

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts Skinest Finants

registrikood: 11080094

tänavatalu nimi, Mõisa 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skinest.ee, skinest@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 10 Muud nõuded	14
Lisa 11 Materiaalne põhivara	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	18
Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 22 Intressikulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	19
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

AS Skinest Finants tegutseb alates 2004. aastast. Põhikirjajärgsed tegevusalad on tehingud väärtpaberitega ja finants- ja investeerimisalased konsultatsioonid.

2012.aastal ettevõtte on soetanud 75% aktsiat Kremenchugskiy Zavod Metallicheskih Izdeliy (Ukraina), firma põhitegevusalaks on metallitoodete valmistamine.

2014. aastal moodustas AS-i Skinest Finants konsolideeritud müügitulu 1 453 219 eur. Müügitulust moodustas 100% kauba müük. Bilansipäeva seisuga on ettevõtte omakapital 51 miljoni EUR. Ettevõtte lõpetas 2014. aasta kahjumiga 29 miljonit EUR, mis on seotud Ukraina Grivna kursi langusega (2013.a. puhaskasum oli 5,67 mln. EUR).

Suurem finantstulu osa geograafiliste piirkondade lõikes langeb Ukraina turule.

TULUD, KULUD, KASUM

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	2014	2013
Puhaskasum (mln.euro)	-29,13	5,67
Lühiajaliste kohustuse kattekordaja	4,19	5,77

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid on:

tuluallikate suurendamiseks 2015. aastal saavad olema reageerimise ja tegutsemise kiirus ning paindlikus, kohanemisvõime muutuvates majandusoludes.

AS Skinest Finants on jätkuvalt tegutsev ja järgnevatel perioodidel kavatseb jätkata tegutsemist samadel tegevusaladel.

AS-s Skinest Finants palgalist tööjõudu ei ole. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	437 087	142 132	2
Finantsinvesteeringud	1 254 809	1 073 697	3
Nõuded ja ettemaksed	2 734 147	4 818 869	4
Varud	98 623	93 556	5
Kokku käibevara	4 524 666	6 128 254	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	31 879 439	63 016 536	9
Nõuded ja ettemaksed	15 807 823	13 131 753	4
Materiaalne põhivara	250 169	439 280	11
Kokku põhivara	47 937 431	76 587 569	
Kokku varad	52 462 097	82 715 823	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 081 129	1 062 182	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 081 129	1 062 182	
Kokku kohustused	1 081 129	1 062 182	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	51 129	51 129	13
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Realiseerimata kursivahed	-2 566 325	-2 342 851	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 936 947	78 149 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 126 740	5 717 186	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	51 300 124	81 579 670	
Vähemusosalus	80 844	73 971	
Kokku omakapital	51 380 968	81 653 641	
Kokku kohustused ja omakapital	52 462 097	82 715 823	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 453 219	2 278 084	14
Muud äritulud	99 387	148 139	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 178 124	-1 922 975	16
Mitmesugused tegevuskulud	-17 520	-19 238	17
Tööjõukulud	-208 469	-297 519	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-37 628	-36 769	11
Muud ärikulud	-86 962	-88 100	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 903	61 622	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-31 137 097	6 720 795	20
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	759 593	109 717	21
Intressikulud	0	-1 153	22
Muud finantstulud ja -kulud	1 235 213	-1 157 471	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 118 388	5 733 510	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 118 388	5 733 510	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-29 126 740	5 717 186	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	8 352	16 325	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 903	61 622	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 628	36 769	11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 463	-11 695	11
Kokku korrigeerimised	35 165	25 074	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	140 269	-266 901	
Varude muutus	-45 003	1 540	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-113 016	257 881	
Laekunud intressid	37 593	12 612	
Kokku rahavood äritegevusest	78 911	91 828	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 715	-212 772	11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 652	0	11
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	159 398	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-16 089	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	16 162	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-346 220	-1 118 038	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	316 404	1 067 035	3
Antud laenud	-710 308	-14 741 196	
Antud laenude tagasimaksed	874 522	407 912	
Laekunud dividendid	731 578	12 406 390	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 073	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	830 840	-2 031 198	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	321 977	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-316 665	
Makstud intressid	0	-1 153	
Makstud dividendid	-632 435	-1 318 038	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-632 435	-1 313 879	
Kokku rahavood	277 316	-3 253 249	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142 132	3 335 435	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	277 316	-3 253 249	
Valuutakursside muutuste mõju	17 639	59 946	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	437 087	142 132	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	51 129	5 113	-6 396 126	80 167 236	0	73 827 352
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	51 129	5 113	-6 396 126	80 167 236	0	73 827 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 993 624	5 717 186	16 325	9 727 135
Makstud dividendid	0	0	0	-1 997 028	0	-1 997 028
Muud muutused omakapitalis	0	0	59 651	-21 115	57 646	96 182
31.12.2013	51 129	5 113	-2 342 851	83 866 279	73 971	81 653 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-223 474	-29 126 740	6 873	-29 343 341
Makstud dividendid	0	0	0	-927 931	0	-927 931
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-1 401	0	-1 401
31.12.2014	51 129	5 113	-2 566 325	53 810 207	80 844	51 380 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skinest Finants AS 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Skinest Finants AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle on ematettevõtte kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui Skinest Finants AS on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat eesmärgiga saada tütarettevõtte tegutsev kasu. Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarettevõtete finantsaruandeid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Tütarettevõtte on kajastatud konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna. Konsolideeritud aruannetes on kajastatud ematettevõtte ja tema tütarettevõtte finantsnäitajad niimoodi kokkuliidetuna nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Ellimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtte vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa ematettevõtja kontrolli all olevate ettevõtete tulemused ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi ematettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Skinest Finants AS (ematettevõtja) ning tema tütarettevõtja Kremenchugskiy Zavod Metallicheskih Izdeliy finantsnäitajad.

