

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Tõrvandi Rida 10

registrikood: 80129699

tänava/talu nimi, Ringtee 16

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61701

telefon: +372 7415296, +372 7415343, +372 7415274

e-posti aadress: taavo.seedre@kliinikum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rida 10-l lepingulisi kohustusi ei ole. Elektri, televisiooni, vee, keskkütte, prügiveo lepingud on igal korteriomanikul otse seotud vastavate firmadega.

Aruandeaastal ei ole tehtud rahalisi sissemakseid ega kulutusi.

Korteriühistu juhtimise ja raamatupidamise teevad omanikud ühiskondlikus korras ilma tasu saamata.

Bilansimaht on seisuga 31.12.2014 aastal 91eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	91	91
Kokku käibevara	91	91
Kokku varad	91	91
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	91	91
Kokku netovara	91	91
Kokku kohustused ja netovara	91	91

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91	91
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91	91

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	91	91
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	91	91
31.12.2013	91	91
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	91	91
31.12.2014	91	91

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Tõrvandi Rida 10 2014 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulud on elanike sissemaksed.

Kulud

Kulu on majale tehtavad pisiremondid, mis kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud osanikke ja osanike lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	91	91
Kokku raha	91	91

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

korteriühistu Tõrvandi Rida 10 (registrikood: 80129699) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERICH POLL	Juhatuse liige	30.06.2015
HILJA VARJEND	Juhatuse liige	30.06.2015
TAAVO SEEDRE	Juhatuse liige	09.07.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7415296
Telefon	+372 7415343
Telefon	+372 7415274
E-posti aadress	taavo.seedre@kliinikum.ee