

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Kavastu Kolm Korterühistu

registrikood: 80012922

küla: Kavastu küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 58115173

e-posti aadress: sanderj2rvet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014. aasta tegevusaruanne

Korterühistu Kavastu Kolm tegutseb alates 2003. a. Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korterühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuses ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 799	6 022
Nõuded ja ettemaksed	666	592
Kokku käibevara	9 465	6 614
Kokku varad	9 465	6 614
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	118	95
Kokku lühiajalised kohustused	118	95
Kokku kohustused	118	95
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 519	3 113
Aruandeaasta tulem	2 828	3 406
Kokku netovara	9 347	6 519
Kokku kohustused ja netovara	9 465	6 614

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 240	3 563
Kokku tulud	3 240	3 563
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-412	-157
Kokku kulud	-412	-157
Põhitegevuse tulem	2 828	3 406
Aruandeaasta tulem	2 828	3 406

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 828	3 406
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74	-109
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23	21
Kokku rahavood põhitegevusest	2 777	3 318
Kokku rahavood	2 777	3 318
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 022	2 704
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 777	3 318
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 799	6 022

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	3 113	3 113
Aruandeaasta tulem	3 406	3 406
31.12.2013	6 519	6 519
Aruandeaasta tulem	2 828	2 828
31.12.2014	9 347	9 347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Korterühistu Kavastu Kolm raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2015

Kavastu Kolm Korterühistu (registrikood: 80012922) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER JÄRVET	Juhatuse liige	26.07.2015
HARRY SEPP	Juhatuse liige	27.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58115173
E-posti aadress	sanderj2rvet@gmail.com