

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Tiigi põik

registrikood: 80335186

tänavatalu nimi, Tiigi tee 1a
maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 5277766

e-posti aadress: kalmar.meidla@gmail.com, tiigipoik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tiigi põik tegutseb iseseisvalt alates 2014. a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014. a. majandustegevuse aastakavale. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Aruandeperioodi ei ole juhatuse liikmed saanud hüvitist, keskmine töötajate arv oli 0.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	686	2 264	2
Nõuded ja ettemaksed	132	135	
Kokku käibevara	818	2 399	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 306	0	
Kokku põhivara	1 306	0	
Kokku varad	2 124	2 399	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	90	0	
Kokku lühiajalised kohustused	90	0	
Kokku kohustused	90	0	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 399	1 198	
Aruandeaasta tulem	-365	1 201	
Kokku netovara	2 034	2 399	
Kokku kohustused ja netovara	2 124	2 399	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 187	1 954
Muud tulud	129	166
Kokku tulud	3 316	2 120
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 681	-919
Kokku kulud	-3 681	-919
Põhitegevuse tulem	-365	1 201
Aruandeaasta tulem	-365	1 201

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-365	1 201
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-150
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	90	-2
Kokku rahavood põhitegevusest	-272	1 049
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 306	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 306	0
Kokku rahavood	-1 578	1 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 264	1 215
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 578	1 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	686	2 264

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 198	1 198
Aruandeaasta tulem	1 201	1 201
31.12.2013	2 399	2 399
Aruandeaasta tulem	-365	-365
31.12.2014	2 034	2 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiigi põik MTÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning muutusi eelmiste perioodidega võrreldes ei ole. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibis ning muutusi eelmiste perioodidega ei ole.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha olevast arvelduskontode jäägist.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad on bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hinnatud iga korteriomaniku nõudesumma eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudesummasid aruandeaastal fikseeritud ega kuludesse kantud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kulud

Kulude arvestus korraldatakse tulude ja kulude printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Tävapäraseid üüriarveid korteriomanikele ehk nõudeid ei ole käsitletud nõetena seotud osapooltele, sest seadusest tulenevalt liikmeid ehk korteriomanikke ei käsitleta seotud osapooltena. 2014 aastal seotud osapooltega majandustehinguid ei toimunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Nordea pank	686	2 264
Kokku raha	686	2 264

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	132	135
Väljastatud arved	132	135
Kokku nõuded ostjate vastu	132	135

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
ostetud teenused	51	0
Kokku võlad tarnijatele	51	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2015

Korteriühistu Tiigi põik (registrikood: 80335186) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ERNES	Juhatuse liige	18.08.2015
KALMAR MEIDLA	Juhatuse liige	18.08.2015
KELLY LINDEMAN	Juhatuse liige	18.08.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5277766
E-posti aadress	tiigipoik@gmail.com
E-posti aadress	kalmar.meidla@gmail.com