

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: SANDE investeringud OÜ

registrikood: 12408491

tänav a nimi, Rävala pst 5

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5265776

e-posti aadress: sander.reitalu.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ SANDE investeeringud alustas oma tegevust 2013.aasta jaanuaris. Peamine tegevuseks on investeerimine aktsiatesse ja võlakirjadesse. Edasine tegevus jääb hetkel samaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 425	5 185	2
Finantsinvesteeringud	11 050	32 211	3
Kokku käibevara	16 475	37 396	
Kokku varad	16 475	37 396	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 415	20 700	4
Kokku lühiajalised kohustused	4 415	20 700	
Kokku kohustused	4 415	20 700	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 196	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 636	14 196	
Kokku omakapital	12 060	16 696	
Kokku kohustused ja omakapital	16 475	37 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	21.01.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	0	10 000	6
Muud ärikulud	-783	-223	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-783	9 777	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 145	3 580	7
Muud finantstulud ja -kulud	2 292	839	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 636	14 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 636	14 196	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	21.01.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-783	9 777	
Laekunud intressid	3	1	8
Laekunud dividendid	2 289	841	8
Kokku rahavood äritegevusest	1 509	10 619	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-138 052	-57 292	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	153 069	28 661	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 017	-28 631	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	500	29 600	9
Saadud laenude tagasimaksed	-16 785	-8 900	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 285	20 700	
Kokku rahavood	241	2 688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 185	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	241	2 688	
Valuutakursside muutuste mõju	-1	-3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 425	5 185	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
21.01.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	14 196	14 196
31.12.2013	2 500	14 196	16 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-4 636	-4 636
31.12.2014	2 500	9 560	12 060

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SANDE investeringud OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindluse tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse tehingupäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga

väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mida kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kui õiglases väärtuses kajastatud finantsvara õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata, siis selle vara bilansiline väärtus hetkel, kui õiglast väärtust viimati oli võimalik usaldusväärselt hinnata, saab selle vara uueks soetusmaksumuseks. Seda vara kajastatakse soetusmaksumuses (miinus allahindlused) hetkeni, mil õiglast väärtust on võimalik taas usaldusväärselt mõõta.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb

teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse

finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 maksumääraga 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ SANDE investeringud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. eespool loetletud isiku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	5 425	5 185
Kokku raha	5 425	5 185

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	Lisa nr
21.01.2013	0		
Soetamine	57 292	57 292	
Müük müügihinnas või lunastamine	-28 661	-28 661	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 580	3 580	7
31.12.2013	32 211	32 211	
Kajastatud õiglases väärtuses	32 211	32 211	
Soetamine	138 052	138 052	
Müük müügihinnas või lunastamine	-153 068	-153 068	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 145	-6 145	7
31.12.2014	11 050	11 050	
Kajastatud õiglases väärtuses	11 050	11 050	

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	4 415	4 415			0	euro	2015
Lühiajalised laenud kokku	4 415	4 415					
Laenukohustused kokku	4 415	4 415					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	20 700	20 700			0	euro	2014
Lühiajalised laenud kokku	20 700	20 700					
Laenukohustused kokku	20 700	20 700					

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	21.01.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	10 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	10 000
Kokku müügitulu	0	10 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenused	0	10 000
Kokku müügitulu	0	10 000

Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	21.01.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-6 145	3 580	3
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 145	3 580	

Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	21.01.2013 - 31.12.2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-3
Dividendid	2 289	841
Intressid	3	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 292	839

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 415	0	20 700

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	500	6 785
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	10 000
21.01.2013 - 31.12.2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	19 600	8 900
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	0	0	10 000	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2015

SANDE Investeeringud OÜ (registrikood: 12408491) 01.01.2014 – 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Sander Reitalu

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

14.07.2014



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 636
Kokku	9 560

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 636
Kokku	9 560

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sander Reitalu	39011180331	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5265776
E-posti aadress	sander.reitalu.002@mail.ee