

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Viromeena

registrikood: 10330715

tänavatalu nimi, Narva mnt 7a - 202

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 15172

telefon: +372 6616241

faks: +372 6616220

e-posti aadress: estaras@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Viromeena on asutatud 1998. aastal.

OÜ Viromeena müügitulu 2014. aastal oli 1 050 eurot, mille moodustas üüritulu. Lisaks tegeleti investeerimistegevusega. Ettevõtte lõpetas aruandeaasta 219 070 eurose kahjumiga.

2014. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Puhaskasum / -kahjum	-219 070	-76 788
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,84	12,65
ROA	0	0
ROE	0	0
Võlakordaja	0,13	0,04
Soliidsuskordaja	0,87	0,96

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Võlakordaja = kohustused kokku / varad kokku

Soliidsuskordaja = omakapital / varad kokku

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 458	41 346	2
Finantsinvesteeringud	909 365	1 268 082	3
Nõuded ja ettemaksed	37 172	60 377	4
Kokku käibevara	966 995	1 369 805	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	65 715	6
Nõuded ja ettemaksed	497 366	502 977	4
Kinnisvarainvesteeringud	724 817	672 287	8
Materiaalne põhivara	435 109	0	9
Kokku põhivara	1 657 292	1 240 979	
Kokku varad	2 624 287	2 610 784	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	322 203	98 000	10
Võlad ja ettemaksed	18 644	10 274	11
Kokku lühiajalised kohustused	340 847	108 274	
Kokku kohustused	340 847	108 274	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 499 698	2 576 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219 070	-76 788	
Kokku omakapital	2 283 440	2 502 510	
Kokku kohustused ja omakapital	2 624 287	2 610 784	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 050	0	
Muud äritulud	0	8 910	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-146 632	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 027	-21 649	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 570	0	
Muud ärikulud	-117 055	-724	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	-134 602	-160 095	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-65 715	0	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-32 570	56 912	14
Intressikulud	0	-298	
Muud finantstulud ja -kulud	13 817	29 351	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-219 070	-74 130	
Tulumaks	0	-2 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219 070	-76 788	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-134 602	-160 095	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 570	0	
Muud korrigeerimised	33 764	-7 109	
Kokku korrigeerimised	36 334	-7 109	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 366	-29 650	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 370	6 288	
Kokku rahavood äritegevusest	-85 532	-190 566	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-437 679	0	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-52 530	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-100 002	-307 774	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	357 366	422 001	3
Antud laenud	-16 800	-347 954	
Antud laenude tagasimaksed	17 921	158 344	
Laekunud intressid	45 694	52 182	
Laekunud dividendid	13 813	29 351	
Muud laekumised investeerimistegevusest	12 658	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-159 559	6 150	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	262 203	98 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-38 000	0	
Makstud dividendid	0	-10 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	224 203	88 000	
Kokku rahavood	-20 888	-96 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 346	137 762	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 888	-96 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 458	41 346	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	2 586 486	2 589 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-76 788	-76 788
Makstud dividendid		0	-10 000	-10 000
31.12.2013	2 556	256	2 499 698	2 502 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-219 070	-219 070
31.12.2014	2 556	256	2 280 628	2 283 440

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viromeena 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses, v.a aktsiad ja osad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta ja väärtpaperid, mida hoitakse lunastustähtajani, mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Õiglase väärtuse muutust kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse.

Investeering sidusettevõttesse võetakse arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetod

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- sidusettevõtte;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	20 458	41 346
Kokku raha	20 458	41 346

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2012	508 277	886 696	1 394 973
Soetamine	0	307 774	307 774
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-422 001	-422 001
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-7 648	-5 016	-12 664
31.12.2013	500 629	767 453	1 268 082
Soetamine	100 002	0	100 002
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-357 366	-357 366
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-118 303	16 950	-101 353
31.12.2014	482 328	427 037	909 365

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 713	7 713	0	5
Muud nõuded	499 002	1 636	497 366	7
Laenunõuded	467 776	600	467 176	
Intressinõuded	31 226	1 036	30 190	
Ettemaksed	24 904	24 904	0	
Tulevaste perioodide kulud	103	103	0	
Muud makstud ettemaksed	24 801	24 801	0	
Muud lühiajalised nõuded	2 919	2 919	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	534 538	37 172	497 366	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 502	30 502	0	5
Muud nõuded	532 701	29 724	502 977	7
Laenunõuded	510 846	28 749	482 097	
Intressinõuded	21 855	975	20 880	
Ettemaksed	151	151	0	
Tulevaste perioodide kulud	151	151	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	563 354	60 377	502 977	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2 658
Käibemaks	876	0	15 104	0
Ettemaksukonto jääk	6 837		15 398	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 713	0	30 502	2 658

