

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Pro Grupp Invest

registrikood: 11263234

asukoht: Pammi

küla: Kantküla küla

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48526

telefon: +372 5288491

e-posti aadress: info@progrupp.ee

veebilehe aadress: www.progrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Intressikulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Osaühing Pro Grupp Invest jätkas 2014. aastal Baltikumi kaasaegseima söödatehasekompleksi ehitust. Teraviljakuivati ja laokompleks valmisid juuniks/juuliks. Jõusöödatehas valmis detsembris.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 3 939 655 eurot (2013.a. 53 500), millest 93,3% teeniti teravilja hulgimüügist. Majandusaasta kasumiks kujunes 198 122 eurot (2013.a. 5 391 eurot).

Pro Grupp Invest OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Brutokasumi määr	9,63%	100,00%
Puhasrentaablus	5,03%	10,08%
ROA (varade rentaablus)	3,24%	0,67%
ROE (omakapitali rentaablus)	74,89%	3,50%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,85	0,23
Maksevõime kordaja	0,46	0,23

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 843	23 531	2
Nõuded ja ettemaksed	1 078 104	7 661	3
Varud	953 540	0	4
Kokku käibevara	2 110 487	31 192	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 011 729	684 224	6
Kokku põhivara	4 011 729	684 224	
Kokku varad	6 122 216	715 416	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 772 565	129 977	9
Võlad ja ettemaksed	717 180	1 400	10
Kokku lühiajalised kohustused	2 489 745	131 377	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 347 912	417 602	9
Võlad ja ettemaksed	20 000	100 000	10
Kokku pikaajalised kohustused	3 367 912	517 602	
Kokku kohustused	5 857 657	648 979	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 298	57 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	198 122	5 391	
Kokku omakapital	264 559	66 437	
Kokku kohustused ja omakapital	6 122 216	715 416	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 939 655	53 500	14
Muud äritulud	8 053	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 560 335	0	16
Mitmesugused tegevuskulud	-49 784	-1 695	17
Tööjõukulud	-54 669	0	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 746	-12 944	6
Muud ärikulud	-3 284	-17 991	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	273 890	20 870	
Intressikulud	-75 770	-15 479	20
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	198 122	5 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	198 122	5 391	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	273 890	20 870	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 888	12 944	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	17 386	6
Kokku korrigeerimised	8 888	30 330	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-882 028	-3 611	3
Varude muutus	-953 540	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	635 780	-2 181	10
Laekunud intressid	2	0	
Makstud intressid	-75 770	-15 479	20
Kokku rahavood äritegevusest	-992 778	29 929	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 582 604	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	43 352	6
Antud laenud	-407 725	0	3
Antud laenude tagasimaksed	219 310	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 771 019	43 352	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 772 000	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-192 000	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-506 392	-553 842	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 246 211	481 410	13
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 499 290	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 819 109	-72 432	
Kokku rahavood	55 312	849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 531	22 682	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 312	849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 843	23 531	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	639	145 351	148 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 391	5 391
31.12.2013	2 556	639	150 742	153 937
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-87 500	-87 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	639	63 242	66 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)			198 122	198 122
Muud muutused omakapitalis	-56		56	0
31.12.2014	2 500	639	261 420	264 559

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pro Grupp Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pro Grupp Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte kasutab alates 2013. aastast sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodit. 2014. aastal viidi sisse paranduskanne enne 2013. aastat sihtfinantseerimisega soetatud põhivara osas. Arvestuspõhimõtete muutus viidi sisse tagasiulatuvalt korrigeerides algbilanssi seisuga 31.12.2013. Seoses arvestuspõhimõtete muutusega korrigeeriti alljärgnevaid bilansikirjeid:

	esialgne kirje	korrigeeritud kirje	muutus
materiaalne põhivara soetusmaksumuses	808 042	708 042	-100 000
akumuleeritud kulum	-36 318	-23 818	12 500
materiaalne põhivara jääkmaksumuses	771 724	684 224	-87 500
eelmiste perioodide jaotamata kasum	145 351	57 851	-87 500

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud kaupade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid hinnatakse bilansis ja kantakse kulusse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita. Masinad ja seadmed amortiseeritakse 10%-20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimisega soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse selle kasuliku eluea jooksul. Täies summas sihtfinantseeritud põhivara soetusmaksumus on null ning seda kajastatakse bilansiväliselt.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- *olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- *müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- *tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- *tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli või olulist mõju teise osapoolle äriiliste otsustustele. Pro Grupp Invest OÜ seotud osapoolteks on:

