

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Karja 2 Kodu

registrikood: 80109260

tänava/talu nimi, Karja tn 2-9

maja ja korteri number:

alevik: Parksepa alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65509

telefon: +372 5295797, +372 7850578

e-posti aadress: taimi@parksepa.werro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühise huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liimeline.

Töölepinguga töötajaid ei ole.

Tasutakse isikliku transpordi kasutamise eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	17 247	11 811
Nõuded ja ettemaksed	1 726	3 572
Kokku käibevara	18 973	15 383
Kokku varad	18 973	15 383
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 649	2 551
Kokku lühiajalised kohustused	2 649	2 551
Kokku kohustused	2 649	2 551
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 226	1 226
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 606	6 846
Aruandeaasta tulem	3 492	4 760
Kokku netovara	16 324	12 832
Kokku kohustused ja netovara	18 973	15 383

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	21 898	23 996
Kokku tulud	21 898	23 996
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-18 406	-19 236
Kokku kulud	-18 406	-19 236
Põhitegevuse tulem	3 492	4 760
Aruandeaasta tulem	3 492	4 760

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Kokku rahavood põhitegevusest	5 436	3 676
Kokku rahavood	5 436	3 676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 811	8 135
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 436	3 676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 247	11 811

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 226	6 846	8 072
Aruandeaasta tulem		4 760	4 760
31.12.2013	1 226	11 606	12 832
Aruandeaasta tulem		3 492	3 492
31.12.2014	1 226	15 098	16 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2014-31.12.2014.a. majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Juhatuse poolt 2014.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadusest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pank	16 585	0
Kassa	662	0
Kokku raha	17 247	11 811

Jäägid on võrreldud väljavõtetega.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 649	2 649	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 649	2 649	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 551	2 551	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 551	2 551	

Küte 2213.81

Vesi 304.98

elekter 46.97

prügi 83.22

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	0	4 423
Hooldustasud	4 423	0
Sihotstarbelised tasud		
Kommunaalmaksud	17 475	19 573
Kokku liikmetelt saadud tasud	21 898	23 996

Lisa 5 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	13 380	14 626
Elektrienergia	328	346
Soojusenergia	13 052	14 280
Hooldustööd	0	24
Vesi ja kanalisatsioon	3 376	3 069
Prügivedu	870	865
IT püsiühendus	0	0
Isikliku sõiduauto kasutamise kulud	600	600
Pangateenus	54	52
Maamaks	45	0
Liikmemaks	81	0
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	18 406	19 236

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Karja 2 Kodu pole ühtegi palgalist töötajat.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Ei ole välamakseid juhatuse liikmetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2015

korteriühistu Karja 2 Kodu (registrikood: 80109260) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI TINTSO	Juhatuse liige	06.05.2015
TAAGO TAABER	Juhatuse liige	02.09.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7850578
Mobiiltelefon	+372 5295797
E-posti aadress	taimi@parksepa.werro.ee