

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.09.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Euro Kreedex OÜ

registrikood: 12540374

tänavatalu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 5577760

e-posti aadress: info@kreedex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ettevõtte Euro Kreedex OÜ (edaspidi — ettevõtte), registrikood 12540374, asutati 2013. aasta septembris osaühingu vormis vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ning töötab tegevusloa FFA000152, pikendatud 19.01.2015, alusel. Tänapäevaks on see üks kiiremini kasvavaid ettevõtteid turul, omades tugevat kliendibaasi.

Ettevõtte asukoha aadress: Narva mnt 13, Tallinn 10151, Eesti.

Euro Kreedex OÜ on eraettevõtte, mille kommertseesmärgiks on kasu saamine hüpoteegiga tagatud tarbijalaenudest. Hüpoteegiettevõtte töötab peamiselt eraisikutega, kellel puudub juurdepääs odavale kapitalile oma tegevuse finantseerimiseks ("*unbankable*" market), samuti äriklientidega. Finantseerimisteenuseid pakutakse internetis, kasutades selleks ettevõtte veebilehte <http://www.kreedex.ee>.

Ettevõtte juhtkonnal on kokku enam kui 9-aastane edukas töökogemus krediitvaldkonnas.

Meie ettevõtte peamine konkurentsieelis on ettevõttesiseselt välja töötatud skooringsüsteem, mis võimaldab automatiseerida suure osa tegevusest, mis puudutab väljastamist, kaasamist, hindamist ja sissenõudmist. Automatiseerimine toob kaasa vajaliku personali kordse vähenemise ning viib viib inimfaktoriga seotud vead miinimumini.

Oma tegevuse algusest peale pühendab ettevõtte suurt tähelepanu krediidiportfelli kvaliteedile ja klientide teenindamisele. Meie eesmärgiks on pikaajalised, usalduslikud kliendisuhted ja aidata saavutada klientide elulisi eesmärke. Töötades just pika perspektiivi põhised, selgitades klientidele kõiki nüansse ja üksikasju, aidates klientidel valida soodsamaid krediteerimistingimusi, toimides oma äritegevuses läbipaistvalt, on meie ettevõtte ära teeninud klientide usalduse.

Ettevõtte tegevuse finantseerimise peamiseks allikaks aastatel 2013–2014 on laenuid ettevõtte aktsionäridelt (> 60%) ja erainvestoritelt. Alates 2015. aastast kavatseb ettevõtte kaasata finantseeringuid Euroopa pankadelt.

Eesmärgid 2015. aastaks:

- alandada laenukoormust kaasatud finantseeringute maksumuse vähendamise ja erafinantseerimiselt institutsionaalsele finantseerimisele ülemineku teel,
- jätkata oma tarkvaralahenduste täiustamist ja parendamist, pöörates erilist tähelepanu automatiseerimis-, riskijuhtimis-, arvestus- ja dokumendikäibe süsteemidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	258 254	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	827 653	0	3
Kokku käibevara	1 085 907	2 500	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	785 823	0	3
Materiaalne põhivara	4 735	0	6
Immateriaalne põhivara	12 000	0	7
Kokku põhivara	802 558	0	
Kokku varad	1 888 465	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	315 620	0	8
Võlad ja ettemaksed	67 514	0	9
Kokku lühiajalised kohustused	383 134	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 485 000	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 485 000	0	
Kokku kohustused	1 868 134	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 831	0	
Kokku omakapital	20 331	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	1 888 465	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013	Lisa nr
Müügitulu	202 873	0	14
Muud äritulud	90 813	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 058	0	16
Mitmesugused tegevuskulud	-67 463	0	17
Tööjõukulud	-22 928	0	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-460	0	
Muud ärikulud	-4	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	191 773	0	
Intressikulud	-110 800	0	19
Muud finantstulud ja -kulud	-63 142	0	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 831	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 831	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	191 773	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	460	0	
Kokku korrigeerimised	460	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-94 855	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 357	0	
Makstud intressid	20	0	
Kokku rahavood äritegevusest	120 755	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 195	0	6,7
Antud laenud	-2 019 827	0	
Antud laenude tagasimaksed	438 040	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 598 982	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 665 620	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-865 000	0	
Makstud intressid	-66 645	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 733 975	2 500	
Kokku rahavood	255 748	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	255 748	2 500	
Valuutakursside muutuste mõju	6	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	258 254	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.09.2013	0	0	0
Emiteeritud osakapital	2 500	0	2 500
20.09.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	17 831	17 831
31.12.2014	2 500	17 831	20 331

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Euro Kreedex OÜ 2013-2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte põhitegevus on laenu andmine, seetõttu rahavoogudes kõik väljaantud laenud kajastatakse äritegevusest rahavoogude osas, saadud laenud aga finantstegevusest.

Võla usaldajatele tasutud intressid kajastatakse kasumiaruandes kui müüdud toodangu kulu.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiididest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse kasutades tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi alusel.

Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid (sh väljastatud laenuõuded). Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku Ettevõttele vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades lepingulise intressimäära. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalselt vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Immateriaalselt põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalselt põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu, võetud laene ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele

saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustused on kajastatud lühiajaliste kohustustena, v.a. need, mille osas on Ettevõtte tingimusteta õigus lükata kohustuse täitmist edasi pikemale perioodile kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks Euro Kreedex OÜ 2013-2014. majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, sidusettevõtted, osanikud ja nendega seotud lähedased pereliikmed, samuti ka ettevõtted, mis on nende isikute olulise mõju all.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013
Arvelduskontod	258 031	2 500
Sularaha	223	0
Kokku raha	258 254	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	1 613 476	827 653	785 823	5
Laenunõuded	1 518 621	732 798	785 823	
Intressinõuded	28 696	28 696	0	
Viitlaekumised	66 159	66 159	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 613 476	827 653	785 823	

	20.09.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	0	0	0	5
Laenunõuded	0	0	0	
Intressinõuded	0	0	0	
Viitlaekumised	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	350	0
Sotsiaalmaks	713	0
Kohustuslik kogumispension	18	0
Töötuskindlustusmaksed	65	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 146	0

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 518 621	732 798	785 823
Laenud	1 581 788	795 965	785 823
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-63 167	-63 167	0
Intressinõuded	28 696	28 696	0
Intressid	28 696	28 696	0
Viitlaekumised	66 159	66 159	0
Muud viitvõlad	66 159	66 159	0
Kokku muud nõuded	1 613 476	827 653	785 823

	20.09.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	0	0	0
Laenud	0	0	0
Intressinõuded	0	0	0
Intressid	0	0	0
Viitlaekumised	0	0	0
Muud viitvõlad	0	0	0
Kokku muud nõuded	0	0	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu materiaalne põhivara	
20.09.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
20.09.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	5 195	5 195
Muud ostud ja parendused	5 195	5 195
Amortisatsioonikulu	-460	-460
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 195	5 195
Akumuleeritud kulum	-460	-460
Jääkmaksumus	4 735	4 735

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
20.09.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
20.09.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	12 000	12 000
31.12.2014		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 000	12 000

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Muud laenud	681 620	315 620	366 000		EUR
Omanike laenud	1 119 000	0	1 119 000		EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 800 620	315 620	1 485 000		
Laenukohustused kokku	1 800 620	315 620	1 485 000		
	20.09.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Muud laenud	0	0	0		
Omanike laenud	0	0	0		
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0	0		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 289	6 289	
Võlad töövõtjatele	756	756	10
Maksuvõlad	1 146	1 146	4
Muud võlad	57 194	57 194	11
Intressivõlad	44 155	44 155	
Muud viitvõlad	13 039	13 039	
Saadud ettemaksed	2 129	2 129	
Tulevaste perioodide tulud	2 129	2 129	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 514	67 514	

	20.09.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	10
Maksuvõlad	0	0	4
Muud võlad	0	0	11
Intressivõlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013
Töötasude kohustus	756	0
Kokku võlad töövõtjatele	756	0

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Intressivõlad	44 155	44 155
Muud viitvõlad	13 039	13 039
Kokku muud võlad	57 194	57 194

	20.09.2013	12 kuu jooksul
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku muud võlad	0	0

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	14 265	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 566	0
Kokku tingimuslikud kohustused	17 831	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	20.09.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	202 873	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	202 873	0
Kokku müügitulu	202 873	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsteenused	202 873	0
Kokku müügitulu	202 873	0

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	88 884	0
Muud	1 929	0
Kokku muud äritulud	90 813	0

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 058	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 058	0

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Üür ja rent	5 250	0
Energia	252	0
Elektrienergia	252	0
Mitmesugused bürookulud	23 861	0
Lähetuskulud	14 680	0
Reklaamikulud	13 020	0
Õigusabi	10 400	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 463	0

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Palgakulu	17 112	0
Sotsiaalmaksud	5 816	0
Kokku tööjõukulud	22 928	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Intressikulu laenudelt	-110 800	0
Kokku intressikulud	-110 800	0

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	20.09.2013 - 31.12.2014	20.09.2013 - 20.09.2013
Pangaintress	26	0
Laekumata laenude reserv	-63 168	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-63 142	0

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kreedex Financial Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		20.09.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	870 075	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	420 668	0	0

20.09.2013 - 31.12.2014	Ostud	Saadud laenud
Emaettevõtja	0	865 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 773	394 000
20.09.2013 - 20.09.2013	Ostud	Saadud laenud
Emaettevõtja	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Euro Kreedex OÜ (registrikood: 12540374) 20.09.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORISS ADEL	Juhatuseliige	28.07.2015
ILYA ALKHIMOV	Juhatuseliige	28.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Euro Kreedex OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Euro Kreedex OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et Euro Kreedex OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Euro Kreedex OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Osaühing Kann & Smirnov Audiitorid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt. 377, Tallinn 10919

28.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Euro Kreedex OÜ (registrikood: 12540374) 20.09.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	28.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 831
Kokku	17 831
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 831
Kokku	17 831

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine	6492	192739	95.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kreedex Financial Group OÜ	12672807	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2150 EUR
Artem Lukashin	06.06.1983	Venemaa	175 EUR
Sergey Agaronov	05.06.1969	Venemaa	175 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5577760
E-posti aadress	info@kreedex.ee