

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Old Town Hostel

registrikood: 11318231

tänava/talu nimi, Uus 14-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 5171337

e-posti aadress: andmed2005@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis

osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

2010 aastal alustati majutusteenuse pakkumisega.

Töötajate palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	44 007	24 965
Nõuded ja ettemaksed	3 719	6 954
Kokku käibevara	47 726	31 919
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	9 906	9 906
Materiaalne põhivara	6 603	6 752
Kokku põhivara	16 509	16 658
Kokku varad	64 235	48 577
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 911	1 352
Kokku lühiajalised kohustused	1 911	1 352
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 927	4 279
Kokku pikaajalised kohustused	2 927	4 279
Kokku kohustused	4 838	5 631
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	13	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 377	36 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 451	3 489
Kokku omakapital	59 397	42 946
Kokku kohustused ja omakapital	64 235	48 577

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	79 581	15 967
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 021	-4 322
Mitmesugused tegevuskulud	-14 911	-2 756
Tööjõukulud	-7 049	-5 400
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-149	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 451	3 489
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 451	3 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 451	3 489

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 451	3 489
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-149	-132
Kokku korrigeerimised	-149	-132
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 235	2 761
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 188	6 885
Kokku rahavood äritegevusest	28 725	13 003
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-9 683	-14 962
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 683	-14 962
Kokku rahavood	19 042	-1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 965	26 924
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 042	-1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 007	24 965

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	13	36 888	39 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 489	3 489
31.12.2013	2 556	13	40 377	42 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 451	16 451
31.12.2014	2 556	13	56 828	59 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

2010.aatal alustati majutusteenuse pakkumisega.
Töötajate pidev palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes

valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	44 007	24 965

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 719	3 719
Ostjatelt laekumata arved	3 719	3 719
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 719	3 719
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 954	6 954
Ostjatelt laekumata arved	6 954	6 954
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 954	6 954

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 459	0
Energia	-35 428	-4 322
Elektrienergia	-22 457	-4 322
Soojusenergia	-12 971	0
Alltöövõtutööd	-2 987	0
Transpordikulud	-917	0
Muud	-230	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 021	-4 322

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	5 300	4 000
Sotsiaalmaksud	1 749	1 400
Kokku tööjõukulud	7 049	5 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2015

Osaühing Old Town Hostel (registrikood: 11318231) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIVIJUS GRIGALIUNAS	Juhatuse liige	26.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 451
Kokku	56 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 828
Kokku	56 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	79581	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Livijus Grigaliunas	36412050032	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5171337
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com