

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** SOOS Investments OÜ

**registrikood:** 11293347

**talu nimi:** Lille talu

**küla:** Esivere küla

**vald:** Hanila vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihtnumber:** 90102

**telefon:** +372 5089256

**e-posti aadress:** andres@avers.ee

## Sisukord

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                    | 4  |
| Bilanss                                         | 4  |
| Kasumiaruanne                                   | 5  |
| Rahavoogude aruanne                             | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                    | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad              | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                       | 8  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                     | 10 |
| Lisa 4 Muud nõuded                              | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                     | 11 |
| Lisa 6 Laenukohustused                          | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                      | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                               | 13 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                              | 13 |
| Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt | 13 |
| Lisa 11 Intressikulud                           | 13 |
| Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud             | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                        | 14 |
| Aruande allkirjad                               | 15 |

## Tegevusaruanne

SOOS Investments OÜ on asutatud 2006. aasta septembris. Põhitegevusalaks on investeerimine väärtpaberitesse, fondidesse ja aktsiatesse kasumi saamise eesmärgil.

Teisteks põhilisteks tegevusaladeks on kinnis- ja vallasvara arendus ning investeeringud erinevate ettevõtete arengusse.

Aruandeaastal ei toimunud muutusi ettevõtte tegevusalades.

Järgmisel majandusaastal ei plaani SOOS Investments OÜ teha suuri muudatusi investeerimisstrateegiates. Jätkatakse investeerimist indeksaktsiatesse, üksikutesse väljaõlitud aktsiatesse ning fondidesse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                |                  |         |
| Käibevara                                    |                |                  |         |
| Raha                                         | 18             | 228              |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 50 486         | 107 847          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 825 594        | 928 978          | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>876 098</b> | <b>1 037 053</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 0              | 16 130           | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>0</b>       | <b>16 130</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>876 098</b> | <b>1 053 183</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                  |         |
| Kohustused                                   |                |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 78 644         | 104 560          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>78 644</b>  | <b>104 560</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                  |         |
| Laenukohustused                              | 707 296        | 794 303          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>707 296</b> | <b>794 303</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>785 940</b> | <b>898 863</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556            | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 151 508        | 273 202          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -64 162        | -121 694         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>90 158</b>  | <b>154 320</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>876 098</b> | <b>1 053 183</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -21 901        | -20 863         |         |
| Tööjõukulud                                 | -2 534         | -2 297          | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -16 130        | -9 995          | 5       |
| Muud ärikulud                               | -7             | -116            |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-40 572</b> | <b>-33 271</b>  |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 8 439          | -59 261         | 10      |
| Intressikulud                               | -32 029        | -29 277         | 11      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 115             | 12      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-64 162</b> | <b>-121 694</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-64 162</b> | <b>-121 694</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014            | 2013            | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -40 572         | -33 271         |         |
| Korrigeerimised                                       |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 16 130          | 9 995           | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>16 130</b>   | <b>9 995</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 0               | 251             |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -25 916         | -9 392          |         |
| Muud rahavood äritegevusest                           | 5 743           | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-44 615</b>  | <b>-32 417</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                 |                 |         |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 54 983          | 62 590          | 2       |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 103 594         | 83 914          |         |
| Laekunud intressid                                    | 5 074           | 5 689           | 10      |
| Muud laekumised investeerimistegevusest               | 0               | 7 841           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>163 651</b>  | <b>160 034</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                 |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -119 246        | -147 347        |         |
| Makstud intressid                                     | 0               | -226            |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-119 246</b> | <b>-147 573</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-210</b>     | <b>-19 956</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 228             | 20 069          |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-210</b>     | <b>-19 956</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | 0               | 115             |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 18              | 228             |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku    |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | 256                          | 273 202                     | 276 014  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -121 694                    | -121 694 |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 151 508                     | 154 320  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -64 162                     | -64 162  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 87 346                      | 90 158   |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

SOOS Investments OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja kohustused), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.). Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 634 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed 10-20%

Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

SOOS Investments OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanik ja omanikuga seotud isikud.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           |                 |               | Kokku          |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------|----------------|
|                                           | Aktsiad ja osad | Muud          |                |
| <b>31.12.2012</b>                         | 21 092          | 143 117       | 164 209        |
| Soetamine                                 | 0               | 0             |                |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | 0               | -62 590       | -62 590        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 0               | 6 228         | 6 228          |
| <b>31.12.2013</b>                         | <b>21 092</b>   | <b>86 755</b> | <b>107 847</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 21 092          | 86 755        | 107 847        |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -21 092         | -33 891       | -54 983        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 0               | -2 378        | -2 378         |
| <b>31.12.2014</b>                         | <b>0</b>        | <b>50 486</b> | <b>50 486</b>  |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 213            | 213            |
| Muud nõuded                        | 821 930        | 821 930        |
| Laenunõuded                        | 504 034        | 504 034        |
| Intressinõuded                     | 95 654         | 95 654         |
| Viitlaekumised                     | 222 242        | 222 242        |
| Ettemaksed                         | 3 451          | 3 451          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 451          | 3 451          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>825 594</b> | <b>825 594</b> |