Skinest Finants AS omab seisuga 30.06.2015 75% osalusega tütarettevõtte Kremenchugskiy Zavod Metallicheskih Izdeliy.

Välismaal asuvate tütarettevõtjate konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber ematettevõtja esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange ematettevõtja esitlusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa Keskpanga kursi alusel;
- (b) tulud ja kulud ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga;
- (c) muud omakapitali muutused hinnatakse ümber tehingupäeva kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed". Välismaal asuvate tütarettevõtjate võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" esitatud summad aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha	156	362
Arvelduskontod	436 931	141 770
Kokku raha	437 087	142 132

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2012	877 265	189 195	1 066 460
Soetamine	1 118 038	0	1 118 038
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 067 035	0	-1 067 035
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	15 429	-59 195	-43 766
31.12.2013	943 697	130 000	1 073 697
Soetamine	346 220	0	346 220
Müük müügihinnas või lunastamine	-316 404	0	-316 404
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	151 296	0	151 296
31.12.2014	1 124 809	130 000	1 254 809

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 595	2 595	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 050	19 050	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 520	15 520	0	0	6
Muud nõuded	18 498 991	2 691 168	15 807 823	0	10
Laenunõuded	16 984 461	1 176 638	15 807 823	0	
Intressinõuded	898 049	898 049	0	0	
Dividendinõuded	615 616	615 616	0	0	
Viitlaekumised	865	865	0	0	
Ettemaksed	5 814	5 814	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 814	5 814	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 541 970	2 734 147	15 807 823	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 525	5 525	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 525	5 525	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	284 109	284 109	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 646	21 646	0	0	6
Muud nõuded	17 629 380	4 497 627	13 131 753	0	10
Laenunõuded	15 280 069	2 148 316	13 131 753	0	
Intressinõuded	214 253	214 253	0	0	
Dividendinõuded	2 135 058	2 135 058	0	0	
Ettemaksed	9 962	9 962	0	0	
Muud makstud ettemaksed	9 962	9 962	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 950 622	4 818 869	13 131 753	0	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	48 118	35 774
Lõpetamata toodang	6 800	2 626
Valmistoodang	40 383	47 367
Müügiks ostetud kaubad	3 322	7 789
Kokku varud	98 623	93 556

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 737	0	4 709
Ettemaksukonto jääk	15 520		21 646	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 520	3 737	21 646	4 709

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
	Kremenchugskiy Zavod	Ukraina	Metallitoodete valmistamine	75.02	75.02

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Kremenchugskiy Zavod	308 730	0	0	0	0	0	308 730
Kokku	308 730	0	0	0	0	0	308 730

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
	Krjukovskiy Vagonostroitelnyi Zavod	Ukraina	Vagunite ehitus	25	25
	Pervyi Regionalnyi Dom	Ukraina	Börsi operatsioonid väärtpaberitega	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Krjukovskiy Vagonostroitelnyi Zavod	62 696 244	0	0	0	-31 002 398	0	31 693 846
Pervyi Regionalnyi Dom	320 292	0	0	0	-134 699	0	185 593
Kokku	63 016 536	0	0	0	-31 137 097	0	31 879 439