- 1) Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- 2) Olulise osalusega eraisikutest osanikud ja
- 3) Eelpoolnimetatutega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod pankades	50 818	576
Sularaha kassas	28 025	22 955
Kokku raha	78 843	23 531

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 586	71 586	
Ostjatelt laekumata arved	71 586	71 586	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	434 755	434 755	5
Muud nõuded	372 283	372 283	
Laenunõuded	191 765	191 765	
Viitlaekumised	180 518	180 518	
Ettemaksed	7 100	7 100	
Tulevaste perioodide kulud	7 100	7 100	
Sihtfinantseerimise nõue	192 380	192 380	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 078 104	1 078 104	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 300	4 300	
Ostjatelt laekumata arved	4 300	4 300	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	5
Muud nõuded	3 350	3 350	
Laenunõuded	3 350	3 350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 661	7 661	

Viitlaekumistena on kajastatud aruandeperioodil müüdud vilja hinnalisa, mis laekub 2015. aastal.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	729 894	0
Tootmises kasutamiseks ostetud vili	729 894	0
Müügiks ostetud kaubad	223 646	0
Edasimüügiks ostetud vili	223 646	0
Kokku varud	953 540	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	433 458	0	0	1 400
Üksikisiku tulumaks	0	1 947	0	0
Sotsiaalmaks	0	3 228	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	25	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	293	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	966	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 297		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	434 755	6 459	11	1 400

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgadena on kajastatud tööandja maksukohustus, arvestatud kuid veel välja maksmata töötasudelt.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	100 000	12 782	113 850	126 632	481 410	481 410	708 042
Akumuleeritud kulum	0	-9 587	-14 231	-23 818	0	0	-23 818
Jääkmaksumus	100 000	3 195	99 619	102 814	481 410	481 410	684 224
Ostud ja parendused	7 903	0	0	0	3 408 490	3 408 490	3 416 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	7 903				0	0	7 903
Muud ostud ja parendused		0	0	0	3 408 490	3 408 490	3 408 490
Amortisatsioonikulu	0	-53	-5 693	-5 746	0	0	-5 746
Muud muutused	-80 000	-3 142	0	-3 142	0	0	-83 142
31.12.2014							
Soetusmaksumus	27 903	0	113 850	113 850	3 889 900	3 889 900	4 031 653
Akumuleeritud kulum	0	0	-19 924	-19 924	0	0	-19 924
Jääkmaksumus	27 903	0	93 926	93 926	3 889 900	3 889 900	4 011 729

Aruandeaastal soetati juurde kaks uut kinnistut ning jätkati investeerimist jõusöödatehasesse.

Materiaalse põhivara real "Maa" on muudes muutustes kajastatud kokkuleppeline soetusmaksumuse muutus. Kokkulepe sõlmiti 2014. aastal.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud masinad ja seadmed	41 187	25 775	15 412	4,88
Kapitalirendikohustused kokku	41 187	25 775	15 412	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud masinad ja seadmed	547 579	129 977	417 602	4,88
Kapitalirendikohustused kokku	547 579	129 977	417 602	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	93 926	187 119
Kokku	93 926	187 119

Aruandeperioodi lõpus oli ettevõttel üks kehtiv kapitalirendileping. Kapitalirendikorras on soetatud teraviljakombain.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	5 559	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	2 893	0
1-5 aasta jooksul	6 510	0

2014. aasta lõpus oli osaühingul Pro Grupp Invest üks kehtiv kasutusrendileping. Kasutusrendikorras on soetatud sõiduauto.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Teiste ettevõtete laenud	100 000	100 000			8,0%
Faktooringulepinguga kohustus	1 499 290	1 499 290			2,8%
Lühiajalised laenud kokku	1 599 290	1 599 290			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline pangalaen	3 480 000	147 500	1 490 100	1 842 400	3,432%
Pikaajalised laenud kokku	3 480 000	147 500	1 490 100	1 842 400	
Kapitalirendikohustused kokku	41 187	25 775	15 412		
Laenukohustused kokku	5 120 477	1 772 565	1 505 512	1 842 400	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	547 579	129 977	417 602		
Laenukohustused kokku	547 579	129 977	417 602		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	27 903	0
Muud varad	3 889 900	0
Kokku	3 917 803	0

Aruandeaastal sõlmiti pikaajaline pangalaenuleping kapitali kaasamiseks jõusöödatehase ehituse finantseerimiseks. Laenuandjaks on Nordea Bank AB Eesti filiaal.

