

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Nauvitsman OÜ

**registrikood:** 11107899

**tänava/talu nimi,** Tüki 3, Tõrvandi  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Ülenurme vald

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 61715

**telefon:** +372 5120717

**faks:** +372 7371423

**e-posti aadress:** info@nauvitsman.ee

**veebilehe aadress:** www.nauvitsman.ee

## Sisukord

|                                         |           |
|-----------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                   | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>     | <b>4</b>  |
| Bilanss                                 | 4         |
| Kasumiaruanne                           | 5         |
| Rahavoogude aruanne                     | 6         |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7         |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8         |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8         |
| Lisa 2 Raha                             | 10        |
| Lisa 3 Varud                            | 10        |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10        |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 11        |
| Lisa 6 Kapitalirent                     | 11        |
| Lisa 7 Laenukohustused                  | 12        |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 12        |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 13        |
| <b>Aruande allkirjad</b>                | <b>14</b> |

## Tegevusaruanne

2014. aastal jätkas Nauvitsman OÜ oma tegevust võlgade sissenõudmiste osutajana - vähemal määral ka juriidiliste konsultatsioonide osutajana.

Nauvitsman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi suurendamine ning sellest tulenevalt suurendada müügitulu ja kasumit

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise metoodika:

| Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise metoodika:     |      |      |
|---------------------------------------------------------------|------|------|
| Näitaja/arvestusmetoodika                                     | 2014 | 2013 |
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised   | 2,52 | 4,08 |
| kohustused                                                    |      |      |
| Maksevõime kordaja (käibevara-varud/ lühiajalised kohustused) | 0,92 | 2,93 |
|                                                               |      |      |
| Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)                    | 2,23 | 2,7  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 76 950         | 6 833          |
| Finantsinvesteeringud                        | 21 572         | 19 086         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 99 035         | 100 605        |
| Varud                                        | 340 650        | 49 680         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>538 207</b> | <b>176 204</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 183 000        | 0              |
| Materiaalne põhivara                         | 50 714         | 69 364         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>233 714</b> | <b>69 364</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>771 921</b> | <b>245 568</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 98 878         | 18 542         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 170 203        | 37 293         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>269 081</b> | <b>55 835</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 418 516        | 113 776        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>418 516</b> | <b>113 776</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>687 597</b> | <b>169 611</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 672          | 4 672          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 467            | 467            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 71 018         | 63 720         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 167          | 7 098          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>84 324</b>  | <b>75 957</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>771 921</b> | <b>245 568</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 366 795       | 263 045       |
| Muud äritulud                               | 1 956         | 64 854        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -299 670      | -191 736      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -31 212       | -59 689       |
| Tööjõukulud                                 | -8 938        | -6 690        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -18 650       | -15 476       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>10 281</b> | <b>54 308</b> |
| Intressikulud                               | -2 114        | -837          |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | -46 373       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 167</b>  | <b>7 098</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 167</b>  | <b>7 098</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2014            | 2013            |
|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                 |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                      | 10 281          | 54 308          |
| Korrigeerimised                                        |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                      | 18 650          | 15 476          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                        | 0               | -1 553          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>18 650</b>   | <b>13 923</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus      | -7 999          | -45 068         |
| Varude muutus                                          | -290 970        | -49 807         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus  | 132 972         | 0               |
| Makstud intressid                                      | -2 114          | 0               |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    | <b>-139 180</b> | <b>-26 644</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |                 |                 |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 0               | 3 250           |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel           | -183 000        | 0               |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel        | -2 487          | 0               |
| Antud laenud                                           | 0               | -80 000         |
| Antud laenude tagasimaksed                             | 9 328           | 42 960          |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest               | 0               | 49 910          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>-176 159</b> | <b>16 120</b>   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |                 |                 |
| Saadud laenud                                          | 710 207         | 12 000          |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | -399 816        | -9 000          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                     | -14 740         | -24 172         |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest              | 89 805          | -75 000         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>385 456</b>  | <b>-96 172</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>70 117</b>   | <b>-106 696</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 6 833           | 113 529         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>70 117</b>   | <b>-106 696</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 76 950          | 6 833           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>              | 4 672                       | 467                          | 63 720                      | 68 859 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 7 098                       | 7 098  |
| <b>31.12.2013</b>              | 4 672                       | 467                          | 70 818                      | 75 957 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 8 167                       | 8 167  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                             |                              | 200                         | 200    |
| <b>31.12.2014</b>              | 4 672                       | 467                          | 79 185                      | 84 324 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Nauvitsman OÜ 31. detsembril 2014 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused  
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine  
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.14 on ümber hinnatud EUR-i bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.  
Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu  
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.  
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja valmistoodang hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumust.  
Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal, teenused.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.  
Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).  
Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.]  
Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti

jastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavates maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised – 5- 8 % aastas;

