

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Vaid Kaks Osaühing

registrikood: 12305118

tänavatalu nimi, Roseni 13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

e-posti aadress: tonu@sootel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vaid Kaks OÜ tegevusalaks on kinnisvara arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	79	813
Kokku käibevara	79	813
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	308 153	270 007
Kokku põhivara	308 153	270 007
Kokku varad	308 232	270 820
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	1 000
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 000
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	305 732	267 500
Kokku pikaajalised kohustused	305 732	267 500
Kokku kohustused	305 732	268 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-180	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180	-181
Kokku omakapital	2 500	2 320
Kokku kohustused ja omakapital	308 232	270 820

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	180	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-181
Kokku ärikasum (-kahjum)	180	-181
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	180	-181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180	-181

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	180	-181
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-2 365
Varude muutus	-38 146	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 232	0
Kokku rahavood äritegevusest	-734	-2 546
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 000
Kokku rahavood	-734	-1 546
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	813	2 359
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-734	-1 546
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	79	813

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	1	2 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-181	-181
31.12.2013	2 500	-180	2 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)		180	180
31.12.2014	2 500	0	2 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaid Kaks OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Vaid Kaks OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

31.12.2014.a lõppenud majandusaastal töötajad puudusid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Emaettevõtja	152 730
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 902

2014	Saadud laenud
Emaettevõtja	152 730
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 902

31.12.2014.a lõppenud majandusaastal juhatuse liige ei ole saanud juhatuse tasu ja soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Vaid Kaks Osaühing (registrikood: 12305118) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LAURI	Juhatuse liige	13.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180
Kokku	0

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Future Arendus OÜ	10675236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Tõnu Puidak	36803080316		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonu@sootel.ee