

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aifal OÜ

registrikood: 12411530

tänavatalu nimi, Aardla tn 13
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50112

telefon: +372 6663450

e-posti aadress: Aivar.Linnamae@magum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Aifal peamiseks tegevusalaks on valdustegevus.
Järgneval aastal planeeritakse jätkata tegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	82	141	
Kokku käibevara	82	141	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 269 189	1 048 272	2
Kokku põhivara	1 269 189	1 048 272	
Kokku varad	1 269 271	1 048 413	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	125 841	55 829	4
Kokku lühiajalised kohustused	125 841	55 829	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 053 800	1 048 500	3
Kokku pikaajalised kohustused	1 053 800	1 048 500	
Kokku kohustused	1 179 641	1 104 329	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 916	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 546	-55 916	
Kokku omakapital	89 630	-55 916	
Kokku kohustused ja omakapital	1 269 271	1 048 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	26.01.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Üldhalduskulud	-63	-77	
Muud ärikulud	-11	-10	
Ärikasum (kahjum)	-74	-87	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	215 632	0	2
Intressikulud	-70 012	-55 829	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	145 546	-55 916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 546	-55 916	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	26.01.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-74	-87	
Kokku rahavood äritegevusest	-74	-87	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-5 285	-1 048 272	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 285	-1 048 272	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 005 300	2 548 500	3
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000 000	-1 500 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 300	1 048 500	
Kokku rahavood	-59	141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	141	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59	141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	82	141	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
26.01.2013	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-55 916	-55 916
31.12.2013	2 500	-2 500	-55 916	-55 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	145 546	145 546
31.12.2014	2 500	-2 500	89 630	89 630

Täiendav informatsioon on toodud lisas nr. 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aifal raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12421505	SKELETON TECHNOLOGIES GROUP OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	35	35
11183541	Osaühing FibroTx	Eesti	Teadus- ja arendustegevus	0	13

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
SKELETON TECHNOLOGIES GROUP OÜ	1 048 272	0	215 486	1 263 758
Osaühing FibroTx	0	5 285	146	5 431
Kokku	1 048 272	5 285	215 632	1 269 189

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Osaühing FibroTx	13	09.10.2014	5 285

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 053 800	0	1 053 800	0	6,5%	EUR	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 053 800	0	1 053 800	0			
Laenukohustused kokku	1 053 800	0	1 053 800	0			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 048 500	0	1 048 500	0	6,5%	EUR	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 048 500	0	1 048 500	0			
Laenukohustused kokku	1 048 500	0	1 048 500	0			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	125 841	125 841	0	0
Intressivõlad	125 841	125 841	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	125 841	125 841	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	55 829	55 829	0	0
Intressivõlad	55 829	55 829	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	55 829	55 829	0	0

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (eurodes): 2 500		

Aifal OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2014 moodustas 89 630 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 17 926 eurot. 31. detsembril 2013 puudus jaotatav kasum. Aifal OÜ osakapital ei ole sissemakstus, mistõttu saab teha väljamakseid omakapitalist alles pärast osakapitali sissemakset.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Aifal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2014. ja 2013. aastal ei ole seotud osapooltega tehinguid tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Aifal OÜ (registrikood: 12411530) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR LINNAMÄE	Juhatuse liige	13.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 546
Kokku	89 630
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 630
Kokku	89 630

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Linnamäe	36204022713	Kiislova küla, Meremäe vald, Võru maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6663450
E-posti aadress	Aivar.Linnamae@magum.ee