

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Vahi Holding OÜ

registrikood: 11978418

tänava/talu nimi, Kaupmehe 4-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10114

e-posti aadress: siim@local.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Majandustegevust ei toimunud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3	24
Kokku käibevara	3	24
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	16 440	16 440
Kinnisvarainvesteeringud	16 027	16 027
Kokku põhivara	32 467	32 467
Kokku varad	32 470	32 491
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	13 866	13 866
Kokku pikaajalised kohustused	13 866	13 866
Kokku kohustused	13 866	13 866
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muu omakapital	0	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 087	15 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39	666
Kokku omakapital	18 604	18 625
Kokku kohustused ja omakapital	32 470	32 491

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-39	-54
Kokku ärikasum (-kahjum)	-39	-54
Muud finantstulud ja -kulud	0	720
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39	666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39	666

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-39	-54
Muud rahavood äritegevusest	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	-39	-53
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	18	70
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	18	70
Kokku rahavood	-21	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24	7
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	24

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		15 401	17 957
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556		15 401	17 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)			666	666
Muud muutused omakapitalis		1	1	2
31.12.2013	2 556	1	16 068	18 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1	-39	-40
Muud muutused omakapitalis			19	19
31.12.2014	2 556	0	16 048	18 604

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vahi Holding OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vahi Holding OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1. Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar ja lõpuks 31. detsember. Aastaruanne on koostatud eurodes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all bilansis kajastatakse nõudeid ostjate vastu, antud laene ja muid lühiajalisi nõudeid. Lühija pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse objekte, mis on soetatud renditulu teenimise, turuväärtuse kasvu või mõlema eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi, milleks võivad olla notaritasud jms.

Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt 20 aasta jooksul, maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansis siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osatühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikke. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	16 440	16 440
Laenunõuded	14 400	14 400
Intressinõuded	2 040	2 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 440	16 440
	31.12.2013	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	16 440	16 440
Laenunõuded	14 400	14 400
Intressinõuded	2 040	2 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 440	16 440

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	16 027	16 027
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	16 027	16 027
31.12.2013		
Soetusmaksumus	16 027	16 027
Jääkmaksumus	16 027	16 027
31.12.2014		
Soetusmaksumus	16 027	16 027
Jääkmaksumus	16 027	16 027

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna õiglase väärtuse hindamine pole ettevõtte seisukohalt võimalik teostada mõistliku kulu ja pingutusega. Juhtkond kinnitab, et kinnisvara bilansiline väärtus ei ületa tema turuväärtust.

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
pikaajaline laen	13 866		13 866	
Pikaajalised laenud kokku	13 866		13 866	
Laenukohustused kokku	13 866		13 866	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	13 866		13 866	
Pikaajalised laenud kokku	13 866		13 866	
Laenukohustused kokku	13 866		13 866	

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 866

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Vahi Holding OÜ (registrikood: 11978418) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM JALAKAS	Juhatuse liige	20.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39
Kokku	16 048

katta kahjum eelmiste aastate jaotamata kasumist.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ ROHELINE OAAS	10935499	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@local.ee