  

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1              | 1              |
| Muud nõuded                        | 925 526        | 925 526        |
| Laenunõuded                        | 607 630        | 607 630        |
| Intressinõuded                     | 95 654         | 95 654         |
| Viitlaekumised                     | 222 242        | 222 242        |
| Ettemaksed                         | 3 451          | 3 451          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 451          | 3 451          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>928 978</b> | <b>928 978</b> |

## Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Laenunõuded              | 504 034        | 504 034        |
| Intressinõuded           | 95 654         | 95 654         |
| Viitlaekumised           | 222 242        | 222 242        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>821 930</b> | <b>821 930</b> |

  

|                          | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Laenunõuded              | 607 630        | 607 630        |
| Intressinõuded           | 95 654         | 95 654         |
| Viitlaekumised           | 222 242        | 222 242        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>925 526</b> | <b>925 526</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                    |                          | Kokku   |
|---------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|                     | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 894             | 9 150                    | 70 044  |
| Akumuleeritud kulum | -34 883            | -9 036                   | -43 919 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 26 011             | 114                      | 26 125  |
|                     |                    |                          |         |
| Amortisatsioonikulu | -9 881             | -114                     | -9 995  |
|                     |                    |                          |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 894             | 9 150                    | 70 044  |
| Akumuleeritud kulum | -44 764            | -9 150                   | -53 914 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 130             | 0                        | 16 130  |
|                     |                    |                          |         |
| Amortisatsioonikulu | -16 130            | 0                        | -16 130 |
|                     |                    |                          |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 894             | 9 150                    | 70 044  |
| Akumuleeritud kulum | -60 894            | -9 150                   | -70 044 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0                        | 0       |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                       | 355 781    |                                   | 355 781             |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| Omanikult saadud diskonteeritud laen | 351 515    |                                   | 351 515             |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 707 296    |                                   | 707 296             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 707 296    |                                   | 707 296             |             |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                       | 474 744    |                                   | 474 744             |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| Omanikult saadud diskonteeritud laen | 319 559    |                                   | 319 559             |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 794 303    |                                   | 794 303             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 794 303    |                                   | 794 303             |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 334           | 334            |
| Võlad töövõtjatele               | 1 405         | 1 405          |
| Maksuvõlad                       | 211           | 211            |
| Muud võlad seotud osapoolle      | 76 694        | 76 694         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>78 644</b> | <b>78 644</b>  |

  

|                                  | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 197            | 197            |
| Maksuvõlad                       | 191            | 191            |
| Muud võlad                       | 6 387          | 6 387          |
| Muud viitvõlad                   | 6 387          | 6 387          |
| Muud võlad seotud osapoolle      | 76 694         | 76 694         |
| Võlg osade eest                  | 21 091         | 21 091         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>104 560</b> | <b>104 560</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Sotsiaalmaksud                                 | -2 534        | -2 297        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-2 534</b> | <b>-2 297</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

|                                                      | 2014         | 2013           |
|------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest           | -2 378       | 6 228          |
| <b>Intressitulud</b>                                 | <b>5 074</b> | <b>5 690</b>   |
| Intressitulu hoiustelt                               | 1            | 1              |
| Intressitulu laenudelt                               | 5 073        | 5 689          |
| Muud finantstulud                                    | 5 743        | 7 840          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad laenusummad                 | 0            | -79 019        |
| <b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b> | <b>8 439</b> | <b>-59 261</b> |

## Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2014           | 2013           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -31 956        | -29 051        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -73            | -226           |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-32 029</b> | <b>-29 277</b> |

## Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2014     | 2013       |
|------------------------------------------|----------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 0        | 115        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>0</b> | <b>115</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 707 296    | 794 303    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 76 694     | 76 694     |

Seisuga 31.12.2014 (31.12.2013) kohustused omaniku ees koosnevad:

- laenukohutusest summas 707 296 (794 303) eurot,

Laenude tagasimakse tähtaeg on 31.12.2016; laen on tagatiseta. Diskonteeritud laenu sisemise intressimäär on 10%. 2014. aastal intressikulu diskonteeritud laenult oli 31 956 eurot, 2013.aastal oli kulu 29 051

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2014.a ega ka 2013.a moodustatud allahindluseid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

**SOOS Investments OÜ (registrikood: 11293347) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES SOOSAAR     | Juhatuse liige     | 30.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 151 508       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -64 162       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>87 346</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Andres Soosaar | 35605280287                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5089256    |
| E-posti aadress | andres@avers.ee |