

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Anne Konsultatsioonid

registrikood: 10866321

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 114-16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13517

telefon: +372 5044332

e-posti aadress: ando@jazzpesulad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Tööjõukulud	16
Lisa 12 Seotud osapooled	16
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Osaühing Anme Konsultatsioonid jaoks oli 2014. aasta ootuspärane. Tehti mitmeid investeeringuid nii kinnistustesse kui ka kinnisvarra. Aruandeaasta eesmärk oli tegevuse laiendamine Eesmärk täideti.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 107 ja töötasude üldsumma 1 566 tuhat eurot.

Olulisemad finantssuhtarvud	2014	2013
Üldine võlakordaja	0,87	0,78
Likviidsuse kordaja	0,29	0,52
Omakapitali rentaablus %	8,47	5,61

Kasutatud meetoodika:

Üldine võlakordaja = võõrkapital / bilansimaht

Likviidsuskordaja (Current ration) = likviidne vara + nõuded/ lühiajalised kohustused +võlad

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Ando Mellikov
juhatuse liige

31. august 2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	142 453	434 571	
Nõuded ja ettemaksed	254 512	176 914	2
Kokku käibevara	396 965	611 485	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	153 698	157 984	5
Materiaalne põhivara	3 521 102	3 225 596	6
Immateriaalne põhivara	0	33 359	
Kokku põhivara	3 674 800	3 416 939	
Kokku varad	4 071 765	4 028 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	474 786	549 814	7
Võlad ja ettemaksed	875 547	637 403	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 350 333	1 187 217	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 195 125	1 974 589	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 195 125	1 974 589	
Kokku kohustused	3 545 458	3 161 806	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 571	337 922	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 590	48 649	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	333 973	389 383	
Vähemusosalus	192 334	477 235	
Kokku omakapital	526 307	866 618	
Kokku kohustused ja omakapital	4 071 765	4 028 424	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 713 570	3 931 850	10
Muud äritulud	138 331	63 056	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-999 414	-700 161	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 216 629	-1 037 767	
Tööjõukulud	-1 566 421	-1 228 190	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-777 423	-635 239	5,6
Muud ärikulud	-41 358	-20 616	
Kokku ärikasum (-kahjum)	250 656	372 933	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-108 045	0	
Intressikulud	-64 865	-53 181	
Muud finantstulud ja -kulud	-69	416	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 677	320 168	
Tulumaks	-25 989	-26 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 688	293 583	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	44 590	46 649	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	7 098	246 934	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	250 656	372 933	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	777 423	635 239	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	262	12 800	
Muud korrigeerimised	2 476	3 271	
Kokku korrigeerimised	780 161	651 310	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-150 196	-46 268	
Varude muutus	0	4 630	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	238 144	309 175	
Kokku rahavood äritegevusest	1 118 765	1 291 780	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-851 737	-616 553	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	400	0	
Antud laenud	-5 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	30 000	
Laekunud intressid	2 196	2 058	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-854 141	-584 495	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	778 697	769 151	
Saadud laenude tagasimaksed	-750 953	-739 152	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-411 867	-213 010	
Makstud intressid	-67 130	-55 627	
Makstud dividendid	-79 500	-100 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 989	-26 585	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-556 742	-365 223	
Kokku rahavood	-292 118	342 062	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	434 571	92 509	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-292 118	342 062	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	142 453	434 571	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	2 556	256	437 922	230 300	671 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	48 649	246 935	295 584
Makstud dividendid	0	0	-100 000	0	-100 000
31.12.2013	2 556	256	386 571	477 235	866 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 590	7 098	51 688
Makstud dividendid	0	0	-100 000	0	-100 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-291 999	-291 999
31.12.2014	2 556	256	331 161	192 334	526 307

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Anme Konsultatsioonid konsolideerimisgrupi 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2014 on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimisgrupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 sätestatust, mille kohaselt rahavood äritegevusest kajastatakse kaudsel meetodil ning rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest kajastatakse otsemeetodil.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Väheosama emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemused ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Osaühing Anme Konsultatsioonid (emettevõtja) ning tema tütarettevõtjate osaühing Jazz Pesulad, osaühing Digireklaam, OÜ Digiprogramm ja OÜ Jazz Selvepesulad (enne 20.03.2012 ümbernimetamist osaühing Vitrum Eesti) finantsnäitajad.

Emettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emettevõtja kontrolli all olevaks, kui emettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Kinnisvarainvesteeringu kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse kulumi meetodit. Amortisatsioonimäär aastas on 2,5%.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 - 25 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis rendimaksete nüüdisväärtuses, mis on võrdne rendilepingus toodud vara väljaostumaksetega. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega kaasnenud otseseid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse perioodikuluna kasumiaruande real Finantstulud ja –kulud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ning bilansis muu viitvõlana. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

emaettevõtjat või selle juhtkonna liiget;

kõrgemat juhtkonda või juhtkonna liikme lähedast pereliiget;

konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtjat ja selle juhtkonda või juhtkonna lähedast pereliiget.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	146 948	146 948	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	146 948	146 948	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 482	27 482	0	0	3
Muud nõuded	24 689	24 689	0	0	
Ettemaksed	55 393	55 393	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	254 512	254 512	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	81 044	81 044	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	81 044	81 044	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 408	22 408	0	0	3
Muud nõuded	25 585	25 585	0	0	
Ettemaksed	47 877	47 877	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 914	176 914	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13 291	0	2 658
Käibemaks	0	69 098	0	26 519
Üksikisiku tulumaks	0	34 664	0	29 155
Erisoodustuse tulumaks	0	728	0	1 058
Sotsiaalmaks	0	70 170	0	59 722
Kohustuslik kogumispension	0	4 247	0	3 315
Töötuskindlustusmaksed	0	5 580	0	5 137
Intress	0	0	0	57
Ettemaksukonto jääk	27 482		22 408	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 482	197 778	22 408	127 621

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11281775	osaühing Jazz Pesulad	Eesti	Autopesuteenused	55	55
11153089	osaühing Digireklaam	Eesti	Reklaami vahendamine meedias	100	100
11244509	OÜ Digiprogramm	Eesti	Reklaami vahendamine meedias	100	100
11162830	OÜ Jazz Selvepesulad	Eesti	Autopesuteenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
osaühing Jazz Pesulad	1 397	1 397
osaühing Digireklaam	2 556	2 556
OÜ Digiprogramm	2 684	2 684
OÜ Jazz Selvepesulad	2 556	2 556
Kokku	9 193	9 193

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	171 191	171 191
Akumuleeritud kulum	-8 924	-8 924
Jääkmaksumus	162 267	162 267
Amortisatsioonikulu	-4 283	-4 283
31.12.2013		
Soetusmaksumus	171 191	171 191
Akumuleeritud kulum	-13 207	-13 207
Jääkmaksumus	157 984	157 984
Amortisatsioonikulu	-4 286	-4 286
31.12.2014		
Soetusmaksumus	171 191	171 191
Akumuleeritud kulum	-17 493	-17 493
Jääkmaksumus	153 698	153 698