Masinad ja seadmed – 10-20 % aastas;

Muu materiaalne põhivara - 15- 40 % aastas

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195**

#### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

#### **Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenustest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus

#### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

\* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

\* Tütar- ja sidusettevõtted;

\* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

\* Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                       | 31.12.2014    | 31.12.2013   |
|-----------------------|---------------|--------------|
| Kassa, arvelduskontod | 76 950        | 6 833        |
| <b>Kokku raha</b>     | <b>76 950</b> | <b>6 833</b> |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014     | 31.12.2013    |
|------------------------|----------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 340 650        | 49 680        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>340 650</b> | <b>49 680</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014   | 31.12.2013   |            |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 1 740        | 5 857        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 73           |              | 112        |
| Sotsiaalmaks                                  | 223          |              | 403        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 20           |              | 26         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            |              | 35         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 056</b> | <b>5 857</b> | <b>576</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |     |                                | Kokku   |
|---------------------|-----|--------------------------------|---------|
|                     | Maa | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| 31.12.2012          |     |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 577 | 77 515                         | 78 092  |
| Akumuleeritud kulum |     | -18 804                        | -18 804 |
| Jääkmaksumus        | 577 | 58 711                         | 59 288  |
|                     |     |                                |         |
| Ostud ja parendused |     | 27 250                         | 27 250  |
| Amortisatsioonikulu |     | -15 476                        | -15 476 |
| Muud muutused       |     | -1 698                         | -1 698  |
|                     |     |                                |         |
| 31.12.2013          |     |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 577 | 93 250                         | 93 827  |
| Akumuleeritud kulum |     | -24 463                        | -24 463 |
| Jääkmaksumus        | 577 | 68 787                         | 69 364  |
|                     |     |                                |         |
| Amortisatsioonikulu |     | -18 650                        | -18 650 |
|                     |     |                                |         |
| 31.12.2014          |     |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 577 | 93 250                         | 93 827  |
| Akumuleeritud kulum |     | -43 113                        | -43 113 |
| Jääkmaksumus        | 577 | 50 137                         | 50 714  |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Seadmed                              | 47 583     | 15 138                            | 32 445              | 2,12         | EUR         | 2018        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 47 583     | 15 138                            | 32 445              |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
| Muu materiaalne põhivara                 | 50 137        | 68 787        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>50 137</b> | <b>68 787</b> |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Laen                                 |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Varud kap.rendil                     | 256 017    | 72 840                            | 183 177                |             | 2,2          | EUR         | 2017        |
| Laen                                 | 213 794    | 10 900                            | 202 894                |             | 2,2          | EUR         | 2017        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 469 811    | 83 740                            | 386 071                |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 47 583     | 15 138                            | 32 445                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 517 394    | 98 878                            | 418 516                |             |              |             |             |
|                                      |            |                                   |                        |             |              |             |             |
|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Laen                                 | 5 900      | 5 900                             |                        |             | 2,2          | EUR         | 2014        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 5 900      | 5 900                             |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Varud kap.rendil                     | 126 418    | 12 642                            | 113 776                |             | 2,2          | EUR         | 2014        |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 126 418    | 12 642                            | 113 776                |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 132 318    | 18 542                            | 113 776                |             |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
| Muud varad                                            | 474 018        | 126 418        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>474 018</b> | <b>126 418</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2014         | 2013         |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 6 697        | 4 986        |
| Sotsiaalmaksud                                | 2 241        | 1 704        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>8 938</b> | <b>6 690</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 2            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 13 110     | 2 000      | 0          | 0          |

| 2014                                                                                                                              | Müügid  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 389 898 |
|                                                                                                                                   |         |
| 2013                                                                                                                              | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 237 832 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 697 | 2 195 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

**Nauvitsman OÜ (registrikood: 11107899) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO KUTMAN       | Juhatuse liige     | 28.07.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 71 018        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 167         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>79 185</b> |

Jätta kasum jaotamata ning kanda see eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 71 018        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 167         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>79 185</b> |

Jätta kasum jaotamata ning kanda see eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus                    | 69102      | 147373          | 40.18%      | Jah            |
| Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük | 46611      | 219422          | 59.82%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Aren Pöder      | 37305225715                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 1600 EUR                  |
| Marko Kutman    | 38304122737                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 1024 EUR                  |
| Hälin Kurvits   | 48302152716                         |                                  | 1024 EUR                  |
| Ronald Blumenau | 38309052711                         |                                  | 1024 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 7371415       |
| Faks              | +372 7371416       |
| Mobiiltelefon     | +372 5120717       |
| Mobiiltelefon     | +372 5288491       |
| Mobiiltelefon     | +372 5342224       |
| E-posti aadress   | info@nauvitsman.ee |
| Veebilehe aadress | www.nauvitsman.ee  |