

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Old Town Hostel

registrikood: 11318231

tänavatalu nimi, Uus 14-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

telefon: +372 5171337

e-posti aadress: andmed2005@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis

osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

2010 aastal alustati majutusteenuse pakkumisega.

Töötajate palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	24 965	26 924
Nõuded ja ettemaksed	6 954	9 715
Kokku käibevara	31 919	36 639
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	9 906	9 906
Materiaalne põhivara	6 752	1 752
Kokku põhivara	16 658	11 658
Kokku varad	48 577	48 297
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 352	1 924
Kokku lühiajalised kohustused	1 352	1 924
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	4 279	6 916
Kokku pikaajalised kohustused	4 279	6 916
Kokku kohustused	5 631	8 840
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	13	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 888	4 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 489	32 648
Kokku omakapital	42 946	39 457
Kokku kohustused ja omakapital	48 577	48 297

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 967	112 958
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 322	-42 958
Mitmesugused tegevuskulud	-2 756	-31 952
Tööjõukulud	-5 400	-5 400
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 489	32 648
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 489	32 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 489	32 648

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 489	32 648
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-132	0
Kokku korrigeerimised	-132	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 761	315
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 885	3 027
Kokku rahavood äritegevusest	13 003	35 990
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-14 962	-42 264
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 962	-42 264
Kokku rahavood	-1 959	-6 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 924	33 198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 959	-6 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 965	26 924

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	13	0	4 240	6 809
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	13		4 240	6 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 648	32 648
31.12.2012	2 556	13	0	36 888	39 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 489	3 489
31.12.2013	2 556	13		40 377	42 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

2010.aatal alustati majutusteenuse pakkumisega. Töötajate pidev palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes

valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	24 965	26 924

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 954	6 954
Ostjatelt laekumata arved	6 954	6 954
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 954	6 954
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 715	9 715
Ostjatelt laekumata arved	9 715	9 715
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 715	9 715

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	0	-7 117
Energia	-4 322	-9 789
Elektrienergia	-4 322	-9 377
Kütus	0	-412
Alltöövõtutööd	0	-1 152
Üür ja rent	0	-18 302
Muud	0	-6 598
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 322	-42 958

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 000	4 000
Sotsiaalmaksud	1 400	1 400
Kokku tööjõukulud	5 400	5 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Old Town Hostel (registrikood: 11318231) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIVIJUS GRIGALIUNAS	Juhatuse liige	26.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 489
Kokku	40 377
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 377
Kokku	40 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	15967	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Livijus Grigaliunas	36412050032	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5171337
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com