

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing KOHALA SF

registrikood: 10338384

küla: Kohala küla

vald: Sõmeru vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44215

telefon: +372 5037760

e-posti aadress: mika@kohalamois.ee, vilja@kohalamois.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Üldhalduskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2014.aasta oli ettevõttele majanduslikult ebastabiilne kuna piima kokkuostuhind alanes järsult.

- Aruandeaasta keskmine piimatoodang lehma kohta suurenes (2014.a. 8283 kg lehma kohta).
- Põhikarja suurus vähenes võrreldes eelmise aastaga 28 lehma võrra (aasta lõpus 367 lüpsilehma).
- Karjast prakeeriti välja krooniliselt haiged ja madala toodanguga loomad.
- Kokku kari koos noorloomadega 770 pead.
- Pullvasikad müüme alates 2 elunädalast kokkuostjatele.
- Ostusöödade osakaal piima omahinnas suur.
- Piimatoodangu ja söötade arvestuse oleme võtnud erilise tähelepanu alla.
- Loomade söödaratsioonide koostamisel ja jälgimisel kasutame nõuandeteenust.
- 3.laut renoveeriti noorloomade pidamiseks.
- Parema veterinaarse teenindamisega soovime hoiduda massilistest haiguspuhangutest (mastiit) ja jäseme haiguse süvenemisest.
- Rohumaade uuendamine.
- 2014.a saime rohumaadelt hea saagi. Silo teeme hoidlatesse.
- Farmis teostati renoveerimis- ja remonditöid vastavalt vajadusele ja võimalustele.
- Töötajad võtavad osa õppepäevadest, kutsume konsultante kohapealsele õppele.
- Ettevõtte annab tööd 21 töötajale
- Juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika :

	2014	2013
1. Lühiajaliste kohustuste maksevõime 1,06		
Maksevõime = käibevara /lühiajalised kohustused	1,06	0,72
2. Likviidsuskordaja 0,28		
Likviidsuskordaja =(käibevara-varud) /lühiajalised kohustused	0,28	0,10
3. Völakordaja 0,51		
Völakordaja = lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused/omakapital	0,51	0,95

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	66 763	250	2
Nõuded ja ettemaksed	52 020	57 692	3
Varud	321 955	366 346	4
Bioloogilised varad	1 102	1 575	9
Kokku käibevara	441 840	425 863	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 113	5 113	6
Materiaalne põhivara	1 672 872	1 866 428	8
Bioloogilised varad	607 765	601 345	9
Kokku põhivara	2 285 750	2 472 886	
Kokku varad	2 727 590	2 898 749	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	206 289	237 583	11
Võlad ja ettemaksed	207 854	355 944	12
Kokku lühiajalised kohustused	414 143	593 527	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	508 571	819 226	11
Kokku pikaajalised kohustused	508 571	819 226	
Kokku kohustused	922 714	1 412 753	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	65 733	65 733	
Ülekurss	29 700	29 700	
Kohustuslik reservkapital	6 573	6 573	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 383 990	1 379 296	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 880	4 694	
Kokku omakapital	1 804 876	1 485 996	
Kokku kohustused ja omakapital	2 727 590	2 898 749	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 276 290	1 025 563	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 421 516	-1 118 254	17
Brutokasum (-kahjum)	-145 226	-92 691	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-4 450	64 906	
Üldhalduskulud	-40 071	-31 579	18
Muud äritulud	555 070	131 746	16
Muud ärikulud	-5 040	-25 332	20
Ärikasum (kahjum)	360 283	47 050	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-383	
Intressikulud	-41 403	-41 973	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	318 880	4 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 880	4 694	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	360 283	47 050	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	193 431	214 427	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-410 166	0	
Kokku korrigeerimised	-216 735	214 427	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 672	-23 951	
Varude muutus	44 391	-150 611	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-148 090	52 519	
Makstud intressid	-41 402	-41 973	
Muud rahavood äritegevusest	13 060	0	
Kokku rahavood äritegevusest	17 179	97 461	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-55 259	-48 469	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	465 550	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	410 291	-48 469	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 800	26 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-335 571	-175 110	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-56 186	-102 851	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	202 161	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-360 957	-49 800	
Kokku rahavood	66 513	-808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250	1 058	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 513	-808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 763	250	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	65 733	29 700	6 573	1 379 296	1 481 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 694	4 694
31.12.2013	65 733	29 700	6 573	1 383 990	1 485 996
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	65 733	29 700	6 573	1 383 990	1 485 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)				318 880	318 880
31.12.2014	65 733	29 700	6 573	1 702 870	1 804 876

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kohala SF 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.2. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest ja õiglasest väärtusest.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtusest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Mitmesuguste nõuete all kajastatakse lühiajalisi nõudeid tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine ja materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse (v.a. põllumajanduse toodang ja bioloogilised varud).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Varude arvestamisel kasutatakse kas kaalutud keskmise soetusmaksumuse või individuaalse hindamise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbivateks varadeks ning neid kajastatakse bilansis olenevalt kasutuseesmärgist põhi- või käibevara rühmas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euri. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, otseselt soetamisega seotud kulutustest ja põhivara kasutusele võtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse kahaneva amortisatsiooni meetodit.

