

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ INSTALLERA

registrikood: 11467741

tänavatalu nimi, Väike-Ameerika 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10129

telefon: +372 5507118

e-posti aadress: aivo@alu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Installera tegeles 2014. aastal erinevate ehitus- ja lammutustöödega Eestis ning kala suitsutamisega Norras.

2014. aastal oli ettevõtte müügitulu 92 500 eurot, mis tõusis võrreldes eelnenud majandusaastaga 34844 eurot
2014.a. majandusaasta tulemusena saadi kasumit 3998 eurot.

Peamisi finantssuhtarve:	2014	2013
Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu	0,43	0,15
Maksevõimetase=käibevara/lühiajalised kohustused	12,87	7,50
Ärirentaablus = ärikasum/müügitulu	0,04	0,16
Võlakordaja= kohustused/koguvarad	0,08	0,13

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	34 056	107
Nõuded ja ettemaksed	31 320	62 441
Kokku käibevara	65 376	62 548
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 842	3 926
Kokku põhivara	1 842	3 926
Kokku varad	67 218	66 474
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 020	1 020
Võlad ja ettemaksed	4 061	7 315
Kokku lühiajalised kohustused	5 081	8 335
Kokku kohustused	5 081	8 335
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327	46 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 998	8 563
Kokku omakapital	62 137	58 139
Kokku kohustused ja omakapital	67 218	66 474

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	92 500	57 656
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-58 295	-42 286
Brutokasum (-kahjum)	34 205	15 370
Üldhalduskulud	-5 849	-2 811
Muud äritulud	1 036	759
Muud ärikulud	-25 399	-4 129
Ärikasum (kahjum)	3 993	9 189
Intressikulud	0	-626
Muud finantstulud ja -kulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 998	8 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 998	8 563

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 993	9 189
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 381	3 656
Kokku korrigeerimised	1 381	3 656
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 121	-10 369
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 254	-9 426
Makstud intressid	0	-626
Kokku rahavood äritegevusest	33 241	-7 576
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	703	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	703	0
Kokku rahavood	33 944	-7 576
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107	7 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 944	-7 576
Valuutakursside muutuste mõju	5	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 056	107

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	46 764	49 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 563	8 563
31.12.2013	2 556	256	55 327	58 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 998	3 998
31.12.2014	2 556	256	59 325	62 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Installera OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised

20-30 aastat

Tootmisseadmed

8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed

5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	0	7 474
Kokku nõuded ostjate vastu	0	7 474

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	175	1 466
Üksikisiku tulumaks	80	
Sotsiaalmaks	125	
Töötuskindlustusmaksed	4	
Intress	166	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	550	1 466

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	16 597	16 597	0	16 597
Akumuleeritud kulum	-9 015	-9 015	0	-9 015
Jääkmaksumus	7 582	7 582	0	7 582
Amortisatsioonikulu	-3 656	-3 656		-3 656
31.12.2013				
Soetusmaksumus	16 597	16 597	0	16 597
Akumuleeritud kulum	-12 671	-12 671	0	-12 671
Jääkmaksumus	3 926	3 926	0	3 926
Amortisatsioonikulu	1 430	1 430		1 430
Müügid	-3 515	-3 515	0	-3 515
Muud muutused	1	1		1
31.12.2014				
Soetusmaksumus	13 083	13 083	0	13 083
Akumuleeritud kulum	-11 241	-11 241	0	-11 241
Jääkmaksumus	1 842	1 842	0	1 842

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	167	
Kokku	167	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 006	55 214
Soome	0	2 442
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 006	57 656
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	24 494	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	24 494	0
Kokku müügitulu	92 500	57 656
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusteenused	57 064	40 583
materjali müük	10 942	17 073
kala suitsutamine	24 494	0
Kokku müügitulu	92 500	57 656

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 154	0
Sotsiaalmaksud	516	0
Kokku tööjõukulud	2 670	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole arvestanud tasusid tegev-ja kõrgemale juhtkonnale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

OÜ INSTALLERA (registrikood: 11467741) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIGO ROOSLA	Juhatuse liige	12.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 998
Kokku	59 325
Katmine	
Kokku	59 325

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 998
Kokku	59 325
Katmine	
Kokku	59 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	57064	61.69%	Jah
Kala, vähilaadsete ja limuste töötlemine ja säilitamine	10201	24494	26.48%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	10942	11.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Kaljumäe	37604045210		1278 EUR
Reigo Roosla	37811190358		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5507118
E-posti aadress	aivo@alu.ee