

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING GIZA

registrikood: 10189168

tänavatalu nimi, Virbi 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13629

telefon: +372 6012031

faks: +372 6012031

e-posti aadress: megamin@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud ärikulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2014.a. GIZA OÜ põhitegevuseks oli mitteilurumide rentimine, käibemaksuvaba käive ei ole. Müügitulu 2014 aastal oli 39900 eurot, aga 2013 aastal oli 68732 eurot. Aruandekasum 2014.aastal oli 7448 eurot, aga 2013.a. oli 13420 eurot. Töötajat ei olnud aruandeperioodil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	6 906	3 023
Nõuded ja ettemaksed	2 678	33 229
Kokku käibevara	9 584	36 252
Põhivara		
Materiaalne põhivara	649 116	649 117
Kokku põhivara	649 116	649 117
Kokku varad	658 700	685 369
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	29 852	5 857
Võlad ja ettemaksed	14 156	11 510
Kokku lühiajalised kohustused	44 008	17 367
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	219 242	280 000
Kokku pikaajalised kohustused	219 242	280 000
Kokku kohustused	263 250	297 367
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	76 694	76 694
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 308	277 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448	13 420
Kokku omakapital	395 450	388 002
Kokku kohustused ja omakapital	658 700	685 369

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	39 900	68 732
Mitmesugused tegevuskulud	-23 987	-20 993
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 465	-33 900
Muud ärikulud	0	-419
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 448	13 420
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 448	13 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448	13 420

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	48 327	41 137
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-44 444	-46 196
Kokku rahavood äritegevusest	3 883	-5 059
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	5 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	5 600
Kokku rahavood	3 883	541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 023	2 482
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 883	541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 906	3 023

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	76 694	16 500	281 388	374 582
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	76 694	16 500	281 388	374 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 420	13 420
Muutused reservides		3 500	-3 500	
31.12.2013	76 694	20 000	291 308	388 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 448	7 448
31.12.2014	76 694	20 000	298 756	395 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GIZA seisuga 31.12.2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ GIZA kasutab kasumiaruande koostamisele Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses tootud kasumiaruanne skeemi 1.

2014.a. oli korrigeeritud skeem (RT nr. 31 17 11 2005.a. Raamatupidamise Seaduse Äriseadustiku ja tulundusühistuseaduse muutmise seadus).

Raha

Rahavoogude aruande koostamisel kasutatud otsemeetod, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete liigid.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised kohustused. Võlakohustuste hulgas kajastatud pikaajaliste võlakohustustuste järgniseel perioodil, võlad ja ettemaksed.

Edasilükatud maksud (enammakstud käibemaks), mis seisuga 31.12.2014.a. ei ole maksukohustused, kajastatud aktivas nagu "Maksude ettemaksed ja tagasinõuded"-

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade loetakse ehitise mõttelise osad aadressil Virbi 4, Tallinn.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	108	4
Arvelduskontod	6 798	3 019
Kokku raha	6 906	3 023

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Ettemaksed	2 678	2 678
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 678	2 678
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 229	33 229
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 229	33 229

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	79 889	404 354	14 991	957	223 941	239 889	5 331	729 463
Akumuleeritud kulum		-49 633	0	-812	-10 555	-11 367	-1 303	-62 303
Jääkmaksumus	79 889	354 721	14 991	145	213 386	228 522	4 028	667 160
Ostud ja parendused		3 470			1 547	1 547	10 840	15 857
Amortisatsioonikulu		-10 800	-500		-22 600	-23 100		-33 900
31.12.2013								
Soetusmaksumus	79 889	407 824	14 991	957	225 488	241 436	16 171	745 320
Akumuleeritud kulum		-60 433	-500	-812	-33 155	-34 467	-1 303	-96 203
Jääkmaksumus	79 889	347 391	14 491	145	192 333	206 969	14 868	649 117
Ostud ja parendused					2 727	2 727	5 737	8 464
Amortisatsioonikulu		-8 465						-8 465
31.12.2014								
Soetusmaksumus	79 889	407 824	14 991	957	228 215	244 163	21 908	753 784
Akumuleeritud kulum	0	-68 898	-500	-812	-33 155	-34 467	-1 303	-104 668
Jääkmaksumus	79 889	338 926	14 491	145	195 060	209 696	20 605	649 116

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	29 852	29 852		
Lühiajalised laenud kokku	29 852	29 852		
Pikaajalised laenud				
laen	219 242		119 242	100 000
Pikaajalised laenud kokku	219 242		119 242	100 000
Laenukohustused kokku	249 094	29 852	119 242	100 000
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	5 857	5 857		
Lühiajalised laenud kokku	5 857	5 857		
Pikaajalised laenud				
Laen	280 000		60 000	220 000
Pikaajalised laenud kokku	280 000		60 000	220 000
Laenukohustused kokku	285 857	5 857	60 000	220 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	308	308
Muud võlad	13 848	13 848
Kokku võlad ja ettemaksed	14 156	14 156
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 972	1 972
Maksuvõlad	291	291
Muud võlad	9 247	9 247
Kokku võlad ja ettemaksed	11 510	11 510

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 900	68 732
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 900	68 732
Kokku müügitulu	39 900	68 732
Müügitulu tegevusalade lõikes		
rendimaks	39 900	68 732
Kokku müügitulu	39 900	68 732

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	5 676	3 968
Elektrienergia	4 116	3 398
Soojusenergia	1 560	570
Juriidilised kulud	484	525
Valve kulud	1 031	977
Põhivara remont	5 534	10 333
Muud	11 262	5 190
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 987	20 993

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruande perioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
mitte tõenäoline rendimaks	0	-419
Kokku muud ärikulud	0	-419

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil juhatus töötasu ei ole saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2015

OSAÜHING GIZA (registrikood: 10189168) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN IVANOV	Juhatuse liige	16.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448
Kokku	298 756
Jaotamine	
Kokku	298 756

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448
Kokku	298 756
Jaotamine	
Kokku	298 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39900	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012031
Faks	+372 6012031
E-posti aadress	megamin@hotmail.ee