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 801	18 253

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012						
Soetusmaksumus	231 902	2 075 012	2 378 377	450 408	119 762	5 255 461
Akumuleeritud kulum	0	-556 740	-1 245 604	-278 341	0	-2 080 685
Jääkmaksumus	231 902	1 518 272	1 132 773	172 067	119 762	3 174 776
Ostud ja parendused	267 000	268 844	270 772	34 443	200 919	1 041 978
Amortisatsioonikulu	0	-131 998	-470 661	-21 233	0	-623 892
Müügid	-199 946	0	0	0	-166 854	-366 800
Ümberklassifitseerimised	0	60 008	0	0	-60 008	0
Muud muutused	0	162 214	-191 850	29 170	0	-466
31.12.2013						
Soetusmaksumus	298 956	2 566 078	2 457 299	514 021	93 819	5 930 173
Akumuleeritud kulum	0	-688 738	-1 716 265	-299 574	0	-2 704 577
Jääkmaksumus	298 956	1 877 340	741 034	214 447	93 819	3 225 596
Ostud ja parendused	105 000	0	243 565	108 681	591 572	1 048 818
Amortisatsioonikulu	0	-346 286	-338 712	-64 135	0	-749 133
Müügid	0	0	-662	0	0	-662
Ümberklassifitseerimised	100 000	420 616	0	6 830	-527 446	0
Muud muutused	0	1 836	-13 482	-142 874	151 003	-3 517
31.12.2014						
Soetusmaksumus	503 956	2 988 530	2 684 641	486 658	308 948	6 972 733
Akumuleeritud kulum	0	-1 035 024	-2 052 898	-363 709	0	-3 451 631
Jääkmaksumus	503 956	1 953 506	631 743	122 949	308 948	3 521 102

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	0	199 946
Masinad ja seadmed	400	0
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	154 054
Kokku	400	354 000

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalised laenud							
Laen DNB pank	106 910	16 672	90 238	0	3%+6 kuu EURIBOR	eur	2020
Laen DNB pank	49 674	4 521	45 153	0	2.25%	eur	2019
Laen DNB pank	1 487 179	147 222	1 339 957	0	2,5%	eur	2018
Pikaajalised laenud kokku	1 643 763	168 415	1 475 348				
Kapitalirendikohustused kokku	432 634	159 327	273 307	0			
Muud laenukohustused							
Muud laenukohustused kokku	593 514	147 044	446 470				
Laenukohustused kokku	2 669 911	474 786	2 195 125	0			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	145 731	145 731			3,5%	eur	2014
Lühiajalised laenud kokku	145 731	145 731					
Pikaajalised laenud							
Laen DNB pank	122 947	16 059	69 906	36 982	3,0%+6 kuu EURIBOR	eur	2020
Laen DNB Pank	1 276 618	100 247	1 176 371	0	2,5%	eur	2018
Laen DNB Pank	90 574	11 494	79 080	0	2,59%	eur	2016
Pikaajalised laenud kokku	1 490 139	127 800	1 325 357	36 982			
Kapitalirendikohustused kokku	426 188	136 877	289 311	0			
Muud laenukohustused							
Muud pikaajalised kohustused	462 345	139 406	322 939	0			
Muud laenukohustused kokku	462 345	139 406	322 939	0			
Laenukohustused kokku	2 524 403	549 814	1 937 607	36 982			

Kapitalirendi lepingute lõppemise tähtaeg on 2015-2019. Kapitalirendi keskmine intressimäär on 2,25% + EURIBOR.

Hüpoteek: osaühing Anme Konsultatsioonid hüpoteegi ese: kinnistu reg.nr. 18762701.

Garantii: andja OÜ Jazz Pesulad.

Käendus: käendaja Ando Mellikov.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	489 197	489 197	
Võlad töövõtjatele	130 450	130 450	
Maksuvõlad	197 778	197 778	3
Muud võlad	58 122	58 122	
Dividendivõlad	37 500	37 500	
Muud viitvõlad	20 622	20 622	
Kokku võlad ja ettemaksed	875 547	875 547	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	350 415	350 415	
Võlad töövõtjatele	107 924	107 924	
Maksuvõlad	127 621	127 621	3
Muud võlad	51 443	51 443	
Dividendivõlad	17 000	17 000	
Muud viitvõlad	34 443	34 443	
Kokku võlad ja ettemaksed	637 403	637 403	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 670 370	3 931 850
Läti	43 200	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 713 570	3 931 850
Kokku müügitulu	4 713 570	3 931 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45202 - Autopesu jms teenindus	3 792 811	3 247 061
68321 - Hoonete ja üürimajade haldus	60 398	70 859
73121 - Reklaami vahendamine meedias	113 291	118 902
70221 - Ärinõustamine	0	40 000
68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	42 451	36 120
45321 - Hooldus ja remonditeenused	146 382	0
45111 - Sõiduautode ja väikebusside müük	0	10 285
46171- Toidukaupade vahendamine	524 876	408 623
56101- Toitlustamine	33 361	0
Kokku müügitulu	4 713 570	3 931 850