Ettemaksuna põhivara eest võetakse arvele maade kinnistamiseks vajalikud kulutused - moodsustamise kulud, muud kinnistamisega seotud kulud (v.a. bioloogilised varad).

Põhivara kriteeriumitele vastavad põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Hooned	15
--------	----

Rendid

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline, olulised toodanguga seonduvad riskid on läinud müüjalt ostjale.

Kulud

Ettevõttes kasutatakse protsessipõhist kuluarvestust, kus kus otse-ja üldkulud perioodis jagatakse toodetud toodanguga.

Maksustamine

Eesti Vabariigis ei maksustata teenitud kasumit. Selle asemel maksutatakse jaotamata kasumist väljamakstavad dividendid 01.01.2015 maksumääraga 20/80 (31.12.2013 maksumääraga 21/79).

Võimalikud dividendide väljamaksed ja nende väljamaksetega tekkivad tulumaksu kohustused on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, omanikud ning nendega seotud teised ettevõtted: OÜ Kreenika, AS Savega, OÜ Pesutehnika, OÜ Vandelux.

Tütarettevõtted OÜ Velkleton ja OÜ Kohala Agro.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	8	181
Arvelduskontod	66 755	69
Kokku raha	66 763	250

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 570	12 570	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	5
Muud nõuded	39 140	39 140	
Viitlaekumised	39 140	39 140	
Ettemaksed	308	308	
Muud makstud ettemaksed	308	308	
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 020	52 020	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	57 197	57 197	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	197	197	5
Muud nõuded	150	150	
Laenunõuded	150	150	
Ettemaksed	148	148	
Muud makstud ettemaksed	148	148	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 692	57 692	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	10 871	17 462
Valmistoodang	311 084	348 884
Kokku varud	321 955	366 346

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				169
Käibemaks		2 943		13 989
Üksikisiku tulumaks		7 564		7 355
Erisoodustuse tulumaks		213		
Sotsiaalmaks		21 304		15 069
Kohustuslik kogumispension		515		577
Töötuskindlustusmaksed		863		1 247
Intress		1 765		800
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 343		1 326
Ettemaksukonto jääk	2		197	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	36 510	197	40 532

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	5 113	5 113	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 113	5 113	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11398709	Velketon OÜ	Eesti	teede ehitus	100	100
11397940	Kohala Agro OÜ	Eesti	teravilja kasvatuse	100	100

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	228 853	2 217 616	885 118	0	3 331 587
Akumuleeritud kulum		-521 050	-575 990		-1 097 040
Jääkmaksumus	228 853	1 696 566	309 128	0	2 234 547
Ostud ja parendused		-153 692			-153 692
Amortisatsioonikulu		-104 280	-110 147		-214 427
31.12.2013					
Soetusmaksumus	228 853	2 063 924	885 118	0	3 177 895
Akumuleeritud kulum		-625 330	-686 137		-1 311 467
Jääkmaksumus	228 853	1 438 594	198 981	0	1 866 428
Ostud ja parendused	540	36 084	18 635		55 259
Amortisatsioonikulu		-102 378	-73 158		-175 536
Müügid	-55 384		-17 895		-73 279
31.12.2014					
Soetusmaksumus	174 009	2 100 008	885 858		3 159 875
Akumuleeritud kulum		-727 708	-759 295		-1 487 003
Jääkmaksumus	174 009	1 372 300	126 563		1 672 872

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Maa	463 350	
Masinad ja seadmed	2 200	
Kokku	465 550	

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2012	4 557		4 557
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 446		2 446
Soetused	10 824		10 824
Müügid	-14 313		-14 313
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 052		-2 052
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	113		113
31.12.2013	1 575		1 575
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	538		538
Soetused	9 425		9 425
Müügid	-10 880		-10 880
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 151		-1 151
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 595		1 595
31.12.2014	1 102		1 102
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2012	493 470	65 688	559 158
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	58 356		58 356
Soetused	16 275		16 275
Müügid	-71 216		-71 216
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-46 579	-25 700	-72 279
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	111 051		111 051
31.12.2013	561 357	39 988	601 345
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 082		26 082
Soetused	14 203	9 397	23 600
Müügid	-98 862		-98 862
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-48 781		-48 781
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	104 381		104 381
31.12.2014	558 380	49 385	607 765
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna			
		2014	2013

