

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Audrurand Invest OÜ

registrikood: 12014792

tänavaja talu nimi, Pärnu mnt 76

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10131

telefon: +467 07498531

faks: +468 4113607

e-posti aadress: kenneth.lewis@lewislaw.se

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Audrurand Invest OÜ on registreeritud äriregistris 03.11.2010.

2014. majandusaasta oli ettevõttele neljas tegevusaasta.

Ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei arvestatud. Juhatusse kuulub üks liige, kellele 2014. majandusaastal tasusid ei arvestatud.

Audrurand Invest OÜ omab investeeringut ettevõttes Mudaravila Investeeringud OÜ .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 531	609	2
Nõuded ja ettemaksed	1 470	754	3
Kokku käibevara	4 001	1 363	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0	4
Finantsinvesteeringud	350 006	350 006	5
Nõuded ja ettemaksed	132 500	85 000	3
Kokku põhivara	483 756	435 006	
Kokku varad	487 757	436 369	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	483 166	433 166	6
Kokku pikaajalised kohustused	483 166	433 166	
Kokku kohustused	483 166	433 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	61	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586	-569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 388	1 216	
Kokku omakapital	4 591	3 203	
Kokku kohustused ja omakapital	487 757	436 369	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-339	0	9
Kokku ärikasum (-kahjum)	-339	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 727	1 216	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 388	1 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 388	1 216	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-339	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 250	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 589	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	0	
Antud laenud	-47 500	-30 000	
Laekunud intressid	2 400	600	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-139	-138	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 489	-29 538	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	30 100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 000	30 100	
Kokku rahavood	1 922	562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	609	47	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 922	562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 531	609	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		-569	1 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 216	1 216
31.12.2013	2 556		647	3 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 388	1 388
Muutused reservides		61	-61	0
31.12.2014	2 556	61	1 974	4 591

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Audrurand Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, muud nõuded ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Finantskohustused

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on rohkem kui kaheist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Võimalikud kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib

dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Audrurand Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke
- Sidusettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha pangakontol	2 531	609
Kokku raha	2 531	609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	132 720	220	132 500	
Laenunõuded	132 500	0	132 500	12
Intressinõuded	220	220	0	
Nõue Presenter OÜ vastu	1 250	1 250	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 970	1 470	132 500	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	85 754	754	85 000	
Laenunõuded	85 000	0	85 000	
Intressinõuded	754	754	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 754	754	85 000	

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 250	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	703	349 303	350 006
Muud	-43	43	
31.12.2013	660	349 346	350 006
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	660	349 346	350 006
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2013	660	349 346	350 006
31.12.2014	660	349 346	350 006
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	660	349 346	350 006

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osanikult	483 166		483 166		6%	Euro	12
Pikaajalised laenud kokku	483 166		483 166				
Laenukohustused kokku	483 166		483 166				
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osanikult	433 166		433 166		6%	Euro	12
Pikaajalised laenud kokku	433 166		433 166				
Laenukohustused kokku	433 166		433 166				

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 524	463
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	381	123
Kokku tingimuslikud kohustused	1 905	586

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 Eesti krooni.		

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Ostetud teenused	190	0
Riigilõiv	141	0
Pangateenus	8	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	339	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	1 865	1 354
Muud	-138	-138
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 727	1 216

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõttjad	47 500		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		483 166	433 166

2014	Antud laenud	Saadud laenud
Sidusettevõttjad	47 500	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		50 000
2013	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	30 100	

Ettevõtte ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi arvestanud.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 2015-07-09

Audrurand Invest OÜ (registrikood: 12014792) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Kenneth Andrew Lewis

Juhatuses liige

Kenneth A Lewis

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 388
Kokku	1 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 974
Kokku	1 974

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kenneth Andrew Lewis	06.05.1945	Rootsi	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+467 07498531
Faks	+468 4113607
E-posti aadress	kenneth.lewis@lewislaw.se