

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.05.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Elamu Teenused Partner OÜ

registrikood: 12666141

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 18-41

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 55554375

e-posti aadress: tatjana.popova@elamuteenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ peamiseks tegevusalaks on Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) Raamatupidamine, maksualane nõustamine.

2014. aastal moodustas ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ müügitulu 10394 euro ja kulud olid 579 euro.

Müügitulust moodustas 100% Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) Raamatupidamine, maksualane nõustamine ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ annab tööd keskmiselt 1 töötajatele.

Meie eesmärkideks 2014. aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv (10%).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014
Varad	
Käibevara	
Raha	6 562
Nõuded ja ettemaksed	6 057
Kokku käibevara	12 619
Kokku varad	12 619
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	48
Kokku lühiajalised kohustused	48
Kokku kohustused	48
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 071
Kokku omakapital	12 571
Kokku kohustused ja omakapital	12 619

Kasumiaruanne

(eurodes)

	26.05.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	10 650
Tööjõukulud	-579
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 071
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 071

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	26.05.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	10 071
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 558
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49
Kokku rahavood äritegevusest	6 562
Kokku rahavood	6 562
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 562

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 26.05.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 071	10 071
31.12.2014	2 500	10 071	12 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Elamu Teenused Partner 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhend

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel.

Tulud

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 055	6 055
Ostjatelt laekumata arved	3 555	3 555
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 057	6 057

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	48	48
Kokku võlad ja ettemaksed	48	48

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	26.05.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	10 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 650
Kokku müügitulu	10 650
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Kokku müügitulu	10 650

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	26.05.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	432
Sotsiaalmaksud	147
Kokku tööjõukulud	579
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elamu Teenused Partner OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2015

Elamu Teenused Partner OÜ (registrikood: 12666141) 26.05.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA POPOVA	Juhatuse liige	10.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 071
Kokku	10 071
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 071
Kokku	10 071
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	10650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Popova	46501233724	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55554375
E-posti aadress	tatjana.popova@elamuteenused.ee