

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Multilift UV

registrikood: 10859628

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 39
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90509

telefon: +372 5069096, +372 5089669

e-posti aadress: multilift@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

OÜ Multilift UV põhitegevusalaks on ehitusprahi konteinervedu ja konteinerite rentimine.

Ettevõtte omab eriotstarbelisi sõidukeid ja eritehnikat. Samuti laia valikut lisaseadmeid, mis võimaldavad teostada töid nii kõrgustes kui ka maa peal. 2014. aastal tehti täiendavaid investeeringuid tehnika uuendamiseks ja kaasajastamiseks, mille läbi saame pakkuda laiemat ja kvaliteetsemat teenuste valikut.

Kõrvaltegevusalana renditi äriruume.

Tulud, kulud, kasum

Ehitusprahi konteinervedude ja transportteenuse osutamisest oli aruandeaastal müügitulu 148 tuh.euri. Kõrvaltegevusala müügitulu ruumide rentimisest 26 tuh. euri.

Aruandeaastal oli OÜ Multilift UV keskmine töötajate arv 5 inimest ning tööjõukulu oli 55 tuh. eurot.

Juhatusel liikmed tasu ei saanud.

Järgmiseks majandusaasta eesmärgid

OÜ Multilift UV eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada stabiilselt kasvav majandustegevus. Samuti laieneme uute ja innovatiivsete teenuste osutamise suunas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	719	19 830
Nõuded ja ettemaksed	49 115	32 935
Kokku käibevara	49 834	52 765
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	23 647	23 647
Materiaalne põhivara	409 625	347 512
Kokku põhivara	433 272	371 159
Kokku varad	483 106	423 924
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	100 296	100 222
Võlad ja ettemaksed	17 419	14 792
Kokku lühiajalised kohustused	117 715	115 014
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	182 011	185 698
Kokku pikaajalised kohustused	182 011	185 698
Kokku kohustused	299 726	300 712
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 587
Kohustuslik reservkapital	960	959
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 666	33 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 168	79 444
Kokku omakapital	183 380	123 212
Kokku kohustused ja omakapital	483 106	423 924

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	302 571	284 155
Muud äritulud	28 685	70 135
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 269	-95 471
Mitmesugused tegevuskulud	-37 714	-84 375
Tööjõukulud	-55 245	-53 346
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 513	-32 952
Muud ärikulud	-116	-153
Kokku ärikasum (-kahjum)	68 399	87 993
Intressikulud	-8 231	-8 550
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 168	79 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 168	79 444

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	68 399	87 993
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 513	32 952
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-26 626	-20 000
Kokku korrigeerimised	15 887	12 952
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 180	2 215
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 627	-11 478
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-8 231	-8 550
Kokku rahavood äritegevusest	62 502	83 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 517	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	28 000	20 000
Antud laenud	-2 000	-930
Antud laenude tagasimaksed	900	930
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 383	20 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000	4 500
Saadud laenude tagasimaksed	-24 900	-40 475
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-67 096	-47 642
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-88 996	-83 617
Kokku rahavood	-19 111	19 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 830	314
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 111	19 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	719	19 830

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	9 587	959	33 222	43 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 444	79 444
31.12.2013	9 587	959	112 666	123 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)			60 168	60 168
Muutused reservides	-1	1		0
31.12.2014	9 586	960	172 834	183 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Multilift UV raamatupidamise aastaaruanne 2014.a kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Multilift UV kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning alahindlust kajastatakse bilansireal - Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Varad, mille tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutamise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 20 – 35%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirent on rent, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud vara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2013		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2014		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 736	186 999	227 600	89 115	316 715	508 450
Akumuleeritud kulum		-18 388	-220 500	-79 349	-299 849	-318 237
Jääkmaksumus	4 736	168 611	7 100	9 766	16 866	190 213
Ostud ja parendused			190 250		190 250	190 250
Amortisatsioonikulu		-3 740	-23 738	-5 473	-29 211	-32 951
Ümberklassifitseerimised			-823	823		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 736	186 999	348 131	89 938	438 069	629 804
Akumuleeritud kulum		-22 128	-175 342	-84 822	-260 164	-282 292
Jääkmaksumus	4 736	164 871	172 789	5 116	177 905	347 512
Ostud ja parendused	15 017		90 984		90 984	106 001
Amortisatsioonikulu		-3 740	-36 940	-1 833	-38 773	-42 513
Müügid			-1 374		-1 374	-1 374
Muud muutused			-1		-1	-1
31.12.2014						
Soetusmaksumus	19 753	186 999	437 740	89 938	527 678	734 430
Akumuleeritud kulum		-25 868	-212 282	-86 655	-298 937	-324 805
Jääkmaksumus	19 753	161 131	225 458	3 283	228 741	409 625

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 374	20 000
Transpordivahendid	1 374	20 000
Kokku	1 374	20 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	171 201	38 828	132 373
Kapitalirendikohustused kokku	171 201	38 828	132 373
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	152 913	36 053	116 860
Kapitalirendikohustused kokku	152 913	36 053	116 860

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	220 023	170 828
Kokku	220 023	170 828

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	0	3 373
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	0	3 372

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	42 268	42 268		
Lühiajalised laenud kokku	42 268	42 268		
Pikaajalised laenud				
Laen SEB	68 838	19 200	49 638	
Pikaajalised laenud kokku	68 838	19 200	49 638	
Kapitalirendikohustused kokku	171 201	38 828	132 373	
Laenukohustused kokku	282 307	100 296	182 011	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	44 969	44 969		
Lühiajalised laenud kokku	44 969	44 969		
Pikaajalised laenud				
Laen SEB	88 038	19 200	68 838	
Pikaajalised laenud kokku	88 038	19 200	68 838	
Kapitalirendikohustused kokku	152 913	36 053	116 860	
Laenukohustused kokku	285 920	100 222	185 698	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	4 736	4 736
Ehitised	161 130	164 871
Kokku	165 866	169 607

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	302 571	284 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	302 571	284 155
Kokku müügitulu	302 571	284 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tavajäätmete kogumine (EMTAK 3811)	147 831	132 886
transportteenused	128 338	133 454
äriruumide rentimine(EMTAK6820)	26 402	17 815
Kokku müügitulu	302 571	284 155

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	36 144	4 717
Alltöövõtutööd	11 981	13 662
Transpordikulud	79 144	77 092
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	127 269	95 471

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	41 241	39 810
Sotsiaalmaksud	13 562	13 137
Töötuskindlustus	441	398
Kokku tööjõukulud	55 244	53 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Multilift UV (registrikood: 10859628) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VIIRA	Juhatuse liige	18.08.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 168
Kokku	172 834

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	147831	48.86%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	128338	42.42%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26402	8.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Uustalu	37007274710	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	4793 EUR
Ivar Viira	36812274711		4793 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069096
Mobiiltelefon	+372 5089669
E-posti aadress	multilift@hotmail.ee