

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Majahooldaja OÜ

registrikood: 12201844

tänava/talu nimi, Metsa tee 24-1
maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74206

e-posti aadress: silver@zone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Majahooldaja põhitegevus oli 2014. aastal hoonehalduse abitegevus. Tegemist oli osaühingu kolmanda tegevusaastaga. Osaühingul oli majandusaastal üks osalise koormusega töötaja. Juhatusele tasu ei makstud. Järgneval 2015. aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 662	5 694
Finantsinvesteeringud	3 178	3 632
Kokku käibevara	10 840	9 326
Kokku varad	10 840	9 326
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 826	6 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 514	673
Kokku omakapital	10 840	9 326
Kokku kohustused ja omakapital	10 840	9 326

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	3 030	2 521
Mitmesugused tegevuskulud	-780	-2 820
Tööjõukulud	-422	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 828	-299
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-314	972
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 514	673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 514	673

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 828	-299
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	300
Kokku rahavood äritegevusest	1 828	1
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-815
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	3 535
Muud laekumised investeerimistegevusest	140	150
Kokku rahavood investeerimistegevusest	140	2 870
Kokku rahavood	1 968	2 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 694	2 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 968	2 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 662	5 694

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	6 153	8 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)		673	673
31.12.2013	2 500	6 826	9 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 514	1 514
31.12.2014	2 500	8 340	10 840

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majahooldaja OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 950	1 950
Arvelduskontod	5 712	3 744
Kokku raha	7 662	5 694

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Sotsiaalmaksud	422	0
Kokku tööjõukulud	422	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Osaühingul oli 2014. aastal 1 osalise koormusega töötaja.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Majaholdaja OÜ (registrikood: 12201844) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERLYN PUHM	Juhatuse liige	13.07.2015
SILVER ASU	Juhatuse liige	13.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 514
Kokku	8 340
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 340
Kokku	8 340

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 514
Kokku	8 340
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 340
Kokku	8 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	3030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerlyn Puhm	48706160249	Iru küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Silver Asu	38003160212	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	silver@zone.ee