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
	Borkraft (U) Limited	Uganda	Geoloogilised uuringud ja kaevandamine	10	10

Seoses sidusettevõtja arenguväljavaadete puudumisega on investeering ümber hinnatud ning nõuded sidusettevõtja vastu aruandeaastal maha kantud.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	467 776	600	467 176			
Laenud eraisikutele	153 214	0	153 214	5%	EUR	2016
Laenud juriidilistele isikutele	314 562	600	313 962	2-5%	EUR	2015-2017
Intressinõuded	31 226	1 036	30 190			
Intressinõuded eraisikutele	18 862	0	18 862			
Intressinõuded juriidilistele isikutele	12 364	1 036	11 328			
Kokku muud nõuded	499 002	1 636	497 366			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	510 846	28 749	482 097			
Laenud eraisikutele	156 135	0	156 135	3-5%	EUR	2015-2016
Laenud juriidilistele isikutele	354 711	28 749	325 962	2-5%	EUR	2015-2016
Intressinõuded	21 855	975	20 880			
Intressid eraisikutele	11 250	0	11 250			
Intressid juriidilistele isikutele	10 605	975	9 630			
Kokku muud nõuded	532 701	29 724	502 977			

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	526 467
Ostud ja parendused	145 820
31.12.2013	672 287
Ostud ja parendused	52 530
31.12.2014	724 817

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 050	0

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0		0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0		0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0		0
Ostud ja parendused	37 600	1 900	39 500	390 888	7 291	398 179	437 679
Amortisatsioonikulu	-2 507	-63	-2 570	0	0	0	-2 570
31.12.2014							
Soetusmaksumus	37 600	1 900	39 500	390 888	7 291	398 179	437 679
Akumuleeritud kulum	-2 507	-63	-2 570	0	0	0	-2 570
Jääkmaksumus	35 093	1 837	36 930	390 888	7 291	398 179	435 109

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	188 500	188 500			3%	EUR	31.12.2015
Lühiajaline laen	1 200	1 200			3%	EUR	31.12.2015
Lühiajaline laen	126 503	126 503			3%	EUR	31.12.2015
Lühiajaline laen	6 000	6 000			3%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	322 203	322 203					
Laenukohustused kokku	322 203	322 203					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	95 000	95 000			3%	EUR	02.12.2014
Lühiajaline laen	3 000	3 000			3%	EUR	17.04.2014
Lühiajalised laenud kokku	98 000	98 000					
Laenukohustused kokku	98 000	98 000					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 075	12 075
Muud võlad	6 569	6 569
Intressivõlad	298	298
Muud viitvõlad	6 271	6 271
Kokku võlad ja ettemaksed	18 644	18 644

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 358	3 358
Maksuvõlad	2 658	2 658
Muud võlad	4 258	4 258
Intressivõlad	298	298
Muud viitvõlad	3 960	3 960
Kokku võlad ja ettemaksed	10 274	10 274

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kahjum valuutakursi muutustest	21	0	
Maamaks	1 463	0	
Muud	115 571	724	6
Kokku muud ärikulud	117 055	724	

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	16 950	-5 016
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-118 303	-7 647
Intressitulud	56 126	69 575
Intressitulu hoiustelt	0	46 182
Intressitulu võlakirjadelt	35 379	3 500
Intressitulu laenudelt	20 747	19 893
Muud tulud finantsinvesteeringutelt	12 657	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-32 570	56 912

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Saadud dividendid	13 813	29 351
Muud finantstulud	4	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	13 817	29 351

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 638	326 672	133 351	102 258

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	16 200	5 000	262 203	38 000

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	40 954	97 501	98 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Viromeena (registrikood: 10330715) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KRAFT	Juhatuse liige	30.06.2015
JÜRI KRAFT	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Viromeena osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Viromeena raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Viromeena finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

12.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Viromeena (registrikood: 10330715) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	11.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 499 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219 070
Kokku	2 280 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1050	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kraft	36403160286		639 EUR
Jüri Kraft	33501060234		1278 EUR
Märt Kraft	36607030241		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6616241
Faks	+372 6616220
E-posti aadress	estaras@hot.ee