Kinnisasjadele ja lõpetamata ehitistele on seatud 1. järjekorra hüpoteek summas 4,2 miljonit eurot.

Faktooringulepingukohustus kujundati 2015. aastal ümber arvelduskrediidiks.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	609 068	589 068	20 000	
Võlad töövõtjatele	6 512	6 512	0	11
Maksuvõlad	6 459	6 459	0	5
Hinnalisa kohustused	115 141	115 141	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	737 180	717 180	20 000	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	100 000	0	100 000	
Maksuvõlad	1 400	1 400	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	101 400	1 400	100 000	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	2 295	0
Puhkusetasude kohustus	3 555	0
Isikliku sõiduki kasutamise kompensatsioon	100	0
Muud viitvõlad	562	0
Kokku võlad töövõtjatele	6 512	0

Muude viitvõlgadena on kajastatud kinnipeetud maksud, arvestatud kuid veel välja maksmata töötasudelt ning aruandeaasta lõpuga tasumata isikliku sõiduki kasutamise kompensatsioon.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	209 136	49 962
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	52 284	13 280
Kokku tingimuslikud kohustused	261 420	63 242

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA	1 246 211	481 410
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 246 211	481 410
Kokku sihtfinantseerimine	1 246 211	481 410

Sihtfinantseerimist kasutati jõusöödatehase ehituse rahastamisel.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 571 948	53 500
Rootsi	839 670	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 411 618	53 500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	528 037	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	528 037	0
Kokku müügitulu	3 939 655	53 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vilja vahendus	3 675 557	0
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rent	69 300	53 500
Muud teenused	194 798	0
Kokku müügitulu	3 939 655	53 500

Muude teenustena on kajastatud vilja laadimis-, sorteerimis- ja hoiustamisteenused.

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 051	0
Muud	2	0
Kokku muud äritulud	8 053	0

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 387 310	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	162 519	0
Energia	10 506	0
Elektrienergia	10 506	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 560 335	0

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	2 118	0
Koolituskulud	1 920	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	39	0
Kommunaalkulud	13 818	0
Juriidilised kulud	11 089	254
Autokulud	9 805	0
Reklaam	3 824	0
Väikevahendid	3 520	0
Kindlustuskulud	3 323	844
Muud	328	597
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 784	1 695

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	40 806	0
Sotsiaalmaksud	13 863	0
Kokku tööjõukulud	54 669	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	17 385
Trahvid, viivised ja hüvitised	140	397
Kahjum põhivara mahakandmisest	3 142	0
Muud	2	209
Kokku muud ärikulud	3 284	17 991

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	57 400	0	9
Intressikulu kapitalirendilt	5 778	15 479	7
Faktooringulepingu intressikulu	12 592	0	9
Kokku intressikulud	75 770	15 479	

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 776	0	3 350	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27 480	21 750	3 400	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	456 850	455 500	15 700	15 700

Aruandeaastal müüdi seotud osapooltele kaupu 27 480 euro eest. 2013. aastal seotud osapooltega müügi- ega ostutehinguid ei toimunud.

Ei eelneval, ega ka mitte aruandeaastal ei makstud juhatuse liikmetele töötasu ega tehtud erisoodustusi.

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaarude lisa 3 on kajastatud nõue PRIA vastu summas 192 380 eurot, millest 2015. aastal on välja makstud 134 850 eurot. Jätakuvalt on laekumata 57 530 eurot.

Bilansipäeva järgse sündmusena on PRIA alustanud Pro Grupp Invest OÜ-le määratud toetuse toetusõigsuse kontrollimist, mistõttu ei olegi tänaseni nimetatud summat välja makstud. Samas ei ole 29.07.2015 seisuga PRIA asunud ka toetuse määramise otsust kehtetuks tunnistama.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2015

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KURVITS	Juhatuse liige	05.08.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Pro Grupp Invest osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Pro Grupp Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Pro Grupp Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamise

Tegemata märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu aastaaruande lisale 22, milles on toodud ära bilansipäevajärgsed sündmused, millised võivad mõju avaldada ettevõtte jätkuvale majandustegevusele.

Muu asjaolu

Pro Grupp Invest OÜ 2013 majandusaasta aruannet ei ole auditeeritud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

07.08.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	07.08.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	198 122
Kokku	261 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	3675557	93.30%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	69300	1.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hälin Kurvits	48302152716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR
Tanel Kurvits	38310252726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5288491
E-posti aadress	info@progrupp.ee
Veebilehe aadress	www.progrupp.ee