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	68 204 673	68 204 673
Soetamine	16 089	16 089
Müük müügihinnas või lunastamine	-16 162	-16 162
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	11 510 129	11 510 129
Muud	-16 698 193	-16 698 193
31.12.2013	63 016 536	63 016 536
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	63 016 536	63 016 536
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-31 137 097	-31 137 097
31.12.2014	31 879 439	31 879 439

Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	16 984 461	1 176 638	15 807 823	0	2 - 5 %	EUR, USD	2015 - 2016
Intressinõuded	898 049	898 049	0	0			
Dividendinõuded	615 616	615 616	0	0			
Viitlaekumised	865	865	0	0			
Kokku muud nõuded	18 498 991	2 691 168	15 807 823	0			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	15 280 069	2 148 316	13 131 753	0			
Laenunõuded	1 423 205	1 423 205	0	0	2-3 %	EUR	2014
Laenunõuded valuutas	13 856 864	725 111	13 131 753	0	2-5 %	USD	2014, 2016
Intressinõuded	214 253	214 253	0	0			
Intressinõuded	214 253	214 253	0	0			
Dividendinõuded	2 135 058	2 135 058	0	0			
Kokku muud nõuded	17 629 380	4 497 627	13 131 753	0			

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0		
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0		
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0		
Ostud ja parendused	21 736	1 207	187 463	188 670	0		210 406
Lisandumised äriühenduste kaudu	209 663	0	56 333	56 333	0		265 996
Amortisatsioonikulu	-15 859	0	-20 910	-20 910	0		-36 769
Muud muutused	-353	0	0	0	0		-353
31.12.2013							
Soetusmaksumus	231 046	1 207	243 796	245 003	0		476 049
Akumuleeritud kulum	-15 859	0	-20 910	-20 910	0		-36 769
Jääkmaksumus	215 187	1 207	222 886	224 093	0		439 280
Ostud ja parendused	9 914	0	18 479	18 479	3 322	3 322	31 715
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	9 914				0	0	9 914
Muud ostud ja parendused		0	18 479	18 479	3 322	3 322	21 801
Amortisatsioonikulu	-12 062	-241	-25 325	-25 566	0	0	-37 628
Müügid	0	0	-189	-189	0	0	-189
Muud muutused	-92 408	0	-90 601	-90 601		0	-183 009
31.12.2014							
Soetusmaksumus	148 552	1 207	171 485	172 692	3 322	3 322	324 566
Akumuleeritud kulum	-27 921	-241	-46 235	-46 476	0	0	-74 397
Jääkmaksumus	120 631	966	125 250	126 216	3 322	3 322	250 169

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	2 652	11 695
Muud masinad ja seadmed	2 652	11 695
Kokku	2 652	11 695

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	85 777	85 777	0	0	
Võlad töövõtjatele	12 146	12 146	0	0	
Maksuvõlad	3 737	3 737	0	0	6
Muud võlad	974 486	974 486	0	0	
Dividendivõlad	974 486	974 486	0	0	
Saadud ettemaksed	4 983	4 983	0	0	
Muud saadud ettemaksed	4 983	4 983	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 081 129	1 081 129	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	349 140	349 140	0	0	
Võlad töövõtjatele	24 363	24 363	0	0	
Maksuvõlad	4 709	4 709	0	0	6
Muud võlad	678 989	678 989	0	0	
Dividendivõlad	678 989	678 989	0	0	
Saadud ettemaksed	4 981	4 981	0	0	
Muud saadud ettemaksed	4 981	4 981	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 062 182	1 062 182			

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	51 129	51 129
Aktsiate arv (tk)	800	800

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	1 453 219	2 278 084
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 453 219	2 278 084
Kokku müügitulu	1 453 219	2 278 084
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallitoodete müük	1 453 219	2 278 084
Kokku müügitulu	1 453 219	2 278 084

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 463	11 695
Rendi- ja üüritulu	95 425	136 267
Muud	1 499	177
Kokku muud äritulud	99 387	148 139

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-1 178 124	-1 922 975
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 178 124	-1 922 975

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Pangateenused	-11 929	-13 571
Haldus-, auditeerimise ja konsultatsioonikulud	-1 393	-1 373
Sideteenused	-3 126	-3 220
Muud	-1 072	-1 074
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-17 520	-19 238

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-128 012	-188 895
Sotsiaalmaksud	-80 457	-108 624
Kokku tööjõukulud	-208 469	-297 519
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	38

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-120
Traavid, viivised ja hüvitsed	-126	-89
Muud	-86 836	-87 891
Kokku muud ärikulud	-86 962	-88 100

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-31 137 097	6 720 795
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-31 137 097	6 720 795

Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	0	-59 195
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	151 296	15 429
Intressitulud	608 297	153 483
Intressitulu hoiustelt	248	10 482
Intressitulu võlakirjadelt	604 567	140 871
Muud intressitulud	3 482	2 130
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	759 593	109 717

