 182       | -112           | -2 794                     | -10 088 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 423 784      | 6 608          | 0                          | 430 392 |
|                                 |              |                |                            |         |
| Amortisatsioonikulu             | -43 092      | -1 344         |                            | -44 436 |
|                                 |              |                |                            |         |
| <b>31.12.2014</b>               |              |                |                            |         |
| Soetusmaksumus                  | 430 966      | 6 720          | 2 794                      | 440 480 |
| Akumuleeritud kulum             | -50 274      | -1 456         | -2 794                     | -54 524 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 380 692      | 5 264          | 0                          | 385 956 |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2014       | 2013       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 40 859     | 38 589     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 40 859     | 38 589     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 204 295    | 192 945    |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär      | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                   |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                  |                     |             |                   |             |
| LHV pank                         | 334 622        | 47 260                           | 287 362             |             | 6 kuu EURIBOR +6% | 2020        |
| Kapitalirendikohustused          | 2 133          | 2 133                            | 0                   |             | 6 kuu EURIBOR +6% | 2015        |
| Muud laenud                      | 15 259         |                                  | 15 259              |             | 7%                | 2016        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>352 014</b> | <b>49 393</b>                    | <b>302 621</b>      |             |                   |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>352 014</b> | <b>49 393</b>                    | <b>302 621</b>      |             |                   |             |

  

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär      | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                   |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                  |                     |             |                   |             |
| LHV pank                         | 378 916        | 44 234                           | 334 682             |             | 6 kuu EURIBOR +6% | 2020        |
| Kapitalirendikohustused          | 10 942         | 8 808                            | 2 134               |             | 6 kuu EURIBOR+6%  | 2015        |
| Muud laenud                      | 17 759         | 0                                | 17 759              |             | 7%                | 2015        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>407 617</b> | <b>53 042</b>                    | <b>354 575</b>      |             |                   |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>407 617</b> | <b>53 042</b>                    | <b>354 575</b>      |             |                   |             |

Laenude tagastiseks on osanike käendused summas 160 000 eur ja Viru Hambakliinik OÜ osad

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 112 595        | 112 595        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 42 166         | 42 166         |         |
| Maksuvõlad                       | 51 945         | 51 945         | 5       |
| Muud võlad                       | 24 021         | 24 021         |         |
| Intressivõlad                    | 14 378         | 14 378         |         |
| Dividendivõlad                   | 7 485          | 7 485          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 158          | 2 158          |         |
| Saadud ettemaksed                | 393            | 393            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 393            | 393            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>231 120</b> | <b>231 120</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 85 082         | 85 082         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 40 860         | 40 860         |         |
| Maksuvõlad                       | 61 078         | 61 078         | 5       |
| Muud võlad                       | 16 415         | 16 415         |         |
| Intressivõlad                    | 13 245         | 13 245         |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 170          | 3 170          |         |
| Saadud ettemaksed                | 2 462          | 2 462          |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 2 462          | 2 462          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>205 897</b> | <b>205 897</b> |         |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 5 112      | 5 112      |
| Osade arv (tk) | 5          | 5          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 513 620        | 1 301 523        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 513 620</b> | <b>1 301 523</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 513 620</b> | <b>1 301 523</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Hambaravi osutamine ja laborteenused        | 1 468 531        | 1 278 331        |
| Meditsiinikaupade jaemüük                   | 45 089           | 23 192           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 513 620</b> | <b>1 301 523</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 215 785        | 202 710        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 174 360        | 121 929        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>390 145</b> | <b>324 639</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 159 892        | 161 849        |
| Muud                                   | 0              | 4 647          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>159 892</b> | <b>166 496</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014           | 2013           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 614 423        | 520 655        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 209 000        | 176 993        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>823 423</b> | <b>697 648</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 40             | 40             |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 106 987    | 53 407     | 114 012    | 86 163     |

| 2014                                                                                                                             | Ostud   | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 239 599 | 9 946  | 43 842       | 2 000                      | 32 000        | 34 500                      |
|                                                                                                                                  |         |        |              |                            |               |                             |
| 2013                                                                                                                             | Ostud   | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 168 216 | 12 243 | 90 472       | 1 500                      | 0             | 4 149                       |

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.08.2015

**OÜ Viru Hambakliinik (registrikood: 11013170) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO MARRANDI     | Juhatuse liige     | 31.08.2015           |
| TIMO PABERIT       | Juhatuse liige     | 31.08.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Viru Hambakliinik osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Viru Hambakliinik raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

OÜ Viru Hambakliinik bilansis seisuga 31. detsember 2014 on kajastatud immateriaalne põhivara 386 tuh. eurot. Immateriaalne põhivara sisaldab äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtust summas 381 tuh. eurot. Nimetatud firmaväärtus tekkis ühise kontrolli all olevate ettevõtete äriühendusest. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähendamisenä, mistõttu peaks immateriaalne põhivara ja omakapital OÜ Viru Hambakliinik bilansis seisuga 31. detsember 2014 olema 381 tuh. euro võrra väiksem ja 2014. aasta kasum peaks olema 43 tuh. euro võrra suurem.

## Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ Viru Hambakliinik raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ Viru Hambakliinik finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

10. september 2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Viru Hambakliinik (registrikood: 11013170) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIRE METSOJA      | Vandeaudiitor      | 10.09.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 188 922        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 788         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>207 710</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 207 710        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>207 710</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 188 922        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 788         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>207 710</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 207 710        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>207 710</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hambaravi osutamine | 86231      | 1468531         | 97.02%      | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Liik              | Sisu                     |
| Telefon           | +372 6602302             |
| Faks              | +372 6602303             |
| Mobiiltelefon     | +372 56485984            |
| E-posti aadress   | info@viruhambakliinik.ee |
| Veebilehe aadress | www.viruhambakliinik.ee  |