

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ JÕESUU PUHKEMAJA

registrikood: 11008200

tänava/talu nimi, Verevi küla,Rannu vald,Tartu maakond
maja ja korteri number:

küla: Verevi küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61103

telefon: +372 5163777

faks: +372 7476444

e-posti aadress: info@joesuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Jõesuu Puhkemaja põhitegevus on majutus-ja turismiteenuste pakkumine .

2014.aasta müügitulu oli 114 351eurot

2015.a. planeeritakse koostöö arendamist kogukondade ja kohalike ning välis ettevõtjate ja -turgudega.

Puhkajatele tegevuste mitmekesistamist ja ettevõtte jätkusuutlikuse arendamis ning parendamist.

Puhkemaja nähtavamaks muutmist läbi erinevate koostööpartnerite. Koostöö erinevate kohalike ja välismaiste ettevõtete kaudu.

Jõesuu turismitalul on plaanis erinevad investeeringud enda imidzi loomiseks.

Juhatus koosneb ühest liikmest .Juhatuse liikmele eraldi juhatus liikmetasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 469	1 137	2
Finantsinvesteeringud	2 493	2 493	
Nõuded ja ettemaksed	31 905	14 238	3
Kokku käibevara	36 867	17 868	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	22 010	22 010	5
Materiaalne põhivara	419 471	427 590	6
Kokku põhivara	441 481	449 600	
Kokku varad	478 348	467 468	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	29 827	26 089	8
Võlad ja ettemaksed	13 247	1 580	9
Kokku lühiajalised kohustused	43 074	27 669	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 940	29 350	8
Kokku pikaajalised kohustused	19 940	29 350	
Kokku kohustused	63 014	57 019	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	407 637	420 783	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 885	-13 146	
Kokku omakapital	415 334	410 449	
Kokku kohustused ja omakapital	478 348	467 468	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	114 351	57 477	12
Muud äritulud	13 286	12 801	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 337	-14 215	14
Mitmesugused tegevuskulud	-32 728	-29 693	15
Tööjõukulud	-6 995	-10 039	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 008	-25 298	6
Muud ärikulud	-1 613	-1 225	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 956	-10 192	
Intressikulud	-1 071	-2 954	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 885	-13 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 885	-13 146	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 956	-10 192
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 008	31 109
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-11 345
Kokku korrigeerimised	27 008	19 764
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 666	-100
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 667	827
Kokku rahavood äritegevusest	26 965	10 299
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-36 368	-14 029
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 333	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	9 190	5 927
Antud laenude tagasimaksed	0	29 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 845	20 898
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	24 900	36 130
Saadud laenude tagasimaksed	-21 588	-56 897
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 029	-6 639
Makstud intressid	-1 071	-3 594
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 788	-31 000
Kokku rahavood	1 332	197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 137	940
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 332	197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 469	1 137

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	420 783	423 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 146	-13 146
31.12.2013	2 556	256	407 637	410 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 885	4 885
31.12.2014	2 556	256	412 522	415 334

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõesuu Puhkemaja 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena

ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto pangas	2 469	1 137
Kokku raha	2 469	1 137

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 587	12 587
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 573	1 573
Muud nõuded	17 745	17 745
Laenunõuded	13 350	13 350
Viitlaekumised	4 395	4 395
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 905	31 905
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23	23
Ostjatelt laekumata arved	23	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	865	865
Muud nõuded	13 350	13 350
Laenunõuded	13 350	13 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 238	14 238

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	0	0	60
Üksikisiku tulumaks	0	101	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	198	0	10
Kohustuslik kogumispension	0	13	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	25	0	3
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 573		865	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 573	337	865	73

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	22 010
Ostud ja parendused	0
Müügid	0
31.12.2013	22 010
Ostud ja parendused	0
Müügid	0
31.12.2014	22 010

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	375 000	87 735	462 735
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-35 431	-50 431
Jääkmaksumus	0	360 000	52 304	412 304
Ostud ja parendused			59 789	59 789
Amortisatsioonikulu		-15 000	13 697	-1 303
Müügid			-43 200	-43 200
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	375 000	104 324	479 324
Akumuleeritud kulum	0	-30 000	-21 734	-51 734
Jääkmaksumus	0	345 000	82 590	427 590
Ostud ja parendused			21 782	21 782
Amortisatsioonikulu		-15 000	-7 812	-22 812
Müügid			-7 089	-7 089
31.12.2014				
Soetusmaksumus	0	375 000	119 017	494 017
Akumuleeritud kulum		-45 000	-29 546	-74 546
Jääkmaksumus	0	330 000	89 471	419 471

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kap.rent	29 152	9 212	19 940
Kapitalirendikohustused kokku	29 152	9 212	19 940

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kap.rent	38 136	8 786	29 350
Kapitalirendikohustused kokku	38 136	8 786	29 350

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	59 447	66 799
Kokku	59 447	66 799

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	20 615	20 615		
Lühiajalised laenud kokku	20 615	20 615		
Kapitalirendikohustused kokku	29 152	9 212	19 940	
Laenukohustused kokku	49 767	29 827	19 940	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	17 303	17 303		
Kapitalirendikohustused kokku	38 136	8 786	29 350	
Laenukohustused kokku	55 439	26 089	29 350	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 276	12 276
Võlad töövõtjatele	634	634
Maksuvõlad	337	337
Kokku võlad ja ettemaksed	13 247	13 247
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 187	1 187
Võlad töövõtjatele	320	320
Maksuvõlad	73	73
Kokku võlad ja ettemaksed	1 580	1 580

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	12 276	1 187
Kokku võlad tarnijatele	12 276	1 187

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	634	320
Kokku võlad töövõtjatele	634	320

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	114 351	57 477
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	114 351	57 477
Kokku müügitulu	114 351	57 477
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud ostetud kauba müügist	13 785	7 948
Tulud teenuste müügist	91 823	41 503
Tulud majutusteenustest	8 743	8 026
Kokku müügitulu	114 351	57 477

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 438	12 243
Traavid, viivised ja hüvitised	0	558
Kindlustushüvitised	78	0
Muud	7 770	0
Kokku muud äritulud	13 286	12 801

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 766	6 101
Müügi eesmärgil ostetud teenused	39 571	8 114
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	53 337	14 215

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	6 811	7 081
Elektrienergia	3 905	4 027
Kütus	2 906	3 054
Mitmesugused bürookulud	1 599	1 414
Lähetuskulud	416	0
Koolituskulud	166	118
Sõidukite kindlustusmaksed	1 075	2 402
Väikevahendid	14 800	5 726
Ruumide sisustus	730	5 588
Juriidilised kulud	1 494	4 784
Jooksev remont	1 517	1 599
Puhkemaja hooldusvahendid, tarvikud	2 143	0
Reklaam	282	0
Varakindlustus	456	0
Muud	1 239	981
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 728	29 693

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 146	8 317
Sotsiaalmaksud	849	1 722
Kokku tööjõukulud	6 995	10 039
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	900
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 492	0
Muud	121	325
Kokku muud ärikulud	1 613	1 225

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	11 115	7 865

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ JÕESUU PUHKEMAJA (registrikood: 11008200) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAKOBSON	Juhatuse liige	25.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	407 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 885
Kokku	412 522

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	114351	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Jakobson	37103232770	Verevi küla, Rannu vald, Tartu maakond, Eesti	36000 EEK
Piia Maaring	47009112745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7476444
Mobiiltelefon	+372 5163777
E-posti aadress	info@joesuu.ee