Loomsed varad	59 331	61 364
Kokku	59 331	61 364

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nordea Finance Eesti AS	137 637	43 508	94 129	6 kuu euribor+2,5%
Swedbank Liising AS	7 652	7 652		6 kuu euribor+4%
Baltic Agro AS	22 533	9 324	13 209	5%
Kapitalirendikohustused kokku	167 822	60 484	107 338	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nordea Finance Eesti AS	162 132	36 056	126 076	6 kuu euribor+2,5%
Swedbank Liising AS	10 742	3 090	7 652	6 kuu euribor+4%
Koduliising OÜ	269	269		20%
Baltic Agro AS	31 857	9 324	22 533	5%
Kapitalirendikohustused kokku	205 000	48 739	156 261	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	124 124	198 856
Kokku	124 124	198 856

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Nordea pank	522 850	135 186	387 664		6 kuu euribor+3,5%	
Pikaajalised laenud kokku	522 850	135 186	387 664			
Kapitalirendikohustused kokku	167 822	60 484	107 338			10
Muud laenukohustused						
Maa hüpoteegi kohustus	14 127	558	13 569			
MES tagatistasud	10 061	10 061				
Muud laenukohustused kokku	24 188	10 619	13 569			
Laenukohustused kokku	714 860	206 289	508 571			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	46 999	29 288	17 711		4,5%	
Nordea pank	630 289	140 022	490 267		6 kuu euribor+3,5 %	
Laen ettevõttelt	105 677		105 677			
Maa hüpoteegi kohustus	50 844	1 534	49 310			
Pikaajalised laenud kokku	833 809	170 844	662 965			
Kapitalirendikohustused kokku	205 000	48 739	156 261			10
Muud laenukohustused						
MES tagatistasud	18 000	18 000				
Muud laenukohustused kokku	18 000	18 000				
Laenukohustused kokku	1 056 809	237 583	819 226			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa		224 117
Kokku		224 117

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	158 847	158 847
Võlad töövõtjatele	12 497	12 497
Maksuvõlad	36 510	36 510
Kokku võlad ja ettemaksed	207 854	207 854
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	304 804	304 804
Võlad töövõtjatele	10 608	10 608
Maksuvõlad	40 532	40 532
Kokku võlad ja ettemaksed	355 944	355 944

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
palgavõlg	12 497	10 608
Kokku võlad töövõtjatele	12 497	10 608

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 362 296	1 093 352
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	340 574	290 638
Kokku tingimuslikud kohustused	1 702 870	1 383 990

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 276 290	1 025 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 276 290	1 025 563
Kokku müügitulu	1 276 290	1 025 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	1 206 853	961 217
liivakarjääri tegevus	4 920	30 510
muu müük	64 517	0
muu teenus	0	33 836
Kokku müügitulu	1 276 290	1 025 563

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	407 966	0
Tulu sihtfinantseerimisest	39 140	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	43
otsetoetused	104 363	131 703
Muud	3 601	0
Kokku muud äritulud	555 070	131 746

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Energia	123 966	123 955	
Elektrienergia	31 360	31 572	
Kütus	92 606	92 383	
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 518	7 323	
Tööjõukulud	238 695	197 652	19
Amortisatsioonikulu	193 431	214 427	
veterinaarkulud	35 608	39 113	
loomakasvatuskulud	469 049	344 243	
taimekasvatuskulud	21 708	45 079	
kindlustuskulud	3 547	4 232	
remondikulud masinatele	63 391	41 710	
vee ja kanalisatsioonikulud	984	880	
karjääri tegevusekulud	3 985	42 254	
remondikulud farmis	10 840	7 183	
ostutööd ja teenused	33 141	33 882	
farmiseadmete remondikulud	21 556	16 321	
loomade rent	189 097	0	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 421 516	1 118 254	

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	3 841	3 733
Koolituskulud	335	858
Tööjõukulud	18 890	19 951
Muud	14 924	6 837
nõustamiskulud	1 470	200
lepingukulud	611	0
Kokku üldhalduskulud	40 071	31 579

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	194 554	163 022
Sotsiaalmaksud	62 396	53 920
haigusraha kulu	635	661
Kokku tööjõukulud	257 585	217 603
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	19

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 790	3 857
Muud	250	21 475
Kokku muud ärikulud	5 040	25 332

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 663	82 264	4 663	228 277

2014	Ostud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 543	105 677
2013	Ostud	
Tütarettevõtjad	10 730	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 263	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.08.2015

Osaühing KOHALA SF (registrikood: 10338384) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKA PETRI VEHMANEN	Juhatuse liige	13.08.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KOHALA SF osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing KOHALA SF raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing KOHALA SF finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Meie ülevaatus osaühingus KOHALA SF oli esmakordne.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Audiitorettevõtja nimi: OÜ K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 197

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kastani 24A-18, Tartu linn

15.08.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KOHALA SF (registrikood: 10338384) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	15.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 383 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 880
Kokku	1 702 870

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 383 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 880
Kokku	1 702 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1206853	94.56%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Vehmanen	47009150234		65733 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037760
E-posti aadress	vilja@kohalamois.ee
E-posti aadress	mika@kohalamois.ee