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	0	-1 153
Kokku intressikulud	0	-1 153

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 242 602	-1 141 789
Muud	-7 389	-15 682
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 235 213	-1 157 471

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	14 220 928	66 233	12 282 405	317 076
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 606 693	0	3 438 663	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	1 139 390	1 264 696	540 624	-554 327
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	169 685	-320 196

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	1 709 390	2 321 985	11 964 325	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 663 227	-407 913

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- osanikke;
- osanikele kuuluvaid teisi äriühinguid;
- tegevjuhtkonda;
- osanike ja tegevjuhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Laenutehingud

2014 a. antud laenudelt sidusettevõtjale on arvestatud intressid summas 563 354 EUR (2013: 33 971 EUR). Laekunud intressid 2013.aastal summas 37 232 EUR (2013: 0 EUR).

Antud laen sidusettevõtjale summas 540 624 EUR on mitterahaline tehing.

Arvestatud intressid antud laenu osanikele kuuluva teisele äriühingule 2014 aasta eest summas 76 403 EUR (2013: 454 292 EUR), makstud intressid 2014 aastal 111 EUR (2013: 0 EUR).

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	398 261	95 580
Finantsinvesteeringud	1 254 809	1 073 697
Nõuded ja ettemaksed	2 691 168	17 629 380
Kokku käibevara	4 344 238	18 798 657
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	32 188 169	63 325 266
Nõuded ja ettemaksed	15 807 823	0
Materiaalne põhivara	966	1 207
Kokku põhivara	47 996 958	63 326 473
Kokku varad	52 341 196	82 125 130
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	974 876	679 083
Kokku lühiajalised kohustused	974 876	679 083
Kokku kohustused	974 876	679 083
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	51 129	51 129
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113
Muud reservid	-2 344 301	-2 344 301
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 806 175	78 065 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 151 796	5 668 212
Kokku omakapital	51 366 320	81 446 047
Kokku kohustused ja omakapital	52 341 196	82 125 130

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	867	0
Mitmesugused tegevuskulud	-17 520	-19 238
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-241	0
Muud ärikulud	0	-120
Kokku ärikasum (-kahjum)	-16 894	-19 358
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-31 137 097	6 720 795
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	759 593	109 717
Intressikulud	0	-1 153
Muud finantstulud ja -kulud	1 242 602	-1 141 789
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 151 796	5 668 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 151 796	5 668 212

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-16 894	-19 358
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	241	0
Kokku korrigeerimised	241	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-865	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	296	36
Laekunud intressid	37 593	12 612
Makstud intressid	0	-1 153
Kokku rahavood äritegevusest	20 371	-7 863
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 207
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-16 089
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	16 162
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-346 220	-1 118 038
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	316 404	1 067 035
Antud laenud	-710 308	-14 741 196
Antud laenude tagasimaksed	874 522	407 912
Laekunud dividendid	731 578	12 406 390
Kokku rahavood investeerimistegevusest	865 976	-1 979 031
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	321 977
Saadud laenude tagasimaksed	0	-316 665
Makstud dividendid	-632 435	-1 318 038
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-632 435	-1 312 726
Kokku rahavood	253 912	-3 299 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	95 580	3 335 435
Raha ja raha ekvivalentide muutus	253 912	-3 299 620
Valuutakursside muutuste mõju	48 769	59 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	398 261	95 580

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	51 129	5 113	-6 396 126	80 167 236	73 827 352
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	51 129	5 113	-6 396 126	80 167 236	73 827 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 668 212	5 668 212
Makstud dividendid	0	0	0	-1 997 028	-1 997 028
Muud muutused omakapitalis	0	0	4 051 825	-104 314	3 947 511
31.12.2013	51 129	5 113	-2 344 301	83 734 106	81 446 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-29 151 796	-29 151 796
Makstud dividendid	0	0	0	-927 931	-927 931
31.12.2014	51 129	5 113	-2 344 301	53 654 379	51 366 320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2015

aktsiaselts Skinest Finants (registrikood: 11080094) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA PIIR	Juhatuse liige	20.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Skinest Finants aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Skinest Finants konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Skinest Finants finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

K-Kreedid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, 72214

20.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Skinest Finants (registrikood: 11080094) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	20.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 936 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 126 740
Kokku	53 810 207
Jaotamine	
Kokku	53 810 207

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 936 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 126 740
Kokku	53 810 207
Jaotamine	
Kokku	53 810 207

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skinest.ee
E-posti aadress	skinest@skinest.ee