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 161 306	909 207
Sotsiaalmaksud	405 115	318 983
Kokku tööjõukulud	1 566 421	1 228 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	107	114

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	394 880	74 340	45 700	14 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 094	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad	163 076	246 813	110 950	224 070	30 900	22 460
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0	99 200	39 106
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad	1 301	84 813	185 750	149 150	23 450	23 450
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0	23 293	48 823

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Korrigeerivaid bilansipäeva järgseid sündmuseid ei esinenud.

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	50 454	838
Nõuded ja ettemaksed	100 106	713
Kokku käibevara	150 560	1 551
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 193	9 193
Finantsinvesteeringud	383 470	457 000
Kinnisvarainvesteeringud	153 698	157 983
Kokku põhivara	546 361	624 176
Kokku varad	696 921	625 727
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	151 106	31 834
Võlad ja ettemaksed	88 448	28 868
Kokku lühiajalised kohustused	239 554	60 702
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	90 238	106 888
Kokku pikaajalised kohustused	90 238	106 888
Kokku kohustused	329 792	167 590
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	355 325	336 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 992	118 636
Kokku omakapital	367 129	458 137
Kokku kohustused ja omakapital	696 921	625 727

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	754 091	544 301
Muud äritulud	4 846	56 698
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-507 526	-386 991
Mitmesugused tegevuskulud	-205 985	-57 117
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 284	-4 284
Muud ärikulud	-291	-289
Kokku ärikasum (-kahjum)	40 851	152 318
Intressikulud	-5 801	-6 734
Muud finantstulud ja -kulud	-69	-363
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 981	145 221
Tulumaks	-25 989	-26 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 992	118 636

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	40 851	152 318
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 284	4 284
Kokku korrigeerimised	4 284	4 284
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-87 983	8 125
Varude muutus	0	4 630
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 278	23 024
Kokku rahavood äritegevusest	-4 570	192 381
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-110 950	-259 280
Antud laenude tagasimaksed	224 070	252 680
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	113 120	-6 597
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	130 100	64 814
Saadud laenude tagasimaksed	-77 674	-137 929
Makstud intressid	-5 871	-7 100
Makstud dividendid	-79 500	-100 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 989	-26 585
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 934	-206 800
Kokku rahavood	49 616	-21 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	838	21 854
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 616	-21 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 454	838

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	436 689	439 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	118 636	118 636
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2013	2 556	256	455 325	458 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 992	8 992
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2014	2 556	256	364 317	367 129

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2015

Osaühing Anme Konsultatsioonid (registrikood: 10866321) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO MELLIKOV	Juhatuse liige	31.08.2015
ANDO MELLIKOV	Juhatuse liige	31.08.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Anme Konsultatsioonid osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Anme Konsultatsioonid konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Anme Konsultatsioonid finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mai Palmipuu

Vandeaudiitori number 384
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
A.H.Tammsaare tee 47, Tallinn 11316
31.08.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Anme Konsultatsioonid (registrikood: 10866321) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	31.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 590
Kokku	331 161
Jaotamine	
Dividendideks	-100 000
Kokku	-100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	205678	27.27%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	524876	69.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18800	2.49%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	4737	0.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ando Mellikov	36802230245	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044332
E-posti aadress	ando@jazzpesulad.ee